

**LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO
ALTERAÇÃO À LICENÇA/PROJETO DE ARQUITETURA**

Exmo. Senhor
Presidente da Câmara Municipal de Cinfaes

PROCESSO N.º

Alteração à Licença de Obra de Edificação (após emissão do Alvará)

Comunicação prévia

Alteração ao Projeto de Arquitetura (antes emissão do Alvará)

Licença

Nome

Morada

Código Postal

Freguesia

B.I. / Cartão Cidadão

Validade

Concelho

Contribuinte Fiscal

Telefone

Fax

Telemóvel

E-mail

Autorizo o envio de notificações, no decorrer deste processo, para o endereço eletrónico indicado (conforme previsto no artigo 121.º do RJUE)

Na qualidade

Proprietário

Usufrutuário

Locatário

Superficiário

Outro

REPRESENTANTE

Nome

Morada

(em caso de envio de correspondência)

Código Postal

Freguesia

B.I. / Cartão Cidadão

Validade

Concelho

Contribuinte Fiscal

Telefone

Fax

Telemóvel

E-mail

Autorizo o envio de notificações, no decorrer deste processo, para o endereço eletrónico indicado (conforme previsto no artigo 121.º do RJUE)

Na qualidade

Mandatário

Sócio-gerente

Administrador

Outro

PEDIDO

Em conformidade com o estabelecido no n.º 1 2 3, do artigo 83.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, **vem requerer a V. Ex^a. a alteração à licença, durante a execução da obra, após emissão do alvará**

Vem requerer a V. Ex^a. a alteração ao projeto de arquitetura, antes da emissão do alvará

ANTECEDENTES

Alvará de licença de obra n.º

**LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO
ALTERAÇÃO À LICENÇA/PROJETO DE ARQUITETURA**

ELEMENTOS INSTRUTÓRIOS

Assinalar no quadrado “A” os elementos apresentados e identificar no quadrado “B” o número da respetiva página
O quadrado “C” destina-se a uso exclusivo dos Serviços Camarários

A	B	C
		1. Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de realização da operação:
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1.1. Documento de identificação civil
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1.2. Documento de identificação fiscal
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1.3. Certidão da Conservatória do Registo Comercial, no caso de pessoa coletiva
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1.4. Ata da assembleia de condóminos
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1.5. Outras autorizações que sejam devidas (senhorio / usufrutuário / com-proprietários, etc.)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2. Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela conservatória do registo predial referente ao prédio ou prédios abrangidos, ou indicação do código de acesso à certidão permanente do registo predial; quando omissos, a respetiva certidão negativa do registo predial, acompanhada da caderneta predial onde constem os correspondentes artigos matriciais
		3. Extratos das Plantas / Cartas
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	3.1. Extratos da Planta de Ordenamento do PDM
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	3.2. Extratos da Planta de Condicionantes do PDM
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	3.3. Extrato da Carta de Perigosidade de Incêndio Florestal
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	3.4. Extrato da Carta de Faixas de Gestão de Combustível
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	3.5. Extrato da Carta Militar
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4. Levantamento topográfico, sempre que haja alteração da topografia ou da implantação das construções, à escala de 1:200, ou de 1:500 no caso de loteamentos, devidamente cotado, que identifique o prédio e a respetiva área, assim como o espaço público envolvente (vias, passeios, estacionamento, árvores e infraestruturas ou instalações aí localizadas, incluindo postes, tampas, sinalização e mobiliário urbano).” As coordenadas geográficas dos limites da área da operação urbanística deverão ser inscritas no sistema de coordenadas geográficas utilizado pelo Município: PT-TM06/ETRS89
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	5. Planta de implantação, desenhada sobre o levantamento topográfico, quando este for exigível, indicando a construção e as áreas impermeabilizadas e os respetivos materiais, quando houver alterações na via pública, planta dessas alterações e um perfil pela pendente mais desfavorável do terreno
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	6. Memória Descritiva
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7. Cópia da notificação da câmara municipal a comunicar a aprovação de um pedido de informação prévia, caso exista esteja em vigor, ou indicação do respetivo procedimento administrativo, acompanhada de declaração dos autores e coordenador dos projetos de que a operação respeita os limites constantes da informação prévia favorável, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 17.º do RJUE, se o requerente estiver a exercer a faculdade prevista no n.º 6 do artigo 4.º do RJUE;
		8. Coordenação do projeto
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	8.1. Termo de responsabilidade do coordenador do projeto
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	8.2. Prova de inscrição do técnico coordenador do projeto em associação pública de natureza profissional
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	8.3. Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico
		9. Projeto de Arquitetura
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	9.1. Termo de responsabilidade do autor do projeto
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	9.2. Prova de inscrição do técnico autor do projeto em associação pública de natureza profissional
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	9.3. Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	9.4. Plantas à escala de 1:50 ou de 1:100 contendo as dimensões e áreas e utilizações de todos os compartimentos, bem como a representação do mobiliário fixo e equipamento sanitário
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	9.5. Alçados à escala de 1:50 ou de 1:100 com a indicação das cores e dos materiais dos elementos que constituem as fachadas e a cobertura, bem como as construções adjacentes, quando existam
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	9.6. Cortes longitudinais e transversais à escala de 1:50 ou de 1:100 abrangendo o terreno, com indicação do perfil existente e o proposto, bem como das cotas dos diversos pisos, da cota de soleira e dos acessos ao estacionamento
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	9.7. Pormenores de construção, à escala adequada, esclarecendo a solução construtiva adotada para as paredes exteriores do edifício e sua articulação com a cobertura, vãos de iluminação/ventilação e de acesso, bem como com o pavimento exterior envolvente

**LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO
ALTERAÇÃO À LICENÇA/PROJETO DE ARQUITETURA**

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	9.8. Discriminação das partes do edifício correspondentes às várias frações e partes comuns, valor relativo de cada fração, expressa em percentagem ou permilagem, do valor total do prédio, caso se pretenda que o edifício fique sujeito ao regime da propriedade horizontal
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	9.9. Quando as operações urbanísticas compreendam obras de construção/demolição/alteração/ampliação devem apresentar peças desenhadas de “vermelhos /amarelos/preto/azul” bem como as peças desenhadas do existente
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	10. Calendarização da execução da obra
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	11. Estimativa do custo total da obra
		12. Plano de Acessibilidades
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	12.1. Memória descritiva contendo a identificação dos materiais a utilizar, inclinação de rampas, largura de portas, escadas e patamares e demais informação que possa ser relevante para análise do projeto
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	12.2. Termo de responsabilidade do autor, exceto se estiver mencionada a legislação específica no termo referido em 9.1
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	12.3. Prova de inscrição do técnico em associação pública de natureza profissional
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	12.4. Peças Desenhadas - Planta à escala 1/100 ou 1/200 do interior do edifício, Planta à escala 1/200 ou 1/500 do exterior
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	12.5. Declaração de isenção de apresentação do plano de acessibilidades
		13. Condicionamento Acústico
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	13.1. Termo de responsabilidade de técnico autor do projeto de condicionamento acústico que ateste da conformidade da operação com o Regulamento Geral do Ruído, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 9/2007, de 17 de janeiro
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	13.2. Prova da inscrição válida do técnico em associação pública de natureza profissional
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	14. Fotografias do imóvel
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	15. Ficha de elementos estatísticos
		16. Segurança Contra Incêndio em Edifícios (SCIE)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	16.1. Ficha de Segurança Contra Incêndios
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	16.2. Termo de responsabilidade do autor, exceto se estiver mencionada a legislação específica no termo referido em 9.1
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	16.3. Prova de inscrição do técnico em associação pública de natureza profissional
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	16.4. Declaração de isenção de apresentação da Ficha de Segurança Contra Incêndios
		17. Projeto de Estabilidade, Escavação e Contenção Periférica
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	17.1. Termo de responsabilidade do autor do projeto
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	17.2. Prova de inscrição do técnico autor do projeto em associação pública de natureza profissional
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	17.3. Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	17.4. Peças Desenhadas
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	17.5. Peças Escritas (Memória Descritiva, Cálculos, Outras)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	17.6. Declaração de isenção de apresentação do projeto
		18. Projeto de Alimentação e Distribuição de Energia Elétrica
		18.1. No caso de ser obrigatório projeto
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	18.1.1. Termo de responsabilidade do autor do projeto
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	18.1.2. Prova de inscrição do técnico autor do projeto em associação pública de natureza profissional
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	18.1.3. Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	18.1.4. Peças Desenhadas
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	18.1.5. Peças Escritas (Memória Descritiva, Cálculos, Outras)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	18.1.6. Ficha Eletrotécnica
		18.2. No caso de não ser obrigatório projeto
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	18.2.1. Termo de responsabilidade pela execução do projeto
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	18.2.2. Prova de inscrição do técnico autor do projeto em associação pública de natureza profissional
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	18.2.3. Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	18.2.4. Ficha Eletrotécnica
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	18.3. Declaração de isenção de apresentação do projeto

**LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO
ALTERAÇÃO À LICENÇA/PROJETO DE ARQUITETURA**

	19. Projeto de Instalação de Gás
	19.1. No caso de ser obrigatório projeto
<input type="checkbox"/>	19.1.1. Termo de responsabilidade do autor do projeto
<input type="checkbox"/>	19.1.2. Prova de inscrição do técnico autor do projeto em associação pública de natureza profissional
<input type="checkbox"/>	19.1.3. Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico
<input type="checkbox"/>	19.1.4. Peças Desenhadas
<input type="checkbox"/>	19.1.5. Peças Escritas (Memória Descritiva, Cálculos, Outras)
<input type="checkbox"/>	19.1.6. Declaração de Conformidade emitida por Entidade Inspetora de Gás (EIG)
<input type="checkbox"/>	19.2. Declaração de isenção de apresentação do projeto
	20. Projeto de Rede Predial de Água
	20.1. No caso de ser obrigatório projeto
<input type="checkbox"/>	20.1.1. Termo de responsabilidade do autor do projeto
<input type="checkbox"/>	20.1.2. Prova de inscrição do técnico autor do projeto em associação pública de natureza profissional
<input type="checkbox"/>	20.1.3. Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico
<input type="checkbox"/>	20.1.4. Peças Desenhadas
<input type="checkbox"/>	20.1.5. Peças Escritas (Memória Descritiva, Cálculos, Outras)
<input type="checkbox"/>	20.1.6. Comprovativo do parecer das Águas do Norte (incluindo projeto devidamente visado) ou apresentação de cópia de projeto para pedido de parecer
<input type="checkbox"/>	20.2. Declaração de isenção de apresentação do projeto
	21. Projeto de Rede Predial de Esgotos
	21.1. No caso de ser obrigatório projeto
<input type="checkbox"/>	21.1.1. Termo de responsabilidade do autor do projeto
<input type="checkbox"/>	21.1.2. Prova de inscrição do técnico autor do projeto em associação pública de natureza profissional
<input type="checkbox"/>	21.1.3. Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico
<input type="checkbox"/>	21.1.4. Peças Desenhadas
<input type="checkbox"/>	21.1.5. Peças Escritas (Memória Descritiva, Cálculos, Outras)
<input type="checkbox"/>	21.1.6. Comprovativo do parecer das Águas do Norte (incluindo projeto devidamente visado) ou apresentação de cópia de projeto para pedido de parecer
<input type="checkbox"/>	21.2. Declaração de isenção de apresentação do projeto
	22. Projeto de Águas Pluviais
<input type="checkbox"/>	22.1. Termo de responsabilidade do autor do projeto
<input type="checkbox"/>	22.2. Prova de inscrição do técnico autor do projeto em associação pública de natureza profissional
<input type="checkbox"/>	22.3. Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico
<input type="checkbox"/>	22.4. Peças Desenhadas
<input type="checkbox"/>	22.5. Peças Escritas (Memória Descritiva, Cálculos, Outras)
<input type="checkbox"/>	22.6. Declaração de isenção de apresentação do projeto
	23. Projeto de Arranjos Exteriores
<input type="checkbox"/>	23.1. Termo de responsabilidade do autor do projeto
<input type="checkbox"/>	23.2. Prova de inscrição do técnico autor do projeto em associação pública de natureza profissional
<input type="checkbox"/>	23.3. Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico
<input type="checkbox"/>	23.4. Peças Desenhadas
<input type="checkbox"/>	23.5. Peças Escritas (Memória Descritiva, Cálculos, Outras)
<input type="checkbox"/>	23.6. Declaração de isenção de apresentação do projeto
	24. Projeto de Infraestruturas de Telecomunicações
<input type="checkbox"/>	24.1. Termo de responsabilidade do autor do projeto

**LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO
ALTERAÇÃO À LICENÇA/PROJETO DE ARQUITETURA**

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	24.2. Prova de inscrição do técnico autor do projeto em associação pública de natureza profissional
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	24.3. Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	24.4. Peças Desenhadas
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	24.5. Peças Escritas (Memória Descritiva, Cálculos, Outras)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	24.6. Declaração de isenção de apresentação do projeto
25. Estudo de Comportamento Térmico		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	25.1. Termo de responsabilidade do autor do projeto
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	25.2. Prova de inscrição do técnico autor do projeto em associação pública de natureza profissional
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	25.3. Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	25.4. Projeto de Comportamento Térmico
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	25.5. Ficha resumo caracterizadora do edifício e da intervenção preconizada
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	25.6. Pré-Certificado do SCE emitido por perito qualificado
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	25.7. Declaração de isenção de apresentação do projeto
26. Projeto de Instalações Eletromecânicas, incluindo as de transporte de pessoas e/ou mercadorias		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	26.1. Termo de responsabilidade do autor do projeto
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	26.2. Prova de inscrição do técnico autor do projeto em associação pública de natureza profissional
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	26.3. Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	26.4. Peças Desenhadas
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	26.5. Peças Escritas (Memória Descritiva, Cálculos, Outras)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	26.6. Declaração de isenção de apresentação do projeto
27. Projeto de Segurança Contra Incêndios em Edifícios		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27.1. Comprovativo da aprovação por parte da entidade competente, incluindo exemplar visado, quando aplicável
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27.2. Termo de responsabilidade do autor do projeto
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27.3. Prova de inscrição do técnico autor do projeto em associação pública de natureza profissional
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27.4. Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27.5. Peças Desenhadas
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27.6. Peças Escritas (Memória Descritiva, Cálculos, Outras)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	27.7. Declaração de isenção de apresentação do projeto
28. Projeto de Condicionamento Acústico		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	28.1. Termo de responsabilidade do autor do projeto
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	28.2. Prova de inscrição do técnico autor do projeto em associação pública de natureza profissional
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	28.3. Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil do técnico
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	28.4. Peças Desenhadas
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	28.5. Peças Escritas (Memória Descritiva, Cálculos, Outras)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	28.6. Declaração de isenção de apresentação do projeto
29. Suporte Digital		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	29.1. Declaração de Conformidade Digital
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	29.2. Plantas SIG, de acordo com o disposto no RMUE
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	29.3. Suporte Físico
30. Pareceres de Entidades Externas (incluindo exemplar visado pela respetiva entidade)		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	30.1. Apresentação de listagem das entidades externas a consultar, conforme impresso próprio
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	30.2. <input type="text"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	30.3. <input type="text"/>
31. Outros elementos		

**LICENCIAMENTO DE OBRAS DE EDIFICAÇÃO
ALTERAÇÃO À LICENÇA/PROJETO DE ARQUITETURA**

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	31.1.	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	31.2.	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	31.3.	

INFORMAÇÕES ADICIONAIS

OBSERVAÇÕES

Os elementos que instruem o processo são organizados pela ordem indicada no presente requerimento, devidamente paginados e numerados, resultando deste modo o Índice do Processo

As peças desenhadas e escritas devem cumprir com o disposto no anexo II da Portaria n.º 113/2015, de 22 de abril

Enquanto não estiver em funcionamento o sistema informático, o pedido e respetivos elementos instrutórios serão apresentados em duplicado, preferencialmente em papel opaco, acrescidos de tantas cópias quantas as entidades exteriores a consultar

Os modelos de requerimento e o Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação (RMUE) podem ser consultados em www.cm-cinfaes.pt

PEDE DEFERIMENTO

Data	<input type="text"/>	Assinatura	<input type="text"/>
------	----------------------	------------	----------------------

NOTAS (RESERVADO AOS SERVIÇOS)

FUNCIONÁRIO DE ATENDIMENTO

Data	<input type="text"/>	Assinatura	<input type="text"/>
------	----------------------	------------	----------------------