



103

CINFÃES
VIVER E SER
FELIZ AQUI!

ÍNDICE

03

NOTA DE ABERTURA

04

EM DESTAQUE

06

MAIS MUNICÍPIO

10

MAIS EDUCAÇÃO

17

MAIS SOLIDARIEDADE

20

MAIS CULTURA

22

MAIS TURISMO

24

MAIS JUVENTUDE

26

MAIS INVESTIMENTO



29

MAIS DESPORTO

29

MAIS FREGUESIAS

33

ACONTECEU

36

SUPLEMENTO

47

CONTACTOS ÚTEIS



NOTA DE ABERTURA

Cara(o)s Amiga(o)s,



Com a tomada de posse dos novos eleitos municipais, terminei oficialmente as minhas funções como vereador e, ultimamente, como Presidente de Câmara. Foi uma experiência incrível que ficará para sempre nas minhas melhores memórias.

Durante os vinte anos de vida autárquica, disponibilizei-me para defender, com sentido de serviço e com determinação e responsabilidade, os superiores interesses do Município de Cinfaes. Foi, sobretudo, uma honra e um enorme orgulho ter servido o meu Município.

No momento em que cesso as minhas funções, é da mais elementar justiça prestar reconhecimento a todos os que, de muitas e variadas maneiras, me apoiaram no exercício desta nobre e exigente missão.

Obrigado pelo enorme privilégio que me deram de merecer a vossa confiança nestes vinte anos. Nem sempre cumpri as expectativas de todos, mas fiz sempre o melhor que pude em cada momento.

Fica a amizade e a partilha de ideias e soluções neste percurso de vida política.

Encontrar-nos-emos, com certeza, nesta caminhada de vida.

Conto sempre convosco.

Votos de sucesso pessoal e profissional.

Serafim Rodrigues

Serafim Rodrigues

Presidente da Câmara



Foram cinco dias inesquecíveis em Cinfães, de 16 a 20 de julho, com a ExpoMontemuro – Feira Regional a transformar-se, mais uma vez, no ponto de encontro de milhares de visitantes.

O recinto da feira quinzenal encheu-se de vida, cor e tradição, mostrando o melhor que o concelho tem para oferecer: música, gastronomia, artesanato, agricultura, indústria, turismo e muito mais. A energia contagiante e o espírito de convívio marcaram uma edição que ficará na memória de todos.

O cartaz musical foi um dos grandes destaques, com atuações de Nuno Ribeiro, David Carreira, Vitor Kley, Bárbara Tinoco, Pete Tha Zouk, Rich & Mendes, UHF e a Banda Marcial de Cinfães, que garantiram noites vibrantes e inesquecíveis. A eles juntaram-se os grupos da Terra, ranchos folclóricos, orquestras típicas e formações locais, que deram ainda mais brilho a este certame, reforçando a identidade cultural de Cinfães.

A ExpoMontemuro 2025 foi também uma ver-

dadeira montra do dinamismo económico do concelho, com dezenas de expositores a apresentarem, com orgulho, vinhos verdes, fumeiro, doçaria tradicional, artesanato, pecuária e desportos de natureza.

Foram cinco dias intensos, de partilha, alegria e valorização da nossa terra. A ExpoMontemuro voltou a afirmar-se como uma das maiores feiras regionais do território e uma referência no coração do Montemuro!



EM DESTAQUE

EXPOMONTEMURO KIDS FOI UM SUCESSO!

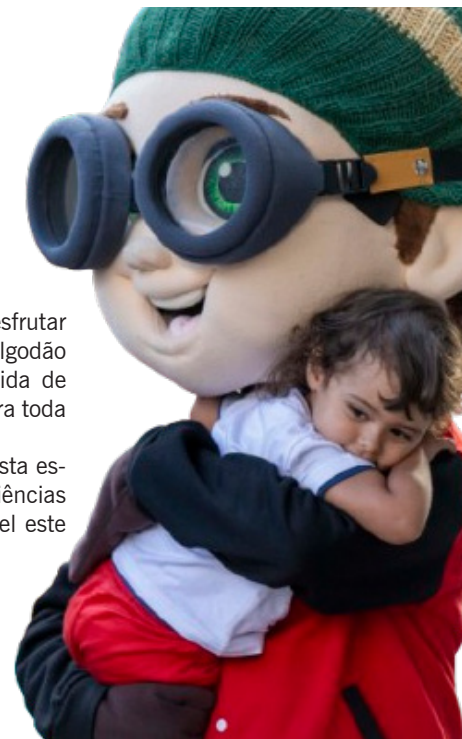
Nos dias 18 e 19 de julho, o Jardim Serpa Pinto e a Fonte dos Amores, na vila de Cinfães, foram invadidos por sorrisos, alegria e muita animação com a 1.ª edição da ExpoMontemuro Kids, a grande novidade da ExpoMontemuro – Feira Regional 2025.

O programa trouxe espetáculos que encantaram miúdos e graúdos, começando na sexta-feira com o divertido espetáculo “Masha e o Urso”, seguido da animação do DJ Ovelha Choné. No sábado, destaque para o espetáculo “Miraculous: As Aventuras de Ladybug”, que atraiu grande entusiasmo entre os mais

pequenos.

Ao longo de ambos os dias, os visitantes puderam desfrutar de insufláveis, animação de rua, mascotes, pipocas, algodão doce, gelados artesanais e uma variada oferta de comida de rua, proporcionando momentos de convívio e diversão para toda a família.

A presença de tantas famílias confirmou o sucesso desta estreia, que combinou entretenimento, criatividade e experiências inesquecíveis. Parabéns a todos os que tornaram possível este fim-de-semana mágico na ExpoMontemuro Kids!





CINFÃES CELEBROU O DIA DO AGRICULTOR E DA AGRICULTURA!

A Câmara Municipal voltou a celebrar aqueles que fazem da terra vida e tradição: os nossos agricultores! No dia 14 de setembro, a vila de Cinfães encheu-se de vida para homenagear quem todos os dias cuida da terra e preserva as nossas tradições. Um dia dedicado a agradecer, reconhecer e valorizar os agricultores cinfanenses.

O Largo da Feira Quinzenal foi palco de uma grande festa, onde não falta-

ram os sabores da nossa gastronomia, os produtos endógenos da Feira da Terra e muita música popular com as Concertinas do Vale do Bestança, Cinfarra, o Rancho Folclórico de Nespereira, o Grupo Siga a Farra e o artista Vítor Rodrigues.

O programa contemplou ainda a realização do Concurso Pecuário da Raça Arouquesa, numa parceria com a ANCRA.



ENTREGUES APOIOS DO PROGRAMA DE INCENTIVO ANIMAL

Integrado no Dia do Agricultor e da Agricultura, realizou-se no dia 14 de setembro a entrega dos apoios do Programa de Incentivo Animal, que desde a sua criação, em 2014, já injetou perto de 750 mil euros na economia rural do concelho.

Os criadores de gado da raça arouquesa receberam, em 2024, um total de 100.800,00 euros. Cada agricultor beneficiou de 100 euros por cria nascida e registada no município e de 200 euros por cada novilha destinada à recria, após atingir os 18 meses de idade.

O programa tem como objetivos valorizar o trabalho dos agricultores, promover o bem-estar animal e contribuir para a fixação da população e atração de jovens para a atividade pecuária. A evolução dos apoios reflete esse compromisso: em 2014, o incentivo ao nascimento era de 50 euros por cria, valor que aumentou para 75 euros em 2022 e atingiu os 100 euros em 2024. Também o apoio à recria foi reforçado, passando de 100 euros em 2014 para 200 euros em 2024.

Para além da raça arouquesa, o município apoia igualmente os produtores de ovinos e caprinos, através de um programa iniciado em 2020. Neste, é atribuído um prémio de 5 euros por cabeça até 10 animais, 4,5 euros de 11 a 50 animais e 4 euros por cada animal acima desse número. Até ao momento, já foram abrangidos 14.247 animais, representando um investimento global de 64.618,50 euros.

Com estes apoios, o município reforça a sua aposta no setor primário, reconhecendo a importância dos agricultores e criadores locais como pilares da identidade, da economia e do futuro do concelho.





CINFÃES DISTINGUIDO EM LISBOA COM QUATRO PRÉMIOS NA 6.ª EDIÇÃO DO “AUTARQUIA DO ANO”

O Município voltou a destacar-se a nível nacional ao arrecadar quatro prémios na 6.ª edição do Prémio Autarquia do Ano – Grupo Mosqueteiros, numa cerimónia realizada no Centro Cultural de Belém, em Lisboa.

Na categoria Apoio Social, brilhou o projeto “Atelier Fazer Acontecer”, desenvolvido pela Biblioteca Municipal. Esta iniciativa é dirigida a mulheres beneficiárias de apoios sociais e tem como missão promover a autoestima, o bem-estar mental e combater o isolamento social através de atividades criativas e enriquecedoras.

No setor da Economia, o júri distinguiu o Programa Municipal Jovem Ativo, que apoia jovens até aos 30 anos, residentes em Cinfães há mais de um ano. A autarquia assume a totalidade dos encargos das empresas que acolhem estagiários ao abrigo do programa IEFP. Só desde 2024, o investimento ultrapassa já um milhão de euros, beneficiando 488 jovens.

A inovação social também foi reconhecida

na categoria Saúde e Bem-estar, com o projeto “24HORAS CONSIGO”, um serviço pioneiro de apoio domiciliário noturno, direcionado a idosos dependentes e isolados – uma resposta única no país, que assegura mais segurança e qualidade de vida a quem mais precisa.

Já na área da Educação, Cinfães destacou-se com o projeto “Crescer em Cinfães”, que atribui prémios de mérito escolar aos melhores alunos do 6.º, 9.º, 10.º, 11.º e 12.º anos, bem como bolsas de estudo para todos os estudantes do Ensino Superior, Cursos de Especialização Tecnológica (nível 5) e Mestrados. Criada em 2014, esta iniciativa já beneficiou 1.595 estudantes, representando um investimento municipal superior a 700 mil euros.

Com estas quatro distinções, Cinfães reforça a sua imagem de autarquia inovadora, inclusiva e próxima das pessoas, assumindo-se como exemplo de boas práticas a nível nacional.

ACESSO MAIS FÁCIL A CONSULTAS DE MEDICINA FÍSICA E DE REABILITAÇÃO EM CINFÃES

Desde o dia 1 de setembro de 2025, os utentes das Unidades de Saúde Familiar de Cinfães podem ser encaminhados diretamente para consultas e tratamentos de Medicina Física e de Reabilitação (MFR) na Santa Casa da Misericórdia de Cinfães.

Esta melhoria resulta de um novo protocolo de cooperação que elimina a necessidade de P1, simplificando o acesso local a cuidados essenciais de saúde.

Uma excelente notícia para utentes e profissionais de saúde do concelho, que passa a contar com uma rede mais eficiente de serviços de reabilitação.

A Câmara Municipal agradece às instituições parceiras, Santa Casa da Misericórdia de Cinfães e ULS Tâmega e Sousa, pelo empenho e colaboração na implementação desta medida que reforça o bem-estar e a qualidade de vida de todos os cinfanenses.



CINFÃES CONQUISTA PRÉMIO DE EXCELÊNCIA AUTÁRQUICA NAS ÁREAS DA AÇÃO SOCIAL E EDUCAÇÃO

O Município foi distinguido com o Prémio de Excelência Autárquica nas áreas da Ação Social e da Educação, numa cerimónia realizada em Vila Nova de Poiares, durante o III Congresso da Cidade Social.

Na área social, o destaque vai para três projetos inovadores e marcantes. O VIVER+, que leva música, atividade física, hidroterapia e hidroginástica às Instituições Particulares de Solidariedade Social do concelho, promove o bem-estar físico e emocional da população sénior. O projeto REVIVER, em parceria com a Associação de Solidariedade Social de Nespereira, tem vindo a trabalhar, desde 2016, a área das demências, oferecendo respostas concretas e humanizadas para quem vive com esta realidade. Já o atelier Fazer Acontecer, desenvolvido pela Biblioteca Municipal, dirige-se a mulheres beneficiárias de apoios sociais, promovendo a autoestima, o bem-estar mental e o combate ao isolamento social, através de atividades criativas e enriquecedoras.

No domínio da Educação, brilhou o projeto Cinfães em Movimento, um programa de ocupação de tempos livres nas pausas letivas de Natal, Páscoa e Verão, destinado a crianças do pré-escolar e do 1.º ciclo. Este projeto visa proporcionar momentos de lazer, aprendizagem e desenvolvimento pessoal fora do contexto escolar.

Estes reconhecimentos reforçam o compromisso de Cinfães com políticas públicas de proximidade e qualidade, somando-se aos já conquistados selos “Município Amigo do Desporto”, “Autarquia Solidária” e “Município Amigo do Turismo e da Cultura”.

Cinfães continua, assim, a afirmar-se como um exemplo de boas práticas autárquicas, centradas nas pessoas e na construção de um futuro mais inclusivo, saudável e educativo para todos.



AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE SOUSELO DISTINGUE 77 ALUNOS POR MÉRITO ESCOLAR

No dia 11 de julho, a Escola EB 2,3 de Souselo encheu-se de orgulho e emoção na cerimónia de Entrega dos Diplomas de Quadro de Valor e de Excelência, distinguindo 77 alunos dos 1.º, 2.º e 3.º Ciclos do Ensino Básico pelo seu desempenho exemplar no ano letivo 2024/2025.

Foi uma noite especial que contou com a presença de alunos, professores, assistentes operacionais, famílias e membros da comunidade local. O Presidente da Câmara Municipal, Serafim Rodrigues, também fez questão de se associar a este momento de reconhecimento.

Esta iniciativa, que se realiza anualmente, visa valorizar o esforço, a dedicação, a assiduidade e o mérito escolar, enaltecendo o trabalho conjunto de toda a comunidade educativa.

A cerimónia foi enriquecida por momentos musicais protagonizados pelos

alunos João Pereira, Mafalda Mourisco e Francisca Mourisco. Foi também convidada a ex-aluna Catarina Madureira, no âmbito das comemorações dos 30 anos da Escola EB 2,3 de Souselo, relembrando que o sucesso continua além das paredes da escola.

A noite terminou com um momento profundamente emotivo: uma homenagem sentida à aluna Francisca, que nos deixou precocemente em fevereiro, mas que continuará viva na memória de todos.

A todos os alunos distinguidos, bem como aos seus pais, encarregados de educação, professores e auxiliares: parabéns e o mais sincero reconhecimento! Que este exemplo inspire toda a comunidade escolar a continuar a trilhar caminhos de excelência.



ESCOLA SECUNDÁRIA PROF. DR. FLÁVIO RESENDE ACOLHE DELEGAÇÕES DE ESPANHA E TURQUIA NO ÂMBITO DO ERASMUS+

A Escola Secundária/3 Prof. Dr. Flávio Resende recebeu duas delegações internacionais no âmbito do projeto Erasmus+: o Instituto de Educación Secundaria “Mar Menor”, de Espanha, e a escola Simav Nurullah Koyuncuoğlu Anadolu Lisesi, da Turquia.

Composta por 18 participantes, a comitiva viveu uma semana de intercâmbio cultural, partilha de experiências e descoberta de Cinfães. Os alunos espanhóis ficaram alojados em famílias de acolhimento Erasmus+, promovendo uma verdadeira imersão cultural.

A estadia por Cinfães incluiu uma receção oficial nos Paços do Concelho, cujos anfitriões foram o presidente da Câmara e a vereadora da Educação.





“CINFÃES EM MOVIMENTO – VERÃO 2025” ANIMOU AS FÉRIAS DE 250 CRIANÇAS

O programa “Cinfães em Movimento – Verão 2025” voltou, este ano, a animar as férias de 250 crianças do Ensino Pré-Escolar e do 1.º Ciclo do Ensino Básico do concelho de Cinfães. A iniciativa decorreu de 2 de julho a 8 de agosto e foi promovida pela Câmara Municipal, em parceria com os Agrupamentos de Escolas de Souselo e General Serpa Pinto – Cinfães. O principal objetivo do programa foi proporcionar momentos de aprendizagem, diversão, lazer e convívio aos mais novos, oferecendo também uma resposta de apoio às famílias que, nesta época do ano, mantêm as suas rotinas profissionais.

Durante mais de um mês, as crianças participaram em várias atividades, entre as quais visitas às piscinas municipais descobertas, utilização de insufláveis com piscina e pequenas piscinas na escola, visitas à Quinta da Forna, em Fornelos, e ao Museu Serpa Pinto, em Cinfães. Também tiveram sessões de yoga, workshops de música dinamizados pela Associação Filarmónica, Cultural, Recreativa e Desportiva de Tarouquela – Banda Marcial de Tarouquela e

Municipal de Cinfães, visitas ao Parque Nossa Senhora de Lurdes, em Nespereira e ao parque temático Magikland, em Penafiel. Para além disso, realizaram atividades de artes plásticas, desportivas, sessões de cinema, sessões de educação emocional e uma visita ao Parque de Lazer da Ribeira de Sampaio, em São Cristóvão de Nogueira.

A Câmara Municipal agradece especialmente a colaboração das Juntas de Freguesia, da Associação Filarmónica, Cultural, Recreativa e Desportiva de Tarouquela – Banda Marcial de Tarouquela e Municipal de Cinfães e da Quinta da Forna, cujo contributo foi fundamental para o sucesso desta edição. O programa “Cinfães em Movimento” voltou assim a demonstrar que, quando a comunidade, as escolas e o município trabalham em conjunto, o resultado são férias inesquecíveis para as crianças e famílias mais felizes.



AGRUPAMENTO DE CINFÃES VENCE PRÊMIO DE CONTINUIDADE DA 13.ª EDIÇÃO DO CONCURSO TODOS CONTAM



O Agrupamento de Escolas General Serpa Pinto – Cinfães voltou a ser distinguido no Concurso Todos Contam, arrecadando, mais uma vez, o Prémio de Continuidade. A entrega do galardão decorreu numa cerimónia realizada no Auditório Municipal e contou com as presenças do Presidente da Câmara Municipal e da Vereadora da Educação.

O evento incluiu um momento cultural, com a dramatização da história “Maria e o Segredo da Poupança”, protagonizada pelos alunos do 3.º E, seguida da atuação dos alunos do 9.º A, sob orientação do professor Pedro Vaz, que interpretaram com entusiasmo o Hino da Poupança do Agrupamento.

Parabéns ao Agrupamento pelo excelente trabalho desenvolvido na promoção da educação financeira! Um reconhecimento que é mérito de alunos, professores, famílias e de toda a comunidade educativa. Que este prémio seja mais um incentivo para continuar a apostar em projetos inovadores e enriquecedores no futuro.

ALUNOS DA ESCOLA PROFISSIONAL DE CINFÃES MOSTRAM O QUE VALEM!

Nos dias 14 e 15 de julho, onze finalistas dos cursos de Técnico de Cozinha/Pastelaria e Técnico de Restaurante/Bar da Escola Profissional de Cinfães deram o melhor de si nas Provas de Aptidão Profissional,

demonstrando todo o percurso de aprendizagem e a paixão pelas artes da gastronomia e hospitalidade.

Na cozinha, os alunos surpreenderam com criações que aliaram sabores tradicionais da região de Cinfães à inovação da cozinha contemporânea. Entradas, pratos principais, sobremesas e cocktails revelaram técnica, criatividade e respeito pelas raízes gastronómicas locais.

Do outro lado, os colegas de Restaurante/Bar brilharam no serviço de sala e bar, garantindo uma experiência completa e de excelência. O profissionalismo, o rigor e a dedicação estiveram à mesa, num verdadeiro exemplo de trabalho em equipa e compromisso com a qualidade.

A Escola Profissional de Cinfães continua a afirmar-se como uma referência no ensino profissional, formando jovens preparados para os desafios do mercado e para elevar o nome da nossa gastronomia e hotelaria.

Parabéns a todos os alunos pelo desempenho exemplar, e um agradecimento especial ao corpo docente e não docente pelo apoio, dedicação e entrega ao sucesso dos seus estudantes.



RUI BOTELHO É O NOVO DIRETOR

DO AGRUPAMENTO DE ESCOLAS GENERAL SERPA PINTO – CINFÃES

O Professor Rui Botelho tomou posse como novo Diretor do Agrupamento de Escolas General Serpa Pinto – Cinfães, sucedendo ao Professor Manuel Pereira, que liderou o Agrupamento ao longo dos últimos 22 anos.

A cerimónia decorreu no dia 15 de julho, no Auditório Municipal de Cinfães, perante uma plateia repleta, e contou com alguns momentos culturais proporcionados pela Academia de Artes de Cinfães.

Rui Botelho, da freguesia de Oliveira do Douro, é professor de Educação Física há quase 30 anos, tendo desempenhado funções de subdiretor durante 16 anos no mesmo Agrupamento. Agora, assume este novo desafio com confiança, deixando clara a sua vontade de dar continuidade ao trabalho desenvolvido, consolidando e reforçando a cultura da escola, assente na mudança, inovação e rigor.

O Presidente da Câmara Municipal, Serafim Rodrigues, esteve presente na sessão solene, onde

deixou palavras de agradecimento e reconhecimento pelo percurso de excelência do Agrupamento, refletido no sucesso dos seus alunos.

Dirigiu também rasgados elogios ao diretor cessante, Professor Manuel Pereira, enaltecendo o seu profundo compromisso com a educação, a sua liderança firme e visionária, e o legado de rigor, proximidade e exigência que deixa no Agrupamento.

Serafim Rodrigues felicitou ainda o novo diretor, Professor Rui Botelho, expressando total confiança na sua capacidade de liderança e reafirmando que poderá continuar a contar com a parceria e apoio da Câmara Municipal, como tem acontecido até aqui.

A tomada de posse do Professor Rui Botelho representa uma nova etapa na vida do Agrupamento, marcada pela continuidade, mas também por um olhar renovado sobre os desafios do presente e do futuro da educação em Cinfães.



CARLOS SILVEIRA É O NOVO DIRETOR DO AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE SOUSELO



Realizou-se no dia 17 de julho, a cerimónia de tomada de posse do novo Diretor do Agrupamento de Escolas de Souselo, para o quadriénio 2025-2029.

Carlos Silveira sucede ao Professor António Morgado, que exerceu o cargo com exemplar dedicação ao longo dos últimos 28 anos.

A sessão decorreu na Escola E.B. 2,3 de Souselo, perante uma plateia numerosa, e foi abrilhantada pela atuação da cantora lírica Inês Moreira.

Natural de Espadanedo, Carlos Silveira traz consigo mais de duas décadas de experiência no ensino do 1.º Ciclo, com um percurso marcado também pelo trabalho no ensino especial. Assume agora esta nova missão com sentido de responsabilidade e plena consciência dos desafios que se colocam à escola pública. Apresenta um projeto que visa dar continuidade ao trabalho desenvolvido até agora, mas com uma visão mais ambiciosa, inclusiva e transformadora.

O Presidente da Câmara Municipal, Serafim Rodrigues, es-

teve presente na sessão solene, onde destacou o percurso de excelência do Agrupamento, refletido nos resultados e no sucesso educativo dos seus alunos.

Aproveitou ainda a ocasião para enaltecer o trabalho do Professor António Morgado, sublinhando a sua liderança firme e visionária, o seu compromisso inabalável com a educação, e o legado de rigor, proximidade e exigência que deixa ao serviço da comunidade educativa.

O autarca endereçou também palavras de felicitação ao novo Diretor, Professor Carlos Silveira, manifestando total confiança nas suas capacidades e garantindo que continuará a contar com o apoio e a parceria da autarquia, como tem acontecido até hoje.

A cerimónia terminou com um momento especialmente emotivo: o maestro Pereira Pinto, autor do hino do Agrupamento, entregou a partitura ao novo Diretor e, em uníssono com a plateia, interpretou o hino, num gesto simbólico que uniu passado, presente e futuro.



CINFÃES EM DESTAQUE NOS PRÉMIOS NACIONAIS DE EDUCAÇÃO!

O Município foi distinguido na 3.^a edição dos Prémios Nacionais de Educação, promovidos pela Betweien, com o projeto “VIVER+”.

A iniciativa, que leva música, atividade física, hidroterapia e hidroginástica às Instituições Particulares de Solidariedade Social do concelho, recebeu uma Menção Honrosa na categoria “Desporto e Bem-Estar”.

Este reconhecimento junta-se ao Prémio de Excelência Autárquica, na área social, recentemente atribuído ao mesmo projeto, que promove, de forma exemplar, o bem-estar físico e emocional da população sénior, reforçando o compromisso de Cinfães com uma comunidade mais ativa, saudável e feliz.

A distinção foi entregue à vereadora da Educação, Sónia Soares, numa cerimónia que teve lugar no passado dia 3 de julho, no Salão Nobre da Câmara Municipal de Paços de Ferreira.

Uma honra para Cinfães e para todos os que contribuem diariamente para o sucesso do VIVER+!

ENCERRAMENTO DO ANO LETIVO NA ESCOLA PROFISSIONAL DE CINFÃES

No dia 11 de julho, realizou-se na Escola Profissional de Cinfães a já tradicional Cerimónia de Finalistas, que reuniu os alunos do 3.º ano dos cursos de Técnico de Restaurante/Bar e Técnico de Cozinha/Pastelaria. Acompanhados pelos seus familiares, viveram um fim de tarde e noite recheados de emoções, partilhas e momentos inesquecíveis, num ambiente de grande união com toda a comunidade escolar.

A cerimónia contou com a presença da vice-presidente da Câmara Municipal, Sónia Soares, que dirigiu aos finalistas palavras de reconhecimento pelo percurso realizado e de motivação para os desafios que se avizinham.

A noite terminou com um delicioso jantar volante, totalmente confeccionado e servido pelos próprios alunos e técnicos da escola, que demonstraram mais uma vez o seu profissionalismo e paixão pelas áreas que escolheram.

Aos finalistas parabéns e que este seja apenas o começo de um futuro cheio de conquistas!



MUNICÍPIO RECONHECE O MÉRITO ESCOLAR DOS ALUNOS DO CONCELHO

A Câmara Municipal distinguiu, no dia 12 de setembro, os melhores alunos do 6.º, 9.º, 10.º, 11.º e 12.º ano, referentes ao ano letivo 2024/2025, numa cerimónia marcada pelo orgulho e pela celebração da excelência.

Foram 35 os alunos premiados com os Prémios de Mérito Escolar, um justo reconhecimento pelo empenho, dedicação e resultados de destaque alcançados ao longo do ano. No ensino secundário, foram distinguidos alunos tanto do ensino regular como do ensino profissional, valorizando de forma equitativa todos os percursos educativos.

Esta medida visa recompensar o esforço dos estudantes e incentivar o mérito escolar, reforçando o compromisso do Município com a Educação e com as famílias, pilares essenciais no caminho do sucesso destes jovens.

O evento decorreu no auditório municipal e contou ainda com momentos musicais protagonizados pelos professores de música das Atividades de Enriquecimento Curricular.

Parabéns a todos os premiados!



CÂMARA DÁ AS BOAS-VINDAS AOS PROFESSORES DO CONCELHO

No dia 12 de setembro, a Câmara Municipal voltou a promover a tradicional receção aos professores, realizada no Auditório Municipal, dando início a mais um ano letivo com entusiasmo e espírito de parceria.

Os docentes que vão lecionar no Concelho no ano letivo 2025/2026 foram convidados a participar nesta sessão de boas-vindas, que contou também com a presença do Executivo Municipal, do Presidente da Assembleia Municipal e de responsáveis pelos estabelecimentos de ensino do Concelho.

A iniciativa da Autarquia tem como objetivo transmitir aos docentes e a todos os agentes educativos o apoio do Município em matéria de Educação, fazendo votos para que este seja um ano repleto de sucessos escolares.

O encontro terminou na Escola Profissional de Cinfaes, com um jantar convivio preparado pelos alunos daquele estabelecimento de ensino.

Um começo de ano repleto de boa disposição, camaradagem e motivação, preparado para abraçar os desafios de mais um ano letivo.





CÂMARA CELEBROU O DIA DOS AVÓS COM UM PASSEIO DE BARCO NO DOURO!

A Câmara Municipal assinalou o Dia dos Avós com um programa muito especial! Cerca de 200 utentes e colaboradores das 9 IPSS's do concelho embarcaram num passeio inesquecível pelo rio Douro, entre os cais de Porto Antigo e Escamarão.

Uma experiência única, com almoço a bordo, animação do grupo Aromas do Rio e a impressionante passagem pela Barragem de Carrapatelo, uma das maiores eclusas da Europa!

Também as freguesias de Travanca e Souselo assinalaram esta data com iniciativas próprias, no Largo de Santa Isabel e no Cais de Escamarão, mostrando que o carinho pelos nossos avós é vivido por todo o concelho.

O objetivo foi claro: celebrar e homenagear os avós por tudo o que representam e por tudo o que nos transmitem: histórias, valores, afeto e sabedoria. São os verdadeiros pilares das famílias e da comunidade.

CENTRO SOCIAL DA PARÓQUIA DE FORNELOS CELEBROU 24 ANOS AO SERVIÇO DA COMUNIDADE



O Centro Social da Paróquia de Fornelos assinalou, no dia 9 de agosto, o seu 24.º aniversário. A data foi celebrada com uma missa no Santuário do Senhor dos Enfermos, seguida de um almoço convívio nas novas instalações da instituição, que reuniu a direção, representantes das associações da freguesia, a presidente da Junta de Freguesia de Fornelos, o presidente da Câmara Municipal de Cinfães, colaboradores e alguns utentes.

Atualmente, a instituição presta apoio domiciliário a 29 utentes, garantindo cuidados essenciais e acompanhamento diário, contribuindo para a melhoria da qualidade de vida da população mais idosa e vulnerável.

O Município felicita o Centro Social da Paróquia de Fornelos pelo trabalho desenvolvido ao longo de quase um quarto de século e agradece a todos os que, com dedicação e empenho, continuam a fazer desta instituição uma referência de solidariedade no concelho.

CINFÃES AVANÇA COM PROJETO PIONEIRO DE APOIO DOMICILIÁRIO NOTURNO: “24 HORAS CONSIGO” CUIDA DOS MAIS VULNERÁVEIS DURANTE A NOITE

Cinfães volta a estar na linha da frente da inovação social com o projeto “24 HORAS CONSIGO”, um serviço pioneiro e inovador de apoio domiciliário noturno, destinado a idosos dependentes e isolados. A iniciativa arrancou no dia 1 de julho e funcionará diariamente, entre as 21h00 e as 6h00, com o objetivo de melhorar a qualidade de vida, assegurar cuidados essenciais durante a noite e adiar a institucionalização.

O projeto conta com duas equipas: uma a Norte e outra a Sul do concelho, afetas a duas IPSS's: a ADACC - Associação para o Desenvolvimento do Alto Concelho de Cinfães e a Associação de Solidariedade Social de Souselo. Cada equipa é constituída por quatro elementos, num total de oito ajudantes de ação direta.

Os beneficiários são visitados duas vezes por

noite, sendo-lhes assegurados cuidados fundamentais como higiene pessoal, troca de produtos de incontinência, apoio à mobilização e posicionamento, apoio na medicação e vigilância do estado geral de saúde. Trata-se de um serviço complementar às respostas sociais existentes, que não conseguem, por si só, dar resposta plena às exigências da população sénior.

A relevância e a inovação do projeto “24 HORAS CONSIGO” já mereceram reconhecimento nacional, tendo sido distinguido com a Bandeira de Mérito Social pela Associação Nacional de Gerontologia Social.

Este projeto é financiado pelo Norte 2030 no âmbito do PAIIA (Planos de Ação Intermunicipais para a Inclusão Ativa de Grupos Vulneráveis).



SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE CINFÃES: 74 ANOS DE DEDICAÇÃO À COMUNIDADE

A Santa Casa da Misericórdia de Cinfães celebrou, no dia 8 de setembro, 74 anos de dedicação e serviço à comunidade.

O programa festivo reuniu utentes, colaboradores e amigos numa celebração especial, que começou com a Eucaristia na sala polivalente do Centro Infantil e prosseguiu com um almoço convívio marcado pela partilha e boa disposição.

No momento de cantar os parabéns à instituição, foi também celebrado o aniversário da utente D. Laurinda, que completou 98 anos de vida.

A Câmara Municipal expressa o seu reconhecimento e gratidão pelo trabalho desenvolvido pela Santa Casa da Misericórdia, que, nas suas diversas valências, apoia atualmente cerca de 200 pessoas.

PASSEIO SÊNIOR LEVA MAIS DE 1.400 PARTICIPANTES DE CINFÃES ATÉ CHAVES



O Passeio Sênior promovido pela Câmara Municipal proporcionou momentos de convívio, alegria e boa disposição a mais de 1.400 participantes, em dois dias inesquecíveis na cidade de Chaves.

No primeiro dia, cerca de 700 seniores das freguesias de Espadanedo, Travanca, Nespereira, Fornelos, Santiago de Piães, Souselo e Moimenta participaram numa jornada marcada por encontros, reencontros e muita animação. O programa incluiu uma missa na Igreja Matriz de Santa Maria Maior, celebrada pelo Padre António Morgado, seguida de almoço na Quinta do Príncipe e de um animado bailarico.

No segundo dia, foi a vez dos seniores de Tarouquela, Tendais, Cinfães, São Cristóvão de Nogueira, Oliveira do Douro, Ferreiros de Tendais e da União de Freguesias de Alhões, Bustelo, Gralheira e Ramires viverem momentos semelhantes de convívio e alegria. A missa, celebrada pelo Padre José Vieira, abriu o dia, seguida de almoço e de um baile que animou a tarde.

Obrigada aos Bombeiros Voluntários de Cinfães que acompanharam a iniciativa em ambos os dias. A Unidade Móvel de Saúde também marcou presença acautelando o bem-estar dos participantes.

O Passeio Sênior confirmou, mais uma vez, que envelhecer é continuar a viver com entusiasmo, amizade e partilha, reforçando laços e criando memórias que ficarão guardadas na memória de todos os participantes.



CINFÃES BRILHOU NA CASA DA MÚSICA!

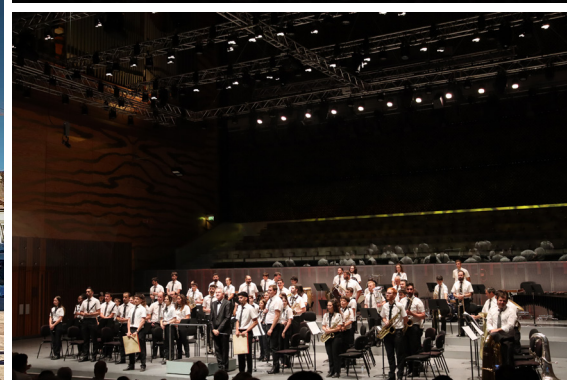
No dia 26 de julho, Cinfães esteve em grande destaque no Encontro de Bandas Filarmónicas que decorreu na emblemática Casa da Música, no Porto.

A Banda Marcial de Cinfães e a Banda Marcial de Tarouquela Municipal de Cinfães marcaram presença com atuações memoráveis, tanto na imponente Sala Suggia como nas marchas no exterior, levando o melhor da nossa música e tradição à cidade Invicta.

Este encontro anual celebra a riqueza da

música filarmónica portuguesa e o espírito de comunidade — e Cinfães voltou a mostrar porque é Capital da Música e das Tradições.

Um agradecimento especial a todos os músicos, maestros, dirigentes e familiares que tornam possível este legado de excelência. E os nossos parabéns às bandas participantes, que com dedicação, arte e paixão dignificaram o nome de Cinfães num dos palcos mais emblemáticos do país.



FOLK CINFÃES 2025 CELEBROU AS CULTURAS DO MUNDO!

De 1 a 11 de agosto, Cinfães voltou a ser palco de um dos maiores encontros de cultura e tradição da região, com a realização do Folk Cinfães 2025.

Grupos vindos da Alemanha, Costa Rica, Índia, Polónia, Geórgia, Portugal, Sérvia e Venezuela trouxeram até ao concelho danças, músicas e artes do mundo, proporcionando espetáculos únicos em várias freguesias.

O festival arrancou com uma receção oficial aos grupos internacionais no edifício da Câmara Municipal, onde foram recebidos pelo presidente Serafim

Rodrigues, que deu as boas-vindas a todos. Já a gala de abertura, realizada no Largo da Fonte dos Amores, recebeu o nome Armando Mourisco, em reconhecimento pelo trabalho desenvolvido enquanto presidente da autarquia e pelo apoio prestado ao Folk Cinfães ao longo dos anos.

Organizado pelo Grupo Folclórico de Cantas e Cramóis de Pias – Cinfães, com o apoio da Câmara Municipal de Cinfães, o Folk Cinfães voltou a cumprir a sua missão: celebrar a diversidade cultural e aproximar os povos através da dança, da música e da amizade.





NORTE 2030
Programa Regional do Norte

PORTUGAL 2030

Cofinanciado pela União Europeia



BIBLIOTECA MUNICIPAL DE CINFÃES VAI SER REVITALIZADA!

A Câmara Municipal vai revitalizar a Biblioteca Municipal de Cinfaes com uma profunda transformação dos seus espaços, tornando-os mais modernos, funcionais e inclusivos.

O projeto abrange três áreas principais: a sala de leitura, que será renovada com mobiliário confortável e adaptado ao uso de equipamentos eletrónicos; o espaço infantojuvenil, redesenhado para crianças e jovens, com mobiliário colorido e uma “Sala de Leitura da Árvore”; e um novo espaço de atividades criativas, equipado com tecnologia moderna para oficinas e projetos manuais e digitais.

Com esta operação, a autarquia pretende reorganizar e modernizar os espaços existentes, promovendo a leitura, o estudo, a criatividade e o desenvolvimento de competências culturais, num ambiente mais acolhedor e tecnologicamente preparado.

O projeto é apoiado pelo programa NORTE 2030 e insere-se na estratégia de promoção da cultura, da inclusão e da valorização do território.



O MIRADOURO DE TEIXEIRÔ É CINCO ESTRELAS!

O Miradouro de Teixeira foi distinguido na 8.ª edição do Prémio Cinco Estrelas Regiões, na categoria Paisagens, consolidando-se como um dos destinos de referência na região. Este reconhecimento, atribuído com base na opinião de milhares de consumidores, vem reforçar o valor paisagístico e turístico deste ponto de paragem obrigatória para quem visita Cinfães.

O vereador do Turismo, Carlos Cardoso, recebeu o prémio na Cerimónia de Entrega dos Troféus Cinco Estrelas Regiões 2025, realizada em Sabrosa, no dia 27 de junho.

Na edição deste ano do prestigiado prémio, foram avaliadas 1.022 marcas, com a participação de mais de 498.660 consumidores — um processo que reforça a credibilidade e o prestígio da distinção.

O Prémio Cinco Estrelas Regiões destaca o que de melhor se faz e se vê em Portugal, nas áreas da gastronomia, arte, cultura, património e recursos naturais. Ao lado de monumentos históricos, sabores tradicionais e experiências culturais únicas, o Miradouro de Teixeira conquistou o seu lugar entre os destinos Cinco Estrelas do país.

CINFÃES PARTICIPA NA AGRIVAL COM DIA DEDICADO AO CONCELHO

Cinfães marcou presença, mais uma vez, na Feira Agrícola do Vale do Sousa – AGRIVAL, em Penafiel, com um dia inteiramente dedicado ao concelho. Inserida no espaço da Comunidade Intermunicipal do Douro, Tâmega e Sousa, a participação de Cinfães reforça a promoção do território e a visibilidade do concelho na região e no país.

O dia dedicado a Cinfães aconteceu a 25 de agosto, e destacou os produtos endógenos, incluindo compotas, mel, licores, bolachas, doçaria, biscoitos e vinho verde, assim como o artesanato, a gastronomia, o turismo, os desportos de natureza,

a cultura e os eventos em agenda.

Entre as atividades, destacou-se a prova de vinhos do concelho, acompanhada da degustação dos tradicionais doces de manteiga, proporcionando aos visitantes uma experiência autêntica dos sabores de Cinfães. O programa contou ainda com a atuação do jovem artista cinfanense, Daniel Pinto.

A Câmara Municipal agradece a todos os parceiros e participantes, reforçando o compromisso com a promoção dos produtos, cultura e identidade do concelho de Cinfães.



TAROUQUELA: CÂMARA MUNICIPAL LANÇA A CONCURSO A REQUALIFICAÇÃO DOS ESPAÇOS ENVOLVENTES À IGREJA

A Câmara Municipal de Cinfães lançou a concurso público a requalificação dos espaços envolventes à Igreja de Tarouquela, num investimento com valor base de 1.567.779,53 euros. Com esta intervenção, Tarouquela ganha um espaço renovado, mais atrativo para a comunidade e visitantes, reforçando o património histórico, cultural e turístico do concelho. O objetivo é valorizar e transformar toda a zona, desde a Igreja até ao Polidesportivo, tornando-a num ponto de visita obrigatório junto a uma das joias da Rota do Românico na região.

A empreitada contempla a criação de zonas verdes e de novos acessos pedonais, a construção de um posto de informação turística e de instalações sanitárias, bem como de um centro de interpretação. Inclui ainda a implementação de um campo de jogos tradicionais, a recuperação de um espigueiro, de uma poça e de um tanque, uma ponte pedonal suspensa sobre a poça, a construção de uma rampa de acesso a tratores, a recuperação e limpeza do caminho público, a execução de escadas de acesso ao polidesportivo e a instalação de ecopontos.

Com esta obra, a Câmara Municipal reforça o seu compromisso com a preservação e valorização do património histórico e cultural, ao mesmo tempo que promove a atratividade turística e a dinamização da freguesia de Tarouquela e do Concelho.

CINFÃES VIBROU COM O DOURO GREEN FEST!

Nos dias 29, 30 e 31 de agosto, o Parque de Lazer de Mourilhe, em São Cristóvão de Nogueira, foi o cenário de mais uma edição do Douro Green Fest, que trouxe três dias de festa imparável, música e convívio em plena harmonia com a natureza.

Com entrada livre, o festival voltou a afirmar-se como um dos maiores eventos de verão da região, reunindo milhares de pessoas para vibrar ao som de um cartaz de luxo.

Na sexta-feira, o público vibrou com os concertos de Primavera e Plutonio, seguindo-se a animação de DJ Fifty, do Baile das Novinhas e de DJ Pedro Ca-

melo, que prolongaram a festa pela noite dentro.

O sábado manteve a energia no máximo com atuações de DJ Tiago Cruz, Pikika, Van Zee, Kura, DJ Zinko e DJ António Remuge, garantindo uma maratona de música eletrónica que pôs todos a dançar até de madrugada.

O Douro Green Fest 2025 voltou a mostrar que é muito mais do que um festival de música: é um encontro entre cultura, juventude, natureza e diversão, que coloca Cinfães no mapa dos grandes eventos do verão em Portugal.

Obrigado a todos os que participaram e fizeram deste festival um sucesso inesquecível!





DOURO GREEN FEST JÚNIOR ENCHEU MOURILHE DE MAGIA E DIVERSÃO

No dia 31 de agosto, o Parque de Lazer de Mourilhe, em S. Cristóvão de Nogueira, acolheu o Douro Green Fest Júnior, um dia inteiramente dedicado às crianças, cheio de sorrisos, animação e momentos inesquecíveis.

O programa encantou os mais pequenos, com insufláveis e diversas atrações infantis, seguido do espetáculo ao vivo com a adorada Porquinha Peppa e da energia contagiante do DJ Pocoyo, que transformou o final da tarde num verdadeiro palco de diversão.

O evento proporcionou às famílias momentos de convívio num cenário natural único à beira-rio, com entrada livre e atividades pensadas para todas as idades. A adesão das crianças e dos pais confirmou o sucesso desta iniciativa, que combinou entretenimento, alegria e partilha em plena natureza.

O Douro Green Fest Júnior reforçou, mais uma vez, o compromisso da Câmara Municipal em promover eventos culturais e lúdicos que valorizam a infância e a vivência em família.

Obrigado a todas as famílias que tornaram este dia tão especial!



CÂMARA MUNICIPAL REFORÇA APOSTA NA HABITAÇÃO COM AQUISIÇÃO DE MAIS 10 CASAS



A Câmara Municipal continua a dar passos firmes no reforço da resposta habitacional no concelho, com a aquisição de mais 10 habitações de tipologia T3, num investimento de 2.138.939,95 euros, formalizado no dia 1 de julho.

Estas novas casas vêm juntar-se às 28 já adquiridas em maio (14 moradias e 14 apartamentos), consolidando uma estratégia clara de combate às dificuldades no acesso à habitação e de promoção da coesão social.

Além disso, estão em construção 40 apartamentos em Cinfães, e as escolas de Gatão, em Travanca, e a de Moimenta foram reconvertidas em três habitações unifamiliares destinadas à habitação social.

miliares destinadas à habitação social.

Esta iniciativa insere-se na Estratégia Local de Habitação, com um propósito claro: garantir o acesso a uma habitação condigna a preços acessíveis, dando resposta à crescente procura por soluções habitacionais no município.

Mais do que um investimento financeiro, trata-se de um compromisso assumido com o futuro do município e com a dignidade das suas populações. Ao reforçar o parque habitacional municipal, a autarquia está a construir as bases de um concelho mais justo, inclusivo e com melhores condições de vida para todos.

CONCLUÍDA A REQUALIFICAÇÃO DA ESTRADA DO CANTINHO AO CEMITÉRIO EM SOUSELO

A Câmara Municipal concluiu a obra de repavimentação e requalificação da Estrada do Cantinho ao Cemitério, na freguesia de Souselo, uma intervenção que representou um investimento de 142.268,40 euros.

Os trabalhos incluíram a repavimentação da via, a colocação de sinalização vertical e a pintura da estrada, contribuindo para uma circulação mais segura

e confortável para habitantes e visitantes da zona.

Esta obra integra o compromisso da Câmara Municipal em melhorar as infraestruturas do concelho e elevar a qualidade de vida das suas freguesias, respondendo às necessidades da comunidade e promovendo o bem-estar local.





Arranjos Exteriores da Capela de Cádiz concluídos



Espaço envolvente à Igreja de São Cristóvão iluminado

ELETRIFICAÇÃO DA IGREJA DE SÃO CRISTÓVÃO E REQUALIFICAÇÃO DA ÁREA ENVOLVENTE À CAPELA DE CÁDIZ

Estão concluídas as obras de eletrificação do espaço envolvente à Igreja de São Cristóvão e de requalificação da área envolvente à Capela de Cádiz, na freguesia de São Cristóvão de Nogueira.

A intervenção junto à Igreja de São Cristóvão veio dar nova vida ao local, tornando-o mais bonito, seguro e acolhedor, especialmente durante a noite.

A obra foi financiada pela Câmara Municipal, num valor de 5.650,42 euros, através de um protocolo com a Fábrica da Igreja de São Cristóvão.

Paralelamente, foi também concluída a requalificação do espaço envolvente à Capela de Cádiz, com um investimento de 5.728,86 euros, igualmente suportado pela autarquia, através de um

protocolo com Fábrica da Igreja de São Cristóvão.

A Câmara Municipal continua, assim, a apostar na valorização dos espaços públicos e do património local, em benefício da população e de todos os que visitam o concelho.

CONCLUÍDA A REQUALIFICAÇÃO DA RUA DE GUIMBRA, EM MOIMENTA

A Câmara Municipal concluiu a obra de requalificação da Rua de Guimbra, na freguesia de Moimenta, um investimento de 69.890,00 euros destinado a melhorar as condições de circulação e a segurança rodoviária na via.

A intervenção incluiu a repavimentação da estrada, a execução de pinturas de sinalização horizontal e a colocação de sinalização verti-

cal, garantindo maior conforto e segurança para condutores, peões e moradores.

Esta obra insere-se na estratégia do Município de valorização da rede viária local, reforçando a mobilidade, promovendo a qualidade de vida nas freguesias e respondendo às necessidades da comunidade.



CÂMARA APOIA CLUBE DESPORTIVO DE CINFÃES COM MAIS DE 10 MIL EUROS PARA REFORÇO DA MOBILIDADE

A Câmara Municipal concedeu um subsídio no valor de 10.240,65 euros ao Clube Desportivo de Cinfães, correspondente a 20% do custo total da aquisição de duas viaturas de 9 lugares. Este apoio insere-se na política municipal de valorização do desporto e de incentivo à atividade associativa local.

O objetivo é garantir melhores condições de mobilidade para atletas e equipas, facilitando a participação em

treinos, competições e outras atividades desportivas, dentro e fora do concelho.

Este investimento reforça o compromisso da autarquia com o desenvolvimento desportivo e o associativismo, reconhecendo o papel fundamental que clubes como o CD Cinfães desempenham na formação dos jovens, na promoção de estilos de vida saudáveis e na dinamização da comunidade.



APRESENTAÇÃO DAS EQUIPAS DO SOUSELO F.C.

O Estádio Municipal de Souselo foi palco, na noite de 26 de setembro, da apresentação das equipas do Souselo F.C. que irão disputar a época desportiva 2025/2026.

Num ambiente de festa, atletas, equipas técnicas e direção desfilaram no relvado, dando início a uma nova temporada marcada pela dedicação e pelo espírito de equipa.

A grande novidade deste ano é o regresso da equipa sénior! Destaque

também para a continuidade da equipa feminina, que tem vindo a afirmar-se com garra, talento e determinação.

A Câmara Municipal endereça os votos de sucesso a todos os atletas, treinadores e dirigentes para a época que agora se inicia, desejando que seja um ano pleno de conquistas, fair play e motivação, e que o desporto continue a desempenhar um papel essencial na valorização e na união da comunidade.



CASA DO F.C. PORTO DE CINFÃES ENCERRA ANO LETIVO COM TORNEIO DE NATAÇÃO

Realizou-se na Piscina Municipal Coberta, o torneio de natação promovido pela Casa do Futebol Clube do Porto. A atividade marca o encerramento das aulas de natação, promovidas ao longo do ano letivo, com o apoio da Câmara Municipal. O vereador do Desporto, Carlos Cardoso, acompanhou a iniciativa, a par dos pais e encarregados de educação que, de forma entusiasta, também marcaram

presença.

As aulas de natação envolveram cerca de 70 crianças e jovens, com idades entre os 3 e os 18 anos, que ao longo do ano tiveram a oportunidade de iniciar ou aprofundar a prática desta modalidade. A par disso, foram ainda realizadas, semanalmente, sessões de hidroginástica dedicadas à população adulta, promovendo hábitos de vida saudáveis para todas as idades.



BÊNÇÃO DAS OBRAS DE AMPLIAÇÃO DO CEMITÉRIO DE SÃO CRISTÓVÃO DE NOGUEIRA



No passado dia 3 de agosto, teve lugar a bênção das obras de ampliação do Cemitério de São Cristóvão de Nogueira, um momento simbólico que assinalou a conclusão de uma intervenção há muito aguardada pela população.

A obra, promovida pela Junta de Freguesia e cofinanciada pelo Município de Cinfães em 50% do investimento total, num valor de €69.088,22, permitiu o alargamento e a remode-

lação deste importante espaço público, dotando-o de melhores condições de acolhimento e dignidade.

Com este investimento, a autarquia cinfanesse reforça o seu compromisso de proximidade e cooperação com as freguesias, respondendo às necessidades e expectativas das comunidades locais e contribuindo para a melhoria contínua da qualidade de vida dos cidadãos.

CÂMARA APOIA JUNTA DE TRAVANCA NA AQUISIÇÃO DE VIATURA PARA SERVIÇOS À COMUNIDADE



A Câmara Municipal concedeu à Junta de Freguesia de Travanca um apoio financeiro no valor de 6.791,00 euros, correspondente a 20% do custo total de uma nova viatura de 9 lugares.

A aquisição da viatura tem como principal objetivo melhorar a mobilidade e a qualidade dos serviços prestados à população, colocando ao dispor da comunidade um meio de transporte adaptado às necessidades de ati-

dades sociais, culturais, desportivas e comunitárias.

Este investimento reforça a política de proximidade e colaboração entre a Câmara Municipal e as Juntas de Freguesia, promovendo respostas eficazes e adequadas às necessidades da população.

ENCONTRO INTERGERAÇÕES ENCHEU DE VIDA FERREIROS DE TENDAIS



O Largo da Nossa Senhora dos Milagres, em Ruivais, Ferreiros de Tendaís, foi palco, no dia 10 de agosto, do Encontro Intergerações, uma iniciativa que juntou diferentes gerações num dia dedicado à partilha, à tradição e ao convívio.

O programa integrou jogos tradicionais, música de concertinas, atuações ao vivo e a degustação de pratos típicos, proporcionando momentos de animação e reencontro entre familiares,

amigos e vizinhos.

O evento foi organizado pela Junta de Freguesia de Ferreiros de Tendaís e pela ARCAR, contando com o apoio da Câmara Municipal.

A adesão da população e o ambiente vivido ao longo do dia demonstraram a importância de iniciativas que reforçam os laços comunitários, valorizam as tradições locais e promovem a interação entre diferentes gerações.



CAMINHO DE PAÚVES



RUA DE AVELEDA



RUA DE MONTE LARGO



RUA DE VELUDE

CONCLUÍDA A REQUALIFICAÇÃO DE 4 CAMINHOS RURAIS EM SÃO CRISTÓVÃO DE NOGUEIRA

Está concluída a requalificação de mais quatro caminhos rurais na freguesia de São Cristóvão de Nogueira. Com o apoio da Câmara Municipal, a Junta de Freguesia realizou obras de beneficiação na Rua de Velude, Rua da Aveleda, Rua do Monte Largo (1.ª e 2.ª fase) e Caminho de Paúves.

Segue-se agora a requalificação do Caminho da Chamusquina, cujos trabalhos já estão em curso.

As intervenções incluem pavimentações e repavimentações, alargamentos, drenagens de águas e construção de muros, com

o objetivo de melhorar a acessibilidade dos moradores e utilizadores, em especial no que toca ao acesso de viaturas de emergência.

A mobilidade rural tem sido uma prioridade para a Câmara Municipal. Atualmente, estão em curso várias obras de requalificação de acessos noutras freguesias do concelho, reforçando o compromisso com a coesão territorial e a qualidade de vida da população.

FORNELOS CELEBRA TRADIÇÃO COM ARTESANATO E FOLCLORE



De 25 a 27 de julho, o Parque de Lazer de Macieira, em Fornelos, voltou a encher-se de cor, tradição e sabores com a XIX Feira de Artesanato e Atividades e o XXII Festival Nacional de Folclore, destacando o melhor da freguesia.

O evento contou com exposição de artesanato, fumeiro, produção vitivinícola e música tradicional, proporcionando momentos de convívio e celebração da cultura local.

O ponto alto do festival aconteceu no sábado à noite, com a atuação de vários ranchos convidados, acompanhando o Rancho anfitrião de Fornelos: o Rancho Folclórico Estrelas da Manhã Andorinha (Coimbra), o Rancho Folclórico de Abragão (Penafiel) e o Grupo Folclórico Cantas e Cramóis (Cinfães), enchendo o espaço de dança, cor e tradição.

A iniciativa, organizada pela Junta de Freguesia de Fornelos e pela Associação Recreativa e Cultural de Fornelos, contou com o apoio do Município, reforçando o compromisso com a preservação das tradições e promoção da cultura local.

DIA DA FREGUESIA DE FERREIROS DE TENDAIS



Ferreiros de Tendais assinalou, no dia 21 de setembro, o Dia da Freguesia. Um dia carregado de significado que pretende promover o convívio e fortalecer o espírito de comunidade, ao mesmo tempo que serve para homenagear instituições e personalidades que contribuíram para o desenvolvimento da Freguesia.

Este ano, a comissão organizadora decidiu homenagear: José Mouta; Donzelina Pinto

Crispim Dias; Manuel Ribeiro; Augusto Amaral; a Banda Musical de Ferreiros, Carlos Cardoso; os Bombeiros Voluntários de Cinfães; Abel Almeida; Armando Mourisco

e Serafim Rodrigues.

Além da cerimónia de homenagem, o programa contemplou uma romagem ao cemitério, um almoço convívio partilhado e animação musical com a participação da Banda Musical de Ferreiros, os Irmãos Ribeiro e as Concertinas de Ferreiros. Destaque também para o desfile rural com a participação dos vários lugares da freguesia que, orgulhosamente, mostram e perpetuam as atividades, os usos e costumes daquele território serrano.

Um dia de atividade intensa, de celebração da freguesia e das suas gentes...

RAÍZES VIVAS EM TENDAIS

Nos dias 5, 6 e 7 de setembro, Tendais celebrou a sua identidade com mais uma edição do evento Raízes Vivas – Foral de Tendais, reunindo cultura, música, tradição e convívio para toda a comunidade.

O programa incluiu exposição de produtos locais, atuações de grupos de folclore, concertos, caminhada

solidária, palestras, demonstrações gastronómicas e momentos de encontro entre habitantes e visitantes.

A iniciativa, organizada pela Junta de Freguesia de Tendais, reforçou a importância da preservação das tradições e da promoção da cultura local, proporcionando três dias de animação, partilha e celebração da identidade da freguesia.



ENCONTRO CULTURAL “PIÃES CONVIDA” CELEBROU TRADIÇÃO, CULTURA E COMUNIDADE

Nos dias 12, 13 e 14 de setembro, a freguesia de Santiago de Piães, no concelho de Cinfães, foi palco de mais uma edição do Encontro Cultural “Piães ConVida”, um evento dedicado à promoção da cultura local, das tradições populares e do convívio comunitário.

Organizado pela Junta de Freguesia de Santiago de Piães, com o apoio do Município e de várias associações da freguesia, o programa incluiu um

vasto conjunto de atividades culturais, desportivas e recreativas, que ao longo de três dias mobilizaram a população e atraíram muitos visitantes à localidade.

O Encontro Cultural “Piães ConVida” demonstrou, uma vez mais, a vitalidade e o espírito participativo da comunidade de Santiago de Piães, num verdadeiro exemplo de colaboração entre instituições e associações locais.





BARRRAQUINHAS DE SOUSELO VOLTARAM A ANIMAR O LARGO DO COUTO

Nos dias 1 e 2 de agosto, realizou-se mais uma edição das Barraquinhas de Souselo, um evento que já é tradição e ponto de encontro da comunidade.

O Largo do Couto voltou a encher-se de cor, sabores e animação, num ambiente de grande convívio. A gastronomia, o vinho verde, o artesanato e diversos produtos locais estiveram em

destaque, dando a conhecer o melhor que a freguesia tem para oferecer.

O programa contou ainda com muita animação musical, garantindo momentos de alegria e partilha entre todos os participantes.

Uma organização da Junta de Freguesia de Souselo, com o apoio do Município de Cinfães.

FEIRA RURAL DE NESPEREIRA

Nos dias 5, 6 e 7 de setembro, a Quinta da Granja encheu-se de vida com mais uma edição da Feira Rural de Nespereira, promovida pelo Grupo Folclórico de Nespereira.

Durante três dias, o público foi convidado a viajar às raízes da nossa terra, num evento que celebrou a

cultura, as tradições, o folclore e a gastronomia local.

A animação não faltou, música, danças, sabores típicos, o museu vivo e muito convívio fizeram desta feira um verdadeiro sucesso, reunindo gerações num ambiente de festa e partilha.



POLI FEST ANIMA ESPADANEDO COM TRÊS DIAS DE MÚSICA E DIVERSÃO

Entre os dias 22 e 24 de agosto, o Polidesportivo de Espadanedo acolheu mais uma edição do Poli Fest, um evento que trouxe música, animação e espetáculos para todas as idades, reunindo a comunidade num ambiente de festa e convívio.

A iniciativa começou na sexta-feira com a atuação do Grupo de Bombos Espadanedo A'rrufar, seguida de Roda na Eira, terminando a noite com DJ Pedro Camelo.

No sábado, a Festa Total animou o público com concerto de Ricardo

Ramalho e DJ Anos 80 a prolongar a diversão até tarde. Durante a tarde, os mais pequenos tiveram atividades dedicadas, incluindo pinturas faciais, modelagem de balões, máquina de bolhas de sabão e algodão doce.

O domingo, foi dedicado à tradição e à animação familiar. O Rancho de Travanca atuou, seguido da Orquestra de Nespereira, e a festa terminou com a Festa da Espuma.

O Poli Fest é uma organização da Junta de Freguesia de Espadanedo com o apoio da Câmara Municipal.



ENCONTRO ANUAL DE PROFESSORES DO CURSO DE MAGISTÉRIO PRIMÁRIO DE LAMEGO

No dia 30 de maio, Cinfães acolheu o Encontro Anual de Professores do Curso de Magistério Primário de Lamego, das turmas de 1974 a 1976. Um momento de emoção, partilha e homenagem, que reuniu antigos docentes e colegas numa celebração dedicada à educação e à amizade.

A jornada incluiu receção na Biblioteca Municipal, com

a presença do Vice-Presidente da Câmara, Serafim Rodrigues, e um roteiro pelo concelho, com visitas à Escola Museu de Vilar do Peso e ao Miradouro de Marcelim.

Organizado por Maria Elza Soares, Maria Filomena Abreu e Maria Irene Andrade, o encontro homenageou uma geração de professores que deixou uma marca profunda na história do ensino.



A NOITE BRANCA DE PIAS VOLTOU A BRILHAR!

O Parque de Lazer de Pias, em Cinfães, encheu-se de vida na noite de 26 de julho com a 2.ª edição da Noite Branca de Pias, que reuniu centenas de pessoas num ambiente de pura animação e convívio!

Um cartaz diversificado animou o público de todas as idades, com atuações de Lili Power Zumba, do animador Sérgio Cardoso, do grupo Dance Kids, da Banda Jovem, do artista Dinis Reis e do DJ Afropeet, que garantiram animação

até de madrugada.

A iniciativa foi da Associação de Concertinas do Vale do Bestança, com o apoio do Município de Cinfães, da Junta de Freguesia de Cinfães, de vários patrocinadores e da comunidade local.

Faço ao sucesso desta edição, a organização já prepara 2026, com o objetivo de consolidar este evento como um verdadeiro ponto de encontro entre gerações!

27.ª EDIÇÃO DO PORTUGAL LÉS-A-LÉS PASSOU POR CINFÃES

Cinfães recebeu a 27.ª edição do Portugal Lés-a-Lés, uma das maiores aventuras mototurísticas do país, que trouxe cerca de 1500 motociclistas ao concelho. O evento contou com o apoio da Câmara Municipal e a receção calorosa do Moto Clube Cinfanense, no Largo da Fonte dos Amores. O percurso

incluiu passagem por Nespereira e pelo Observatório da Natureza da Senhora do Castelo, a 1021 metros de altitude, com vistas deslumbrantes sobre o Douro e as serras envolventes. A iniciativa destacou-se pela promoção turística e cultural de Cinfães, reforçando a hospitalidade e autenticidade que caracterizam o concelho.



A Confraria Gastronómica do Arroz de Aba, Outros Saberes e Sabores de Cinfães, realizou, no dia 13 de setembro, o seu 10.º capítulo, reunindo perto de 150 participantes, de 16 confrarias provenientes de várias regiões do país.

O dia começou com um desfile colorido pelas ruas da vila de Cinfães, seguido de uma cerimónia institucional no Auditório Municipal, abrilhantada pelas interpretações musicais de Maria Lopes e Matilde Pinto. O almoço decorreu numa unidade hoteleira junto ao Rio Douro, onde os convidados tiveram o prazer de degustar o delicioso arroz de Aba, acompanhado pelo excelente vinho verde do Concelho, enquanto desfrutavam das deslumbrantes paisagens cinfanenses.

A tarde foi animada pelo Grupo de Cavaquinhos Cordas d'Ouro, proporcionando um momento de celebração da música, das tradições e da cultura local, valorizando ainda mais a identidade única de Cinfães.



CINFÃES ACOLHE ENTUSIASTAS DAS HARLEY DAVIDSON PARA PASSEIO DE FIM-DE-SEMANA

Cinfães continua a conquistar a preferência de grupos organizados! Desta vez, foi o Clube Porto Chapter que trouxe a Cinfães o inconfundível som dos motores das Harley Davidson.

Cerca de 30 apaixonados e proprietários destas lendárias máquinas percorreram Cinfães durante dois dias, numa rota que os levou a descobrir alguns dos recantos mais emblemáticos do território: o Miradouro de Teixeira, o Observatório da Natureza da Senhora do Castelo, o Observatório da Natureza de

Marcelim e a encantadora aldeia da Gralheira foram apenas alguns dos pontos altos da visita.

À chegada à vila de Cinfães, os participantes foram calorosamente recebidos na Biblioteca Municipal, onde puderam saborear um verde de honra e os irresistíveis doces de manteiga, num momento de partilha e convívio.

Esperamos que regressem em breve e que tragam consigo ainda mais visitantes para descobrir a magia de Cinfães!



SOUSELO EM FESTA COM ARRAIAL CULTURAL

Nos dias 5 e 6 de setembro, o Parque Verde Urbano de Souselo foi palco da iniciativa Arraial em Souselo, organizado pelo Rancho Folclórico da Casa do Povo, reunindo a comunidade em dois dias de convívio, música e cultura popular.

O evento proporcionou atividades para todas as idades, incluindo insufláveis e animação para crianças, desfile etnográfico e festival de folclore com a participação de ranchos convidados de várias regiões. O baile à moda antiga, animado pelos Finfas de Nespereira, e a atuação do DJ Bruno Falcão garantiram momentos de dança e diversão para todos os presentes.

O Arraial em Souselo reforçou a importância da preservação da tradição e da cultura local, promovendo a partilha, o convívio e a alegria entre habitantes e visitantes.



UMA NOITE DE TRADIÇÃO E MEMÓRIAS NO LARGO DA FEIRA DO COUTO!



No dia 27 de setembro, o Largo da Feira do Couto recuou no tempo para receber o concurso “Vestidos de Chita” e a tradicional “Noite das Cafezeiras”.

O desfile de vestidos de chita contou com 8 participantes, que deram cor, criatividade e tradição ao serão.

O café feito em panelas de ferro e a aletria quente trouxeram os sabores de antigamente.

A música da Tuna Feminina de Enfermagem da Universidade do Porto animou a noite.

Uma organização de um grupo de voluntárias “As Marias”, com o apoio da Junta de Freguesia de Souselo e do Município.

Souselo mostrou, mais uma vez, que preservar a tradição é valorizar a nossa identidade coletiva!

TIAGO MADUREIRA VENCE CONCURSO INTERNACIONAL CIDADE DO FUNDÃO

Os jovens cinfanenses continuam a brilhar no panorama musical, conquistando distinções a nível nacional! Tiago Miguel Madureira, jovem da freguesia de Espadanedo, foi distinguido com o 1.º prémio na edição de 2025 do Concurso Internacional Cidade do Fundão, na categoria C de saxofone.

Aluno da Academia de Música de Castelo de Paiva, o Tiago representa com orgulho o empenho, a dedicação e o talento dos jovens músicos de Cinfães.

Cinfães – Capital da Música e das Tradições dá os parabéns ao Tiago pela conquista de mais este prémio, desejando-lhe muitos mais sucessos no futuro!

ATA N.º 11/2025**Ata da Reunião Ordinária da Câmara****Municipal de Cinfães, realizada em 21 de maio de 2025****ABERTURA**

Aos vinte e um dias do mês de maio do ano dois mil e vinte e cinco, na Vila de Cinfães, Paços do Concelho e Sala de Reuniões, sob a Presidência do Presidente da Câmara, Enf.º Armando Silva Mourisco e a presença do Vice-Presidente, Dr. Serafim Rodrigues e dos Vereadores, Prof.ª Sónia Maria Pereira Soares, Mário Durval Pinto Leitão, Eng.º Carlos Alberto Lopes Cardoso, Prof. Bruno Maciel Gouveia da Rocha e Eng.º João Pedro Ferreira Cardoso, reuniu este Corpo Administrativo, secretariado pelo Técnico Superior, Alberto de Jesus Ferreira.

RETIFICAÇÃO DO REGULAMENTO DE LIQUIDAÇÃO E COBRANÇA DE TAXAS DO MUNICÍPIO DE CINFAES: Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

TRANSFERÊNCIA PARA O MUNICÍPIO DO CAMINHO PÚBLICO SITO NO LUGAR DO BECO, FREGUESIA E CONCELHO DE CINFAES: - A Junta de Freguesia de Cinfães e a respetiva Assembleia de Freguesia, deliberaram ceder ao Município de Cinfães uma parte do Caminho Público, sito no Lugar do Beco, Freguesia e Concelho de Cinfães, ou seja, a parte em que o mesmo adotou a denominação de "Travessa de Sampaio". Foi deliberado, por unanimidade, concordar com a informação dos Serviços Jurídicos e acceirar a cedência do troço do caminho em causa, passando o mesmo a integrar o domínio público do Município de Cinfães.

REPAVIMENTAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DA ESTRADA MUNICIPAL DA E.N. 321 A CASAIS – TENDAIS: Foi deliberado, por unanimidade, aprovar o relatório final e os procedimentos subsequentes, nos termos propostos e adjudicar ao concorrente classificado em 1.º lugar, Irmãos Almeida Cabral, Lda, pelo valor de 306 752,00 €. Mais foi deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato, que aqui se dá por integralmente transcrita e consta do respetivo processo. Foi ainda deliberado, por unanimidade, designar gestor do contrato a Assistente Técnica - Manuela Maria Ferreira de Sousa Florim.

REQUALIFICAÇÃO DE VIAS SUJEITAS A INTERVENÇÃO DE ÁGUA E SANEAMENTO – LOTE 5 – CRUZAMENTO DE SAÍMES – RUA DAS ALMAS (Proc.º 2452/2025): Foi deliberado, por unanimidade, revogar a deliberação de 3/04/2025 e liberar a caução nos termos da informação dos Serviços Técnicos.

REQUALIFICAÇÃO DE VIAS SUJEITAS A INTERVENÇÃO DE ÁGUA E SANEAMENTO – LOTE 4 – SANFINS – VALBOM (Proc.º 2451/2025): Foi deliberado, por unanimidade, revogar a deliberação de 3/04/2025

e liberar a caução nos termos da informação dos Serviços Técnicos.

REQUALIFICAÇÃO DE VIAS SUJEITAS A INTERVENÇÃO DE ÁGUA E SANEAMENTO – LOTE 3 – LAMEIRAS – SANTO ANTÓNIO (Proc.º 2450/2025): Foi deliberado, por unanimidade, revogar a deliberação de 3/04/2025 e liberar a caução nos termos da informação dos Serviços Técnicos.

REQUALIFICAÇÃO DE VIAS SUJEITAS A INTERVENÇÃO DE ÁGUA E SANEAMENTO – LOTE 2 – EN 222 A SAÍMES (Proc.º 2449/2025): Foi deliberado, por unanimidade, revogar a deliberação de 3/04/2025 e liberar a caução nos termos da informação dos Serviços Técnicos.

REQUALIFICAÇÃO DE VIAS SUJEITAS A INTERVENÇÃO DE ÁGUA E SANEAMENTO – LOTE 1 – CRUZAMENTO DE SAÍMES – ALCOCREIROS (Proc.º 2448/2025): Foi deliberado, por unanimidade, revogar a deliberação de 3/04/2025 e liberar a caução nos termos da informação dos Serviços Técnicos.

PLANO DE TRANSPORTES ESCOLARES PARA O ANO LETIVO 2025/2026: Foi deliberado, por unanimidade, depois de analisado o Plano de Transporte Escolar para o ano letivo 2025/2026, proceder a aquisição dos serviços, por meio de concurso público, para a execução dos circuitos especiais. O circuito especial n.º 28 será executado pelo autocarro do Município.

CONCURSO PÚBLICO PARA AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS - CIRCUITOS ESPECIAIS DE TRANSPORTE ESCOLAR PARA O ANO LETIVO 2025/2026: - Presente o Programa de Procedimento e Caderno de Encargos do concurso em epígrafe, com o preço base de 515.213,60 €. Foi deliberado, por unanimidade, aprovar o programa de procedimento, caderno de encargos e proceder à abertura do respetivo concurso público. Mais foi deliberado, por unanimidade, designar para júri do procedimento os seguintes elementos: Presidente do Júri: Ricardo Jorge Pereira Cardoso, (Assistente Técnico). Vogais - Bruno Moura Santos (Coordenador Técnico), que substituirá o Presidente nas suas faltas e impedimentos e Dr. Alberto de Jesus Ferreira – Técnico Superior. Vogais Suplentes – Dr. Bruno Filipe Vieira da Costa, Técnico Superior e António Jorge Botelho Soares (Coordenador Técnico).

3.º CONCURSO "CRESCENDO": Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

APOIO À REALIZAÇÃO DO "27.º PORTUGAL DE LÉS A LÉS": Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

DINAMIZAÇÃO DO PARQUE BOTÂNICO E FLUVIAL DE SOUSELO: (Proc.º n.º 6046/2025) - Foi deliberado, por unanimidade, atribuir o apoio financeiro no valor de 3.224,46 € à Associação Duelo d'Ocasão e celebrar o respetivo protocolo.

DINAMIZAÇÃO DO OBSERVATÓRIO DA NATUREZA DA SR.ª DO

CASTELO: (Proc.º n.º 6006/2025) - Foi deliberado, por unanimidade, atribuir o apoio financeiro no valor de 3.224,46 € à Associação dos Amigos dos Lugares do Castelo e de Ervilhais e celebrar o respetivo protocolo.

30.º ANIVERSÁRIO DA ASSR NESPEREIRA: Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

1.ª OFERTA PÚBLICA DE AQUISIÇÃO DE IMÓVEIS PARA HABITAÇÃO, NO ÂMBITO DO PROGRAMA 1.º DIREITO: Foi deliberado, por unanimidade, prorrogar por mais 15 dias a apresentação dos documentos de habilitação.

1.ª OFERTA PÚBLICA DE AQUISIÇÃO DE IMÓVEIS PARA HABITAÇÃO, NO ÂMBITO DO PROGRAMA 1.º DIREITO: Foi deliberado, por unanimidade, prorrogar por mais 15 dias a apresentação das garantias bancárias.

2.ª OFERTA PÚBLICA DE AQUISIÇÃO DE IMÓVEIS PARA HABITAÇÃO, NO ÂMBITO DO PROGRAMA 1.º DIREITO: Foi deliberado, por unanimidade, prorrogar por mais 15 dias a apresentação das garantias bancárias.

PROTOCOLO DE DELEGAÇÃO DE EXECUÇÃO DE INVESTIMENTOS DE EXPANSÃO DO SISTEMA DE ÁGUAS RESIDUAIS DA REGIÃO DO NOROESTE, NO MUNICÍPIO DE CINFAES (Proc.º 5787/2025): Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta de aumento do valor previsto para o novo procedimento relativo à «Empreitada de conceção-construção da ETAR da Nespereira II (Cinfães)», conforme informação dos Serviços Técnicos.

LE-EDI 28/2022 - ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO COM DESTINO A EMPREENDIMENTO TURÍSTICO NO ESPAÇO RURAL - TIPOLOGIA DE AGROTURISMO, CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO DE APOIO AGRÍCOLA: Foi deliberado, por unanimidade, não declarar a caducidade do processo de licenciamento e conceder o prazo de 12 meses para proceder à conclusão das obras, devendo no prazo de 30 dias apresentar os elementos necessários para o efeito.

PEDIDO DE EMISSÃO DE PARECER FAVORÁVEL RELATIVAMENTE À CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE SOBRE PRÉDIOS RÚSTICOS - - PROC.º OP-CRT 66/2025: Foi deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com a informação dos serviços jurídicos.

PEDIDO DE EMISSÃO DE PARECER FAVORÁVEL RELATIVAMENTE À CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE SOBRE PRÉDIOS RÚSTICOS - - PROC.º OP-CRT 85/2025: Foi deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com a informação dos serviços jurídicos.

DIREITO DE PREFERÊNCIA - PROCESSO OP CRT 81/2025: Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente

da Câmara, em regime de substituição.

DIREITO DE PREFERÊNCIA – PROCESSO OP CRT 86/2025: Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente da Câmara, em regime de substituição.

DIREITO DE PREFERÊNCIA – PROCESSO OP CRT 83/2025: Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente da Câmara, em regime de substituição.

DIREITO DE PREFERÊNCIA – PROCESSO OP CRT 84/2025: Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente da Câmara, em regime de substituição.

LOTEAMENTO DA QUINTA DA RIBEIRINHA COM O N.º 2/93 – ESPADANEDO. LOTES DE TERRENO PARA CONSTRUÇÃO – LOTE 3 E LOTE 4. REVERSÃO DA ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA (Proc.º 5846/2025): Foi deliberado, por unanimidade, reverter a aquisição e proceder ao pagamento aos adquirentes do montante de 7.074,17 € (sete mil e setenta e quatro euros e dezassete cêntimos), sendo 6.000,00 € para a escritura pública de reversão da propriedade dos lotes e os restantes 1.074,17 € a título de reembolso pelas despesas suportadas, tudo de acordo com o parecer dos serviços jurídicos.

CONTRATO DE ARRENDAMENTO DO PAVILHÃO INDUSTRIAL DO LOTE 3/4 DO CENTRO EMPRESARIAL E TECNOLÓGICO DE CINFÃES. ARRENDATÁRIA. DESFILE PIONEIRO, CONFEÇÕES LD.ª. RESOLUÇÃO POR INICIATIVA DO MUNICÍPIO DE CINFÃES.: Foi deliberado, por unanimidade, revogar o contrato de arrendamento nos termos da informação dos Serviços Jurídicos.

ATA N.º 12/2025

Ata da Reunião Ordinária da Câmara

Municipal de Cinfães, realizada em 5 de junho de 2025

ABERTURA

Aos cinco dias do mês de junho do ano dois mil e vinte e cinco, na Vila de Cinfães, Paços do Concelho e Sala de Reuniões, sob a Presidência do Presidente da Câmara, dr. Serafim Rodrigues e a presença da Vice-Presidente, prof.ª Sónia Maria Pereira Soares e dos Vereadores, Mário Durval Pinto Leitão, eng.º Carlos Alberto Lopes Cardoso, prof.ª Isabel Maria da Rocha Teles, prof. Bruno Maciel Gouveia da Rocha e eng.º João Pedro Ferreira Cardoso, reuniu este Corpo Administrativo, secretariado pelo Técnico Superior, Alberto de Jesus Ferreira e pelo Coordenador Técnico, António Jorge Pereira Fraga.

PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO E DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL NO RESPECTIVO PRESIDENTE, NOS TERMOS DO

ART.º 34.º DA LEI N.º 75/2013, DE 12 DE SETEMBRO: Foi deliberado, por unanimidade, delegar no Sr. Presidente da Câmara todos as competências possíveis, nos termos do art.º 34.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS DA CÂMARA MUNICIPAL NO PRESIDENTE. POSSIBILIDADE DE SUBDELEGAÇÃO: - O Presidente da Câmara propõe que a Câmara Municipal de Cinfães delibere delegar-lhe as suas competências próprias, com possibilidade de as subdelegar em qualquer dos Vereadores. Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta de delegação de competências no sr. Presidente da Câmara, com a faculdade de subdelegação no respetivo Vereador.

DESIGNAÇÃO DE VICE-PRESIDENTE / DISTRIBUIÇÃO DE FUNÇÕES: - O Presidente da Câmara, Dr. Serafim Rodrigues, informou o seguinte: DESIGNAÇÃO DE VICE-PRESIDENTE Informo que nos termos do n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, designo para o cargo de Vice-Presidente, a Vereadora, a tempo inteiro, Prof. Sónia Soares, a quem, para além das funções distribuídas, caberá a substituição nas minhas faltas e impedimentos.

DISTRIBUIÇÃO DE FUNÇÕES Informo que nos termos do artigo 36.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, mantenho a distribuição de funções e competências respetivas, constante da reunião deste órgão executivo de 18 de outubro de 2021. Foi deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.

PRÉ-INSCRIÇÃO DE INTENÇÃO DE INVESTIMENTO NAS ÁREAS DE ACOLHIMENTO EMPRESARIAL DE CINFÃES: Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

PERCURSOS PEDONAIS - ESPADANEDO: Foi deliberado, por unanimidade, aprovar o relatório final e os procedimentos subsequentes, nos termos propostos e adjudicar ao concorrente classificado em 1.º lugar, Eduardo Mota & Gervásio Silva, Lda, pelo valor de 319.513,75 €. Mais foi deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato, que aqui se dá por integralmente transcrita e consta do respetivo processo. Foi ainda deliberado, por unanimidade, designar gestor do contrato o Chefe de Divisão da GSMARV, Eng.º Luís Manuel Rodrigues Sequeira.

REQUALIFICAÇÃO DO NÚCLEO URBANO DE ESCAMARÃO: - (Proc.º 12831/2024): Foi deliberado, por unanimidade, liberar a caução nos termos da informação dos Serviços Técnicos.

INTENÇÃO DE APOIO FINANCEIRO À OBRA DE CONSTRUÇÃO DA SEDE DA SOCIEDADE FILARMÔNICA DE CINFÃES / ACADEMIA DE ARTES: - Foi deliberado, por maioria, abstenção dos Vereadores prof. Bruno Maciel Gouveia da Rocha e eng.º João Pedro Ferreira Cardoso, aprovar a proposta.

REQUALIFICAÇÃO DO ESTÁDIO MUNICIPAL DE CINFÃES – MODIFICAÇÃO OBJETIVA DO CONTRATO: - Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a modificação objetiva do contrato, de acordo com a informação dos Serviços Técnicos. Mais foi deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta, que aqui se dá por integralmente transcrita e consta do respetivo processo.

REQUALIFICAÇÃO DO ESTÁDIO MUNICIPAL DE CINFÃES – TRABALHOS COMPLEMENTARES – ARTIGO 370.º E SEQUENTES DO CÓDIGO DOS CONTRATOS PÚBLICOS (CCP: Foi deliberado, por unanimidade, aprovar os trabalhos complementares de acordo com a informação dos Serviços Técnicos. Mais foi deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta, que aqui se dá por integralmente transcrita e consta do respetivo processo.

LE-EDI 39/2020 – CONSTRUÇÃO PARA HABITAÇÃO E COMÉRCIO, SITA EM CHOUPÓ – ESPADANEDO: Foi deliberado, por unanimidade, não declarar a caducidade do processo de licenciamento e conceder o prazo de 3 meses para proceder à conclusão das obras.

LE-EDIL 28/2023 – LEGALIZAÇÃO DAS ALTERAÇÕES EFETUADAS A UM EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR E DEMOLIÇÃO PARCIAL DE ANEXO: Foi deliberado, por unanimidade, não declarar a caducidade do processo de licenciamento e que seja dado seguimento ao processo de licenciamento, possibilitando a apresentação dos elementos em falta, no prazo máximo de 30 dias, considerando que se trata de um processo analisado no âmbito da atual Revisão do PDM de Cinfães, visa a “Legalização das alterações efetuadas a um edifício de habitação unifamiliar e demolição parcial de anexo” e o requerente procedeu à apresentação dos projetos de especialidades.

LE-EDI 21/2023 – RECONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UM EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR, MUROS E ARRANJOS EXTERIORES: Foi deliberado, por unanimidade, não declarar a caducidade do processo de licenciamento e que seja dado seguimento ao pedido de emissão de alvará/licença considerando que se trata de um processo analisado no âmbito da atual Revisão do PDM de Cinfães, visa a “Reconstrução e ampliação de um edifício de habitação unifamiliar, muros e arranjos exteriores”, e a requerente procedeu ao pagamento das taxas.

DIREITO DE PREFERÊNCIA – PROCESSO OP CRT 94/2025: Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Vice-Presidente da Câmara.

DIREITO DE PREFERÊNCIA – PROCESSO OP CRT 90/2025: Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente da Câmara.

DIREITO DE PREFERÊNCIA – PROCESSO OP CRT 92/2025: Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente

da Câmara.

DIREITO DE PREFERÊNCIA – PROCESSO OP CRT 89/2025: Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente da Câmara.

ATA N.º 13/2025

Ata da Reunião Ordinária da Câmara

Municipal de Cinfães, realizada em 18 de junho de 2025

ABERTURA

Aos dezoito dias do mês de junho do ano dois mil e vinte e cinco, na Vila de Cinfães, Paços do Concelho e Sala de Reuniões, sob a Presidência do Presidente da Câmara, dr. Serafim Rodrigues e a presença da Vice-Presidente, prof.ª Sónia Maria Pereira Soares e dos Vereadores, Mário Durval Pinto Leitão, eng.º Carlos Alberto Lopes Cardoso, prof.ª Isabel Maria da Rocha Teles, prof. Bruno Maciel Gouveia da Rocha e eng.º João Pedro Ferreira Cardoso, reuniu este Corpo Administrativo, secretariado pelo Técnico Superior, Alberto de Jesus Ferreira e pelo Coordenador Técnico, António Jorge Pereira Fraga.

AUTORIZAÇÃO DE REPARTIÇÃO DE ENCARGOS E ASSUNÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS: Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta e submeter à apreciação da Assembleia Municipal.

2ª ALTERAÇÃO DO MAPA DE PESSOAL E 2ª ALTERAÇÃO MAPA ANUAL GLOBAL CONSOLIDADO DE RECRUTAMENTOS AUTORIZADOS – 2025:

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta e submeter à apreciação da Assembleia Municipal.

PROPOSTA DE VOTO DE LOUVOR: Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta de atribuição de um voto de louvor a António Jorge Botelho Soares.

DELEGAÇÃO E SUBDELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS: - O Presidente da Câmara informou que delegou na Vice-Presidente, Profª Sónia Maria Pereira Soares, os poderes necessários, para representar esta Autarquia nas reuniões da: - DOLMEN – Desenvolvimento Local e Regional CRL; - Associação de Desenvolvimento Rural Integrado das Serras do Montemuro, Arada e Gralheira (ADRMAG). Foi deliberado, por tomar, tomar conhecimento.

CONTRATO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO COM A ANCRA - ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE CRIADORES DA RAÇA AROUQUESA: Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

REFUNCIONALIZAÇÃO DA ESTAÇÃO DE AREGOS E EDIFÍCIOS DE APOIO: - A Associação Caminhos de Jacinto no âmbito da candidatura a submeter ao NORTE 2030 para a Refuncionalização da Estação de

Aregos e Edifícios de Apoio, solicita o apoio do Município de Cinfães para assumir parte das despesas da entidade promotora. Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONFEÇÃO E DISTRIBUIÇÃO DE REFEIÇÕES ESCOLARES – ANO LETIVO 2024/2025 – ATUALIZAÇÃO EXTRAORDINÁRIA DE PREÇOS: Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a atualização extraordinária de preços de acordo com a informação dos Serviços de Contabilidade. Mais foi deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do aditamento ao contrato que aqui se dá por integralmente transcrita e consta do respetivo processo.

FESTAS CONCELHIAS - SÃO JOÃO SOLIDÁRIO – MARCHAS: Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

CD CINFÃES - PEDIDO DE APOIO ÀS DESLOCAÇÕES À MADEIRA E ORGANIZAÇÃO DO 1º TORNEIO DO LOBO IBÉRICO: Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta e a adenda ao Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo.

NESPEREIRA FC – GALA DE ENCERRAMENTO: Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta e adenda ao Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo.

SOUSELO FC – FESTA DE FINAL DE ANO: Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta e a adenda ao Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo.

NOITE BRANCA DE PIAS: Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

REQUALIFICAÇÃO E BENEFICIAÇÃO DO CENTRO DE SAÚDE CINFÃES: Foi deliberado, por unanimidade, prorrogar o prazo para a execução da empreitada por mais 60 dias, conforme informação dos Serviços Técnicos.

QUINTA DE TUBERAIS ENSINO PROFISSIONAL DE CINFÃES, E.M. UNIPessoal, LDA: - Presente o Relatório de Contas do ano de 2024 da Empresa Municipal 'Quinta de Tuberais Ensino Profissional de Cinfães E.M. Unipessoal Lda."

Foi deliberado, por maioria, abstenção dos Vereadores, prof. Bruno Maciel Gouveia da Rocha e eng.º João Pedro Ferreira Cardoso, aprovar o Relatório de Contas.

CONSOLIDAÇÃO DE CONTAS DO MUNICÍPIO DE CINFÃES COM A EMPRESA MUNICIPAL 'QUINTA DE TUBERAIS – ENSINO PROFISSIONAL DE CINFÃES, E.M. UNIPessoal, LDA.": - Presente os Documentos da Consolidação de Contas com a Quinta de Tuberais – Ensino Profissional de Cinfães, E.M. Unipessoal, Lda, referentes ao ano de 2024. Foi deliberado, por maioria, abstenção dos Vereadores, prof. Bruno Maciel Gouveia da Rocha e eng.º João Pedro Ferreira Cardoso, aprovar e submeter à Assembleia Municipal os Documentos da Consolidação de

Contas com a Quinta de Tuberais – Ensino Profissional de Cinfães, E.M. Unipessoal, Lda, referentes ao ano de 2024.

PEDIDO DE EMISSÃO DE PARECER FAVORÁVEL RELATIVAMENTE À CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE SOBRE PRÉDIOS RÚSTICOS – PROC.º OP-CRT 88/2025: Foi deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com a informação dos serviços jurídicos.

PEDIDO DE EMISSÃO DE PARECER FAVORÁVEL RELATIVAMENTE À CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE SOBRE PRÉDIOS RÚSTICOS – PROC.º OP-CRT 87/2025: Foi deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com a informação dos serviços jurídicos.

PEDIDO DE EMISSÃO DE PARECER FAVORÁVEL RELATIVAMENTE À CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE SOBRE PRÉDIOS RÚSTICOS – PROC.º OP-CRT 96/2025: Foi deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com a informação dos serviços jurídicos.

DIREITO DE PREFERÊNCIA – PROCESSO OP CRT 101/2025: Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente da Câmara.

DIREITO DE PREFERÊNCIA – PROCESSO OP CRT 104/2025: Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente da Câmara.

DIREITO DE PREFERÊNCIA – PROCESSO OP CRT 102/2025: Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente da Câmara.

AUTORIZAÇÃO PARA VENDA DE LOTE DO CENTRO EMPRESARIAL E TECNOLÓGICO DE CINFÃES - LOTE 31/32: Foi deliberado, por unanimidade, autorizar a transação do lote de acordo com a informação dos serviços jurídicos.

ATA N.º 14/2025

Ata da Reunião Ordinária da Câmara

Municipal de Cinfães, realizada em 03 de julho de 2025.

ABERTURA

Aos três dias do mês de julho do ano dois mil e vinte e cinco, na Vila de Cinfães, Paços do Concelho e Sala de Reuniões, sob a Presidência do Sr. Presidente da Câmara, Dr. Serafim Rodrigues e a presença dos Senhores Vereadores, Mário Durval Pinto Leitão, Eng.º Carlos Alberto Lopes Cardoso, Prof.ª Isabel Maria da Rocha Teles, Prof.º Bruno Maciel Gouveia da Rocha e Eng.º João Pedro Ferreira Cardoso, reuniu este Corpo Administrativo secretariado pelo Técnico Superior, Alberto Ferreira e pala Assistente Técnica Elisabete da Conceição Pereira Cardoso de Azevêdo.

CONSOLIDAÇÃO DEFINITIVA DE MOBILIDADE NA CATEGORIA ENTRE

ÓRGÃOS OU SERVIÇOS DE ASSISTENTE TÉCNICO: A consolidação definitiva da mobilidade na categoria e carreira de Assistente Técnica, entre órgãos e ou serviços, com efeitos a partir de 8 (oito) de julho de 2025, inclusive, da seguinte trabalhadora: - Elisabete Conceição Pereira Cardoso de Azevêdo. Foi deliberado por unanimidade concordar com a proposta do Sr. Presidente.

PROGRAMA MUNICIPAL DE INCENTIVO À NATALIDADE "NASCER EM CINFÃES": - Na sequência das candidaturas apresentadas, os Serviços de Ação Social informam que os seguintes pedidos reúnem os requisitos legais para atribuição dos respetivos subsídios:

Processo N.º	Nome	Freguesia
790/2025	Susana Patrícia da Silva Ferreira	Ferreiros de Tendaís
788/2025	Telma Maria dos Anjos Cardoso Barbosa	Travanca
787/2025	Fabiana Sequeira Alves de Melo	Espadanedo
780/2025	Vânia Sofia Pinto Vasconcelos	Fornelos
796/2025	Luz Marina Muelle Saya	Cinfães
795/2025	Cristiana Filipa Ferreira Monteiro	Espadanedo
793/2025	Ana Catarina Remuge Soares	Espadanedo

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a atribuição dos respetivos subsídios de acordo com a informação dos serviços de ação social.

AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS – AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE SEGUROS – SEGUROS DE ACIDENTES DE TRABALHO: Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente da Câmara.

REPARAÇÕES ASFÁLTICAS E NÃO ASFÁLTICAS EM VIAS MUNICIPAIS – CAMINHO MUNICIPAL DO CRUZAMENTO DE VILAR DE ARCA A SANCEIRA – SANTIAGO DE PIÃES: - O Sr. Presidente da Câmara, informou que deu início ao procedimento pré-contratual por consulta prévia para a execução da empreitada de "Reparações asfálticas e não asfálticas em vias municipais – Caminho Municipal do Cruzamento de Vilar de Arca a Sanceira – Santiago de Piães", pelo preço base de 97.920,00 €. Foi deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.

ATIVAÇÃO E AVERBAMENTO DE LICENÇA MUNICIPAL DE TAXI: - Táxis Irmãos Saraiva, Ld.ª, pessoa coletiva n.º 515 910 163, com sede no Lugar do Souto, Freguesia de Oliveira, Concelho de Cinfães, solicitou o averbamento da licença Municipal de táxi, com o n.º 04/2003 e o respetivo alvará n.º 11547/2001. Foi deliberado, por unanimidade, ativar a licença com o n.º 04/2003 e o respetivo alvará n.º 11547/2001, bem como autorizar a sua transmissão à empresa Táxis Irmãos Saraiva, Ld.ª.

REQUALIFICAÇÃO DE EDIFÍCIO E EQUIPAMENTO DO MUSEU ETNOGRÁFICO DE FORNELOS: Foi deliberado, por unanimidade,

revogar a decisão de contratar nos termos do n.º 1, do artigo 80.º do Código dos Contratos Públicos e realizar novo procedimento.

REQUALIFICAÇÃO DE EDIFÍCIO E EQUIPAMENTO DO MUSEU ETNOGRÁFICO DE FORNELOS: - Presente o projeto, programa de procedimento e caderno de encargos da Empreitada da "Requalificação de Edifício e Equipamento do Museu Etnográfico de Fornelos", com o preço base de 348.000,00 €. Foi deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto, programa do procedimento e caderno de encargos e abrir concurso público, bem como nomear para júri do procedimento os seguintes elementos: Presidente: Eng.º Luís Manuel Rodrigues Sequeira, Chefe de Divisão da GSMARV; Vogais: Eng.ª Rita Alexandra Miranda Segadães da Silva que substituirá o Presidente nas faltas e impedimentos e Maria Fernanda Correia Pereira (assistente técnico). Suplentes: Manuela Maria Ferreira de Sousa Florim (assistente técnico) e Eng.º Hélio Henrique Rocha Sampaio.

MANUTENÇÃO E BENEFICIAÇÃO DOS EDIFÍCIOS CULTURAIS – CASA DAS ARTES: Foi deliberado, por unanimidade, revogar a decisão de contratar nos termos do n.º 1, do artigo 80.º do Código dos Contratos Públicos e realizar novo procedimento.

MANUTENÇÃO E BENEFICIAÇÃO DOS EDIFÍCIOS CULTURAIS – CASA DAS ARTES: - Presente o projeto, programa de procedimento e caderno de encargos da Empreitada da "Manutenção e Beneficiação dos Edifícios Culturais – Casa das Artes", com o preço base de 488.560,00 €. Foi deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto, programa do procedimento e caderno de encargos e abrir concurso público, bem como nomear para júri do procedimento os seguintes elementos: Presidente: Eng.º Luís Manuel Rodrigues Sequeira, Chefe de Divisão da GSMARV; Vogais: Eng.ª Rita Alexandra Miranda Segadães da Silva que substituirá o Presidente nas faltas e impedimentos e Manuela Maria Ferreira de Sousa Florim (assistente técnico). Suplentes: Maria Fernanda Correia Pereira (assistente técnico) e Eng.º Hélio Henrique Rocha Sampaio.

ECOMUSEU DE SOUTELO: - Presente o projeto, programa de procedimento e caderno de encargos da Empreitada da "Ecomuseu de Soutelo com o preço base de 168.584,21 €. Foi deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto, programa do procedimento e caderno de encargos e abrir concurso público, bem como nomear para júri do procedimento os seguintes elementos: Presidente: Eng.º Luís Manuel Rodrigues Sequeira, Chefe de Divisão da GSMARV; Vogais: Eng.ª Rita Alexandra Miranda Segadães da Silva que substituirá o Presidente nas faltas e impedimentos e Manuela Maria Ferreira de Sousa Florim (assistente técnico). Suplentes: Maria Fernanda Correia Pereira (assistente técnico) e Eng.º Hélio Henrique Rocha Sampaio.

KULVERÃO 2025: tendo em consideração o n.º 2 do artigo 5.º do Regulamento para Atribuição de Apoios Anuais às Associações do Município de Cinfães, a Vereadora do pelouro da juventude propõe a atribuição de um apoio financeiro de 17.500 euros à Associação Juvenil Kuljovem, tendo como objetivo criar todas as condições de sustentabilidade para este evento de referência na juventude, onde os jovens adultos são os futuros líderes e influenciadores da nossa comunidade, sendo vital que se sintam valorizados e incluídos. Ao direcionarmos atenções para este grupo demográfico, o Kulverão pode desempenhar um papel importante nas vidas dos jovens, incentivando-os a restabelecer ligações com as suas origens e a considerar Cinfães como uma opção de vida viável e concretizável. Os vereadores dos pelouros da juventude, turismo e associativismo, propõe também assegurar a segurança/vigilância do evento, bem como o empréstimo de equipamentos do património municipal. Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

ASSOCIAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO, SOCIAL, CULTURAL E DESPORTIVO DE TENDAIS – FEIRA DA MALHADA: Propõe-se a atribuição de um apoio financeiro à Associação para o Desenvolvimento Económico, Social, Cultural e Desportivo de Tendaís, contribuinte n.º 504 839 560, no valor de 1.490,00€ e a disponibilização de materiais, nomeadamente grades de ferro, 2 contentores do lixo, sacos do lixo, 4 tendas, 2 sanitários portáteis, o auxílio dos sapadores florestais para limpeza do recinto e os serviços de uma máquina, bem como material próprio para melhorar o acesso ao recinto. Foi deliberado por Unanimidade concordar com a proposta do Sr. Vereador e conceder os apoios propostos.

APOIO À ASSOCIAÇÃO DE DEFESA DO VALE DO BESTANÇA: Propõe-se a atribuição da comparticipação financeira, a conceder pelo Município, para a execução das obras de recuperação das janelas da sede, no valor de 1.570,00 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor." Foi deliberado, por unanimidade, atribuir o apoio financeiro no valor de 1.570,00 €, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, e celebrar o respetivo protocolo de colaboração.

CENTRO COMUNITÁRIO DE ESPADANEDO: - Presente o projeto, programa de procedimento e caderno de encargos da Empreitada da "Centro Comunitário de Espadanedo", com o preço base de 253.260,17 €. Foi deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto, programa do procedimento e caderno de encargos e abrir concurso público, bem como nomear para júri do procedimento os seguintes elementos: Presidente: Eng.º Luís Manuel Rodrigues Sequeira, Chefe de Divisão da GSMARV; Vogais: Eng.ª Rita Alexandra Miranda Segadães da Silva que substituirá o Presidente nas faltas e impedimentos e Manuela

Maria Ferreira de Sousa Florim (assistente técnico). Suplentes: Maria Fernanda Correia Pereira (assistente técnico) e Eng.º Hélio Henrique Rocha Sampaio.

PARECER PARA A CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE SOBRE PRÉDIOS RUSTICOS – RETIFICAÇÃO: – A Câmara Municipal de Cinfães, em reunião de 21 de maio de 2025, deliberou emitir, a requerimento Manuel dos Anjos Cardoso, certidão necessária à constituição de compropriedade, a incidir sobre quatro prédios rústicos, inscritos na matriz da Freguesia de Souselo, Concelho de Cinfães, sob os artigos, 1130.º, 1377.º, 1144.º e 1147.º. Foi deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com a informação dos serviços jurídicos e ratificar o procedimento do Sr. Presidente da Câmara.

DIREITO DE PREFERÊNCIA – PROCESSO OP CRT 101/2025: – Novo Banco, SA solicitou a emissão de declaração relativa ao exercício do direito de preferência do prédio urbano inscrito na matriz urbana sob o n.º 622 e prédio rústico sob o n.º 687, sito no lugar da Lameira, freguesia de Espadanedo. Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente da Câmara.

DIREITO DE PREFERÊNCIA – PROCESSO OP CRT 113/2025: – Pedro Montenegro Pinto de Miranda solicitou a emissão de declaração relativa ao exercício do direito de preferência do prédio urbano inscrito na matriz urbana sob o n.º 622 e prédio rústico sob o n.º 1684, sito no lugar de São João, freguesia de São Cristóvão de Nogueira. Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente da Câmara.

ATA N.º 15/2025

Ata da Reunião Ordinária da Câmara

Municipal de Cinfães, realizada em 17 de julho de 2025.

ABERTURA

Aos dezassete dias do mês de julho do ano dois mil e vinte e cinco, na Vila de Cinfães, Paços do Concelho e Sala de Reuniões, sob a Presidência do Presidente da Câmara, dr. Serafim Rodrigues e a presença da Vice-Presidente, prof.ª Sónia Maria Pereira Soares e dos Vereadores, Mário Durval Pinto Leitão, Eng.º Carlos Alberto Lopes Cardoso, Prof.º Bruno Maciel Gouveia da Rocha e Eng.º João Pedro Ferreira Cardoso, reuniu este Corpo Administrativo secretariado pelo Técnico Superior, Alberto Ferreira e pela Assistente Técnica Elisabete da Conceição Pereira Cardoso de Azevêdo.

CEDENCIA À ASSOCIAÇÃO, MOTO CLUBE CINFANENSE, DO MÓDULO QUE COMPUNHA O QUIOSQUE DO JARDIM SERPA PINTO NA VILA DE CINFÃES: – A Associação Moto Clube Cinfanense, solicita a cedência

do módulo que compunha o Quiosque do Jardim Serpa Pinto, para colocação no espaço exterior e contíguo à respetiva Sede. Foi deliberado por unanimidade, concordar com o parecer e proceder à cedência do respetivo módulo à Associação – Moto Clube Cinfanense.

APOIO – CENTRO CULTURAL E DESPORTIVO DOS TRABALHADORES DO MUNICÍPIO DE CINFÃES: Propõe-se a atribuição de um apoio financeiro à Associação Centro Cultural e Desportivo dos Trabalhadores do Município de Cinfães, com o contribuinte n.º 515 743 666, no valor de 700€ (setecentos), para a realização da atividade proposta. Foi deliberado por unanimidade, concordar com a proposta do Sr. Vereador Carlos Cardoso e atribuir ao Centro Cultural e Desportivo dos Trabalhadores do Município de Cinfães o respetivo subsídio.

APOIO – ARRAIAL DA ALDEIA 2025: Propõe-se a atribuição de um apoio financeiro à Associação Cultural e Recreativa e para o Desenvolvimento dos Três Lugares Vilar, Peso e Sogueire, contribuinte n.º 507030974, no valor de 400,00€ (quatrocentos euros), cedência de grades e a colocação de stand's do Município». Foi deliberado por unanimidade, concordar com a proposta do Sr. Vereador Carlos Cardoso e atribuir à Associação Cultural e Recreativa e para o Desenvolvimento dos Três Lugares Vilar, Peso e Sogueire o respetivo subsídio.

COMEMORAÇÃO DO DIA DOS AVÓS 2025: O Sr. Presidente, informa a respetiva Câmara, que no próximo dia 28 de julho de 2025, se irá comemorar o “Dia dos Avós” com os utentes das Instituições Particulares de Solidariedade Social do Concelho. A programação começará pelas 11,00 horas, com o embarque no Cais de Porto Antigo, almoço é servido a bordo, estando prevista a chegada ao Cais de Escamarão pelas 14,00 horas. Foi deliberado por unanimidade, tomar conhecimento.

EXPOMONTEMURO, FEIRA REGIONAL 2025 – ISENÇÃO DE TAXAS: Instituições: Rádio Montemuro; Santa Casa da Misericórdia de Cinfães; Confraria Gastronómica do Arroz de Aba, Outros Saberes e Sabores de Cinfães; Associação de Solidariedade Social de Espadanedo; Associação Empresarial de Cinfães; Escola Profissional de Cinfães; Inscrições com cartão de artesanato; Artesanato Santos – Patrícia Alexandra Ávila Pires dos Santos; Florbela Bento – Florbela Bento; Trevo D’Art – Sílvia Maria Fernandes Cerveira; Rendas da Nanda – Maria Fernanda Ferreira Gonçalves; Os Trabalho da Zé – Maria José de Sousa Marques Pereira; Traposylinhas – Ana Maria dos Santos Ferreira Inácio.»

Foi deliberado por unanimidade, isentar do pagamento das taxas, as associações, entidades e artesãos com cartão emitido pelo IEF, acima identificados.

DOURO GREEN FEST – 2025: – Presente as normas de funcionamento do “Douro Green Fest – 2025” que se realizará de 29 a 31 de agosto de

2025. Foi deliberado, por unanimidade, aprovar as referidas normas.

PARQUE RURAL DE CAMPISMO E CARAVANISMO DE MOURILHE – RECEÇÃO DEFINITIVA: Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a receção definitiva da obra e libertar a restante caução.

PEDIDO DE INDEMNIZAÇÃO PELOS DANOS CAUSADOS POR CÃES VADIOS EM REBANHO: GSE3434/2023 – Manuel Cirnes Cardoso, solicita, na qualidade de interessado, o pagamento de uma indemnização pelos danos causados por cães vadios num rebanho de sua propriedade. Foi deliberado por unanimidade, concordar com o parecer jurídico e proceder ao pagamento do valor pedido a título de indemnização pelos danos.

INTERVENÇÃO DE SANEAMENTO NO CONCELHO – ESTAÇÃO ELEVATÓRIA DE MOURILHE – RECEÇÃO DEFINITIVA: Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a receção definitiva da obra e libertar a restante caução.

PEDIDO DE EMISSÃO DE PARECER FAVORÁVEL RELATIVAMENTE À CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE SOBRE PRÉDIOS RÚSTICOS – – PROC.º OP-CRT 103/2025: – António José de Meneses Moreira da Fonseca, solicita, na qualidade de interessado, a emissão de parecer favorável e da correspondente certidão, necessária à constituição de compropriedade, a incidir sobre dois prédios rústicos, sitos na Freguesia de Travanca, Concelho de Cinfães, inscritos na matriz sob os artigos, 951.º e 1112.º. Foi deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com a informação dos serviços jurídicos.

PEDIDO DE EMISSÃO DE PARECER FAVORÁVEL RELATIVAMENTE À CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE SOBRE PRÉDIOS RÚSTICOS – – PROC.º OP-CRT 105/2025: – Maria Adília Saraiva Dias, solicita, na qualidade de interessada, a emissão de parecer favorável e da correspondente certidão, necessária à constituição de compropriedade, a incidir sobre três prédios rústicos, sitos na União de Freguesias de Alhões, Bustelo, Gralheira e Ramires, Concelho de Cinfães, inscritos na matriz sob os artigos, 5914.º, 6521.º e 5674.º. Foi deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com a informação dos serviços jurídicos.

DIREITO DE PREFERÊNCIA – PROCESSO OP CRT 116/2025: – Almerindo Soares de Freitas solicitou a emissão de declaração relativa ao exercício do direito de preferência do prédio urbano inscrito na matriz urbana sob o artigo n.º 85.º, sito Paço, freguesia de Travanca, Concelho de Cinfães. Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente da Câmara.

DIREITO DE PREFERÊNCIA – PROCESSO OP CRT 119/2025: – Ana Paula Castro Pinto de Carvalho, solicitou a emissão de declaração relativa ao exercício do direito de preferência do prédio urbano inscrito

na matriz urbana sob o artigo n.º 2335.º, sito em Louridal, freguesia e Concelho de Cinfães. Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente da Câmara.

DIREITO DE PREFERÊNCIA – PROCESSO OP CRT 122/2025: Elisabete Cristina da Conceição Melo, solicitou a emissão de declaração relativa ao exercício do direito de preferência do prédio urbano inscrito na matriz urbana sob o artigo n.º 1798.º, sito na Urbanização Vila Verde, n.º 198, 2.º Esquerdo, freguesia de Souselo, Concelho de Cinfães. Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente da Câmara.

DIREITO DE PREFERÊNCIA – PROCESSO OP CRT 123/2025: Custódio de Melo – Sociedade de Construções, Ld.ª, solicitou a emissão de declaração relativa ao exercício do direito de preferência do prédio urbano inscrito na matriz urbana sob o artigo n.º 229.º, sito em Vila Verde, freguesia de Souselo, Concelho de Cinfães. Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente da Câmara.

DIREITO DE PREFERÊNCIA – PROCESSO OP CRT 126/2025: Classalegre, Ld.ª, solicitou a emissão de declaração relativa ao exercício do direito de preferência do prédio urbano inscrito na matriz urbana sob o artigo n.º 1012.º, sito em Paçô – Soalheirinho, freguesia de Oliveira do Douro, Concelho de Cinfães. Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente da Câmara.

RESOLUÇÃO DE CONTRATO DE ARRENDAMENTO DO PAVILHÃO 3/4 DO CENTRO EMPRESARIAL E TECNOLÓGICO DE CINFÃES. ARRENDATÁRIA – DESFILE PIONEIRO, CONFEÇÕES LD.ª: Foi deliberado, por unanimidade, concordar com a informação jurídica e resolver o contrato de arrendamento celebrado com a empresa “Desfile Pioneiro, Confeções Ld.ª”.

ATA N.º 16/2025

Ata da Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Cinfães, realizada em 07 de agosto de 2025

ABERTURA

Aos sete dias do mês de agosto do ano dois mil e vinte e cinco, na Vila de Cinfães, Paços do Concelho e Sala de Reuniões, sob a Presidência do Presidente da Câmara, dr. Serafim Rodrigues e a presença da Vice-Presidente, prof.ª Sónia Maria Pereira Soares e dos Vereadores, Mário Durval Pinto Leitão, eng.º Carlos Alberto Lopes Cardoso, prof.ª Isabel Maria da Rocha Teles, prof. Bruno Maciel Gouveia da Rocha e eng.º João Pedro Ferreira Cardoso, reuniu este Corpo Administrativo, secretariado pelo Coordenador Técnico, António Jorge Pereira Fraga.

CONSOLIDAÇÃO DEFINITIVA DE MOBILIDADE INTERNA

INTERCATEGORIAS: ‘Pelo exposto, e estando preenchidos os requisitos para a realização desta consolidação de mobilidade previstos no artigo 99.º-A da LTFP, propõe-se que, se proceda à consolidação da mobilidade na carreira e categoria do trabalhador Humberto Manuel Pinto Beleza, na carreira de Assistente Técnico, categoria de Coordenador Técnico.” Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

PROGRAMA MUNICIPAL DE ESTÁGIOS ‘JOVEM ATIVO’: - Na sequência das candidaturas apresentadas ao ‘Programa Municipal de Estágios ‘Jovem Ativo”, os serviços, depois de efetuada a respetiva análise, informam que reúne condições para serem aprovadas as seguintes:

Proc.º Nº	ENTIDADE	Nº	TOTAL / ENTIDADE
5810/2025	Restaurante Cantinho do Juve, Unipessoal Lda.	1	2.331,66
6007/2025	CINFSEG – Mediação de Seguros Lda.	1	4.051,99
9109/2025	Associação de Solidariedade Social de Souselo	2	5.437,03
	TOTAL	4	11.820,68

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a candidatura e pagar de acordo com o regulamento.

PROGRAMA MUNICIPAL DE ESTÁGIOS ‘JOVEM ATIVO” (Proc.º 8485): - Na sequência da candidatura apresentada ao ‘Programa Municipal de Estágios ‘Jovem Ativo”, pela empresa CINFARMA – Gestão de Farmácias Lda, os serviços, depois de efetuada a respetiva análise, informam que a mesma não reúne as condições para ser aprovada, considerando que de acordo com a declaração apresentada da Autoridade Tributária e Aduaneira, ‘não tem a sua situação tributária regularizada”.

Foi deliberado, por unanimidade, indeferir a candidatura por não ter a situação tributária regularizada.

PROGRAMA MUNICIPAL DE INCENTIVO À NATALIDADE ‘NASCEM EM CINFÃES”: - Na sequência das candidaturas apresentadas, os Serviços de Ação Social informam que os seguintes pedidos reúnem os requisitos legais para atribuição dos respetivos subsídios:

Processo N.º	Nome	Freguesia
865/2025	Diana Isabel Jesus Pereira Loureiro	Cinfães
841/2025	Ana Catarina da Rocha Pinto	São Cristóvão de Nogueira
829/2025	Joana Cláudia da Silva Jorge	Nespereira
794/2025	Mariana de Jesus Alves Pereira	Souselo
789/2025	Eliana Sofia da Rocha Miranda	Souselo
510/2025	Cláudia Raquel Nogueira da Costa	Espadanedo

883/2025	Cristiana Marlene Saraiva Fernandes	Tendais
----------	-------------------------------------	---------

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a atribuição dos respetivos subsídios de acordo com a informação dos serviços de ação social.

PROGRAMA DE INCENTIVO ANIMAL: - Presente o relatório das candidaturas apresentadas ao abrigo do ‘Programa de Incentivo Animal”, de acordo com o Regulamento Municipal de Concessão de Apoio Financeiro destinado ao Fomento da Criação de Gado Tradicional – Raça Arouquesa, no qual se verifica que foram apresentadas 844 candidaturas referentes a cada cria nascida no ano de 2024 e 82 candidaturas referentes à majoração por cada novilha que atingiu os 18 meses no ano de 2024 e que resulta um apoio financeiro no valor de 100.800,00 €. Foi deliberado, por unanimidade, aprovar o relatório e proceder ao pagamento das respetivas candidaturas de acordo com o Regulamento.

INCENTIVO À CRIAÇÃO DE GADO OVINO E CAPRINO: - Presente o relatório das candidaturas apresentadas ao abrigo do programa ‘Incentivo Criação de Gado Ovino e Caprino”, de acordo com o Normativo já aprovado pela câmara municipal. Foram apresentadas 218 candidaturas, num total de 2831 animais, resultando um apoio financeiro no valor de 12.795,00 €. Foi deliberado, por unanimidade, aprovar o relatório e proceder ao pagamento das respetivas candidaturas de acordo com o Normativo.

FEIRA FRANCA - NESPEREIRA: Propõe-se a atribuição de um apoio financeiro à Junta de Freguesia de Nespereira, contribuinte nº 506811875, no valor de 600€ para a realização da Feira Franca, de 1560€ para os prémios exclusivos para animais do concelho de Cinfães e o valor de 960€ para atribuição do primeiro prémio da 1ª à 8ª classe relativa aos prémios para animais a nível nacional.” Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

REQUALIFICAÇÃO DE VIAS SUJEITAS A INTERVENÇÃO DE ÁGUA E SANEAMENTO – REQUALIFICAÇÃO DA RUA DA MISERICÓRDIA E RUA DE SÃO SEBASTIÃO (Proc.º 8231/2025): Foi deliberado, por unanimidade, liberar a caução nos termos da informação dos Serviços Técnicos.

REQUALIFICAÇÃO DOS CAMINHOS DA IGREJA E SAÍMES – ESPADANEDO (Proc.º 3931/2025): Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a receção definitiva da obra e libertar a restante caução.

REQUALIFICAÇÃO DO NÚCLEO URBANO DO COUTO - (Proc.º 7818/2025): Foi deliberado, por unanimidade, liberar a caução nos termos da informação dos Serviços Técnicos.

CONCURSO PÚBLICO PARA ADJUDICAÇÃO DOS CIRCUITOS ESPECIAIS DE TRANSPORTES ESCOLARES PARA O ANO LETIVO 2025/2026: Foi

deliberado, por unanimidade, tomar as seguintes decisões: - Aprovar o relatório final e os procedimentos subsequentes, nos termos propostos e adjudicar aos concorrentes classificados em 1º lugar. - Aprovar as minutas dos contratos, que aqui se dão por integralmente transcritas e constam do respetivo processo; - Designar gestor dos contratos o Assistente Técnico - Ricardo Jorge Pereira Cardoso. - Realizar novo procedimento, por concurso público, para os lotes 3, 18, 20, 21, 22, 23 e 27.

CONCURSO PÚBLICO PARA A CONFEÇÃO E DISTRIBUIÇÃO DE REFEIÇÕES PELOS ESTABELECIMENTOS DE ENSINO DO PRÉ-ESCOLAR E 1º CICLO: Foi deliberado, por unanimidade, aprovar o relatório final e os procedimentos subsequentes, nos termos propostos e adjudicar ao concorrente classificado em 1º lugar, ICA-Indústria e Comércio Alimentar, S.A, pelo valor de 319.616,00 €; Mais foi deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato, que aqui se dá por integralmente transcrita e consta do respetivo processo. Foi ainda deliberado, por unanimidade, designar gestor do contrato a Assistente Técnica - Maria Fernanda Cardoso Pereira.

REQUALIFICAÇÃO DO ESPAÇO CULTURAL DE TAROUQUELA: Foi deliberado, por unanimidade, aprovar os trabalhos complementares e suprimentos de erros e omissões, de acordo com a informação dos Serviços Técnicos. Mais foi deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta, que aqui se dá por integralmente transcrita e consta do respetivo processo.

DOURO GREEN FEST - 2025: -Tendo-se verificado um lapso nas normas de funcionamento do "Douro Green Fest – 2025", aprovadas na última reunião, no tocante ao horário de encerramento é novamente presente o referido documento devidamente alterado. Foi deliberado, por unanimidade, aprovar as referidas normas de acordo com a alteração proposta.

OBRAS DE BENEFICIAÇÃO: - A Associação Cultural Serpa Pinto, com sede no lugar de Vila Viçosa, freguesia e concelho de Cinfães, contribuinte 508199530, solicita apoio para a colocação de portões no exterior do edifício da sede (antiga Escola Primária de Vila Viçosa). "Propõe-se a atribuição da comparticipação financeira, a conceder pelo Município, para a execução das obras na sede, no valor de 1543.18€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor." Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

"BOLETIM DA BEIRA DOURO": - O Arquivo de Imagem de Lamego pretende lançar o "Boletim da Beira Douro", em homenagem àquela que foi a mais representativa revista cultural da região: o "Boletim da Casa Regional da Beira Douro". "Propõe-se a aquisição de 50 exemplares, das 4 edições anuais, no valor de 250€ e a publicidade

na contra página central, 1 ano, no valor de 100€." Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

DOURO VIBE: "Propõe-se a atribuição de um apoio financeiro à Associação Recreativa Cultural e Desportiva de Espadanedo, contribuinte n.º 502538600, no valor de 1196€, para a realização da atividade proposta." Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

REGULAMENTO DE APOIO AO ARRENDAMENTO: - A Técnica de Serviço Social, Dr.ª Felicidade Santos, apresenta informação relativa a seis candidaturas ao programa de apoio ao arrendamento:

Nº Proc.º	RM	APOIO
840/2025	250,00 €	25,00 €
839/2024	320,82 €	115,00 €
835/2025	250,00 €	115,00 €
834/2025	225,00 €	115,00 €
886/2025	225,00 €	50,00 €
884/2025	300,00 €	100,00 €

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a candidaturas de acordo com as informações dos serviços sociais.

ARRENDAMENTO DE CASA SITA EM ESPADANEDO, ARRENDADA NO ÂMBITO DA ESTRATÉGIA LOCAL DE HABITAÇÃO: (Proc.º 109/2025): Foi deliberado, por unanimidade, revogar a deliberação tomada na reunião de 3/04/2025 e proceder à seleção de outro candidato para o arrendamento da habitação.

ARRENDAMENTO DE CASA SITA EM ESPADANEDO, ARRENDADA NO ÂMBITO DA ESTRATÉGIA LOCAL DE HABITAÇÃO: (Proc.º 652/2025): Foi deliberado, por unanimidade, alugar a casa conforme informação da Técnica de Serviço Social.

LE-EDI 18/2024 - LEGALIZAÇÃO E CONCLUSÃO DE UM EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR E ARRANJOS EXTERIORES - (REQUERENTE: ANA MARIA LEITÃO MAR QUES): Foi deliberado, por unanimidade, não declarar a caducidade do processo de licenciamento e que seja dado seguimento ao processo de licenciamento, considerando que se trata de um processo analisado no âmbito da atual Revisão do PDM de Cinfães, visa a "Legalização e conclusão de um edifício de habitação unifamiliar e arranjos exteriores" e a requerente procedeu à apresentação dos projetos de especialidades.

PEDIDO DE EMISSÃO DE PARECER FAVORÁVEL RELATIVAMENTE À CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE SOBRE PRÉDIOS RÚSTICOS – PROC.º OP-CRT 107/2025: - Paula Cristina de Almeida Garrido, solicita, na qualidade de interessada, a emissão de parecer favorável e da correspondente certidão, necessária à constituição de compropriedade, a incidir sobre um prédio rústico, sito na freguesia de Cinfães, Concelho de Cinfães, inscrito na matriz sob o artigo, 4566.º.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com a informação dos serviços jurídicos.

PEDIDO DE EMISSÃO DE PARECER FAVORÁVEL RELATIVAMENTE À CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE SOBRE PRÉDIOS RÚSTICOS – PROC.º OP-CRT 108/2025: - Paula Cristina de Almeida Garrido, solicita, na qualidade de interessada, a emissão de parecer favorável e da correspondente certidão, necessária à constituição de compropriedade, a incidir sobre um prédio rústico, sito na freguesia de Cinfães, Concelho de Cinfães, inscrito na matriz sob o artigo, 4567.º.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com a informação dos serviços jurídicos.

DIREITO DE PREFERÊNCIA – PROCESSO OP CRT 143/2025: - Jorge António do Amaral da Silva. solicitou a emissão de declaração relativa ao exercício do direito de preferência do prédio urbano inscrito na matriz urbana sob o n.º 188, sito no lugar de Boassas, freguesia de Oliveira do Douro. Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente da Câmara.

DIREITO DE PREFERÊNCIA – PROCESSO OP CRT 145/2025: - Rui Manuel Lopes Lameirão solicitou a emissão de declaração relativa ao exercício do direito de preferência do prédio urbano inscrito na matriz urbana sob o n.º 1648, sito na Rua da Feira Franca, n.º 259, freguesia de Nespereira. Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente da Câmara.

DIREITO DE PREFERÊNCIA – PROCESSO OP CRT 137/2025: - Joaquim José Mendes de Amorim solicitou a emissão de declaração relativa ao exercício do direito de preferência do prédio urbano inscrito na matriz urbana sob o n.º 722, sito na Rua dos Chãos, freguesia de Souselo. Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente da Câmara.

DIREITO DE PREFERÊNCIA – PROCESSO OP CRT 131/2025: - Isabel Alexandra Lima Queirós solicitou a emissão de declaração relativa ao exercício do direito de preferência do prédio urbano inscrito na matriz urbana sob o n.º 3044, sito na Rua General Humberto Delgado, n.º 27, freguesia de Cinfães. Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente da Câmara.

DIREITO DE PREFERÊNCIA – PROCESSO OP CRT 132/2025: - Antero Pereira da Silva solicitou a emissão de declaração relativa ao exercício do direito de preferência do prédio urbano inscrito na matriz urbana sob o n.º 609, sito no lugar de Sarabagos, freguesia de Fernelos. Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente da Câmara.

CENTRO EMPRESARIAL E TECNOLÓGICO DE CINFAES – DECLARAÇÃO DE COMPROMISSO DE CEDÊNCIA DE TERRENO: Foi deliberado, por

unanimidade, aprovar a proposta.

OBSERVATÓRIO DA NATUREZA DE MARCELIM – TENDAIS - (Proc.º 6719/2025): Foi deliberado, por unanimidade, liberar a caução nos termos da informação dos Serviços Técnicos.

PARQUE BOTÂNICO E FLUVIAL DO RIO PAIVA - (Proc.º 6721/2025): Foi deliberado, por unanimidade, liberar a caução nos termos da informação dos Serviços Técnicos.

ATA N.º 17/2025

Ata da Reunião Ordinária da Câmara

Municipal de Cinfães, realizada em 21 de agosto de 2025

ABERTURA

Aos vinte e um dias do mês de agosto do ano dois mil e vinte e cinco, na Vila de Cinfães, Paços do Concelho e Sala de Reuniões, sob a Presidência do Presidente da Câmara, dr. Serafim Rodrigues e a presença da Vice-Presidente, prof.ª Sónia Maria Pereira Soares e dos Vereadores, Mário Durval Pinto Leitão, prof.ª Isabel Maria da Rocha Teles, prof. Bruno Maciel Gouveia da Rocha e eng.ª João Pedro Ferreira Cardoso, reuniu este Corpo Administrativo, secretariado pelo Técnico Superior, Alberto de Jesus Ferreira e pelo Coordenador Técnico, António Jorge Pereira Fraga.

AUTORIZAÇÃO DE REPARTIÇÃO DE ENCARGOS E ASSUNÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS: Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta e submeter à apreciação da Assembleia Municipal.

RENÚNCIA AO CARGO DE CHEFE DE EQUIPA MULTIDISCIPLINAR (Proc.º 912/2025 INT): Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente.

DIA DO AGRICULTOR: Foi deliberado, por unanimidade, realizar o “Dia do Agricultor” de acordo com o proposto e assumir os encargos respetivos.

EDUCAÇÃO | AÇÃO SOCIAL ESCOLAR – ANO LETIVO 2024/2025: - A Sr.ª Vice-Presidente e Vereadora do Pelouro da Educação, Prof.ª Sónia Soares, apresentou a seguinte proposta: ‘1. Atribuição de apoios aos alunos

De acordo com o disposto no Despacho n.º 5296/2017, de 16 de junho, proponho que, para o ano letivo 2025/2026, sejam cedidos, a todos os alunos do 1.º Ciclo do Ensino Básico, os manuais de atividades que acompanham os manuais escolares e um conjunto de material escolar por aluno. Sugiro ainda, que a cedência supracitada seja extensível aos alunos sem escalão (Escalão C). Por último, sugiro um apoio às visitas de estudo organizadas pelas escolas. Para os seguintes apoios prevêem-se os valores abaixo descritos. a) Livros de fichas escolares

(valor total) – 1.º CEB €32.331,53 (iva incluído) b) Material escolar por aluno do 1.º CEB (12€/aluno) €9.645,00 (iva incluído) c) Apoio às visitas de estudo (8€/aluno) € 7.216,00 (iva incluído).

2. Atribuição de serviços às Escolas do 1ºCEB/J.I. Relativamente à atribuição de serviços às escolas do 1ºCEB e J.I., proponho os seguintes apoios: a) material de higiene e limpeza (a distribuir ao longo do ano letivo, de acordo com as necessidades referenciadas); b) fotocopiador (manutenção, consumíveis), expediente e telefone, no valor de €8,00 por aluno/ano (€3.608 em 2025 e €3.608 em 2026); destes 8€/aluno, 7€/aluno serão transferidos para as escolas (de acordo com o número total de alunos do Ensino Pré-Escolar e do 1.º CEB de cada Agrupamento de Escolas) e 1€ será utilizado diretamente para o pagamento do telefone; c) material de apoio à dinamização das Atividades de Enriquecimento Curricular e das Atividades Lúdico-pedagógicas (em 2025) € 7.000,00 (iva incluído).

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta e assumir os encargos respetivos.

MANUTENÇÃO E BENEFICIAÇÃO DA BIBLIOTECA MUNICIPAL) - (Proc.º 8148/2025): Foi deliberado, por unanimidade, liberar a caução nos termos da informação dos Serviços Técnicos.

APOIO – ‘RAÍZES VIVAS’: ‘Propõe-se a atribuição de um apoio financeiro à Junta de Freguesia de Tendaís, contribuinte n.º 506956903, após reanálise do orçamento apresentado, no valor de 1010,00€ para a realização do evento.” Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

ARRAIAL DA FREGUESIA DE SOUSELO – ‘Propõe-se a atribuição de um apoio financeiro ao Rancho Folclórico da Casa do Povo de Souselo, contribuinte n.º 517885077, no valor de 500,00€.” Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

APOIO – BARRRAQUINHAS DE SOUSELO: ‘Propõe-se a atribuição de um apoio financeiro à Junta de Freguesia de Souselo, contribuinte n.º 507214790, no valor de 2770,00€ para a realização do evento.” Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

BENEFICIAÇÃO DA PISCINA COBERTA (INSTALAÇÕES DESPORTIVAS E RECREATIVAS) - (Proc.º 6722/2025): Foi deliberado, por unanimidade, liberar a caução nos termos da informação dos Serviços Técnicos.

NORMAS DE UTILIZAÇÃO DO CAMPO DE PADEL: - Presente as Normas de Utilização do Campo de Padel do Município de Cinfães. Foi deliberado, por unanimidade, aprovar as Normas de Utilização do Campo de Padel do Município de Cinfães.

CENTRO COMUNITÁRIO DE ESPADANEDO - Foi deliberado, por unanimidade, aprovar o relatório final e os procedimentos subsequentes, nos termos propostos e adjudicar ao concorrente,

Futuro Alternativo Construção Civil, Lda, pelo valor de 252 131,78 €. Mais foi deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato, que aqui se dá por integralmente transcrita e consta do respetivo processo. Foi ainda deliberado, por unanimidade, designar gestor do contrato o Chefe de Divisão da GSMARV, Eng.º Luís Manuel Rodrigues Sequeira.

REQUALIFICAÇÃO DE HABITAÇÃO: - Artur da Silva, residente no lugar de Minhoso, freguesia de Cinfães, solicitou apoio para o alargamento de vãos e para a construção de uma casa de banho, adaptada a pessoas com mobilidade reduzida. ---

Sobre o assunto os Serviços de Ação Social consideram que o requerente deve ser apoiado, uma vez que não possui recursos económicos para fazer as obras de requalificação da habitação. Foi deliberado, por unanimidade, atribuir o apoio financeiro no valor de 7.500,00 €, (iva incluído à taxa legal em vigor), de acordo com a informação dos Serviços Técnicos.

OP-CRT 44/2024 – PROPRIEDADE HORIZONTAL: - Manuel de Jesus Gonçalves e Outros, requerem a certificação que o edifício satisfaz os requisitos legais para a sua constituição em regime de propriedade horizontal, de acordo com o disposto no artigo 66º do Decreto Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, e artigo 12º do RMUE de Cinfães, para o prédio urbano descrito na Conservatória do Registo Predial de Cinfães sob o n.º 1968/20090929, matriz n.º 2229-P, sito na Feira do Couto, freguesia de Souselo. Foi deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com a informação dos Serviços Técnicos.

DIREITO DE PREFERÊNCIA – PROCESSO OP CRT 154/2025: - Carla Manuela Portela Teixeira solicitou a emissão de declaração relativa ao exercício do direito de preferência do prédio urbano inscrito na matriz urbana sob o n.º 1198, sito em Vila Nova, freguesia de Oliveira do Douro. Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente da Câmara.

DIREITO DE PREFERÊNCIA – PROCESSO OP CRT 155/2025: - Ilídia da Silva Marques solicitou a emissão de declaração relativa ao exercício do direito de preferência do prédio urbano inscrito na matriz urbana sob o n.º 1248, sito em Fonte Coberta, freguesia de Souselo. Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente da Câmara.

DIREITO DE PREFERÊNCIA – PROCESSO OP CRT 144/2025: - Nogway – Investimentos Imobiliários solicitou a emissão de declaração relativa ao exercício do direito de preferência do prédio urbano inscrito na matriz urbana sob o n.º 1521, sito no Lugar de Margeado, freguesia de Santiago de Piães. Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente da Câmara.

DIREITO DE PREFERÊNCIA – PROCESSO OP CRT 146/2025: – Carlos Alberto da Rocha Almeida solicitou a emissão de declaração relativa ao exercício do direito de preferência do prédio urbano inscrito na matriz urbana sob o n.º 1895, sito no Lugar de Sobrado, freguesia de Souselo. Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente da Câmara.

ATA N.º 18/2025
Ata da Reunião Ordinária da Câmara
Municipal de Cinfães, realizada em 04 de setembro de 2025

ABERTURA
Aos quatro dias do mês de setembro do ano dois mil e vinte e cinco, na Vila de Cinfães, Paços do Concelho e Sala de Reuniões, sob a Presidência do Presidente da Câmara, dr. Serafim Rodrigues e a presença da Vice-Presidente, prof.ª Sónia Maria Pereira Soares e dos Vereadores, Mário Durval Pinto Leitão, Eng.º Carlos Alberto Lopes Cardoso, prof.ª Isabel Maria da Rocha Teles e eng.º João Pedro Ferreira Cardoso, reuniu este Corpo Administrativo, secretariado pelo Técnico Superior, Alberto de Jesus Ferreira e pelo Coordenador Técnico, António Jorge Pereira Fraga.

RECURSO À RESERVA DE RECRUTAMENTO NO ÂMBITO DO PROCEDIMENTO CONCURSAL COMUM PARA OCUPAÇÃO DE DOZE POSTOS DE TRABALHO PARA ASSISTENTE TÉCNICO (ADMINISTRATIVO), ABERTO PELO AVISO (EXTRATO) N.º 9771/2024/2, PUBLICADO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA, 2.ª SÉRIE, N.º 89, DE 8 DE MAIO: Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

PROGRAMA MUNICIPAL DE INCENTIVO À NATALIDADE ‘NASCER EM CINFÃES’: – Na sequência das candidaturas apresentadas, os Serviços de Ação Social informam que os seguintes pedidos reúnem os requisitos legais para atribuição dos respetivos subsídios:

Processo N.º	Nome	Freguesia
944/2025	Sandra Cristina Fraga Miranda	Santiago de Piães
943/2025	Tatiana Raquel da Costa Leite	Tarouquela
930/2025	Raquel Eduarda Miranda Segadães da Silva	Cinfães
929/2025	Solange Marlene Cardoso Pinto	Cinfães
928/2025	Sara Elisabete Ferreira Resende Monteiro	Cinfães
927/2025	Diana Marisa Santos Moreira	Souselo
926/2025	Joana Gomes Lapa	Santiago de Piães

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a atribuição dos respetivos

subsídios de acordo com a informação dos serviços de ação social.
TOPONÍMIA – CORREÇÃO TOPÓNIMOS: Foi deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.

CIRCUITOS ESPECIAIS DE TRANSPORTES ESCOLARES 2025/2026 – LOTES DESERTOS: Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a delegação de competências nas Juntas de Freguesia para a execução dos circuitos de transportes escolares, celebrar os respetivos contratos e submeter à consideração da Assembleia Municipal nos termos da alínea k) do art.º 25º do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.
PRÉMIOS DE MÉRITO ESCOLAR – ANO LETIVO 2023/2024: – A Vereadora do Pelouro da Educação, sra. Profª Sónia Soares apresentou a seguinte proposta: ‘Na perspetiva de premiar o esforço e mérito escolar, valorizar a importância da escola em qualquer comunidade e de valorizar o empenho e apoio das famílias, proponho a realização de uma cerimónia para a atribuição dos prémios de mérito escolar para os melhores alunos dos 2.º e 3.º ciclos do ensino básico, ensino secundário e ensino profissional (6º, 9º, 10º,11º e 12º anos de escolaridade), a estudar nos estabelecimentos de ensino do concelho, 12 de setembro, às 15 horas, no Auditório Municipal de Cinfães.

Proponho os valores a atribuir por aluno, bem como os restantes gastos com a atividade, para consideração.

Prémios de Mérito Escolar - Ano Letivo 2024/2025			
Ano Escolar	N.º de alunos	Valor	Valor Total
6.º ano (AE Souselo e AE Cinfães)	6	100,00 €	600,00 €
9.º ano (AE Souselo e AE Cinfães)	6	150,00 €	900,00 €
10.º ano (Ens. reg. e prof.)	6	200,00 €	1 200,00 €
11.º ano (Ens. reg. e prof.)	6	225,00 €	1 350,00 €
12.º ano (Ens. reg. e prof.)	6	250,00 €	1 500,00 €
1.º ano (Esc. Profissional)	3	200,00 €	600,00 €
2.º ano (Esc. Profissional)	0	225,00 €	0,00 €
3.º ano (Esc. Profissional)	3	250,00 €	750,00 €
Total de alunos	36	Sub-Total	6 900,00 €
Outras despesas:	Quantidade	Valor	Valor Total
Medalhas	37	48,59 €	1 797,83 €
Ramos de flores	36	12,50 €	450,00 €
		Sub-Total	2 247,83 €
		Total	9 147,83 €

Obs.: A Escola Profissional de Cinfães não teve alunos/as matriculados/as no 2.º ano, no ano letivo 2024/2025. A atividade terá um custo total de 9 147,83 €.” Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

CERIMÓNIA DE ABERTURA DO ANO ESCOLAR 2025/2026: Foi deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.

PEDIDO DE ALTERAÇÃO DE ESCALÃO – AÇÃO SOCIAL ESCOLAR: – Na sequência dos pedidos de alteração do subsídio integrado de Ação Social de alunos do 1º Ciclo do Ensino Básico, processos nºs 948/2025 INT, 947/2025 INT, 946/2025 INT, 945/2025 INT a Técnica

de Serviço Social, Drª Felicidade Santos, depois de analisar a situação económica dos respetivos agregados familiares, é de parecer que os alunos deverão usufruir do Escalão A. Foi deliberado, por unanimidade, concordar com o parecer da Técnica do Serviço Social.

DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS DO MUNICÍPIO DE CINFÃES NO AGRUPAMENTO DE ESCOLAS GENERAL SERPA PINTO – ADITAMENTO: Foi deliberado, por unanimidade, aprovar o aditamento ao protocolo de delegação de competências.

REQUALIFICAÇÃO DE EDIFÍCIO E EQUIPAMENTO DO MUSEU ETNOGRÁFICO DE FORNELOS: Foi deliberado, por unanimidade, aprovar o relatório final e os procedimentos subsequentes, nos termos propostos e adjudicar ao concorrente, Futuro Alternativo Construção Civil, Lda, pelo valor de 346.219,07 €. Mais foi deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato, que aqui se dá por integralmente transcrita e consta do respetivo processo. Foi ainda deliberado, por unanimidade, designar gestor do contrato o Chefe de Divisão da GSMARV, Eng.º Luís Manuel Rodrigues Sequeira.

ECOMUSEU DE SOUTELO – Proposta de revogação da decisão de contratar nos termos do n.º 1, do artigo 80.º do Código dos Contratos Públicos: Foi deliberado, por unanimidade, revogar a decisão de contratar nos termos do n.º 1, do artigo 80.º do Código dos Contratos Públicos e realizar novo procedimento.

MANUTENÇÃO E BENEFICIAÇÃO DOS EDIFÍCIOS CULTURAIS – CASA DAS ARTES – Proposta de revogação da decisão de contratar nos termos do n.º 1, do artigo 80.º do Código dos Contratos Públicos: Foi deliberado, por unanimidade, revogar a decisão de contratar nos termos do n.º 1, do artigo 80.º do Código dos Contratos Públicos e realizar novo procedimento.

PEDIDO DE APOIO CONFRARIA GASTRONÔMICA DO ARROZ DE ABA (X CAPÍTULO): ‘Propõe-se a atribuição de um apoio financeiro à Confraria Gastronômica do Arroz de Aba, contribuinte 517 577 925, no valor de 2.600,00€ (dois mil e seiscentos euros) e a disponibilização de materiais promocionais para promoção turística do Concelho.” Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

ELABORAÇÃO DO PROJETO DE REQUALIFICAÇÃO DE INFRAESTRUTURAS DE DESPORTO, RECREIO E LAZER – AMPLIAÇÃO DA BANCADA DO CDSO DE OLIVEIRA DO DOURO: – O Sr. Presidente da Câmara, informou que deu início ao procedimento pré-contratual por ajuste direto para a ‘elaboração do projeto de requalificação de infraestruturas de desporto, recreio e lazer – Ampliação da Bancada do CDSO de Oliveira do Douro”, pelo preço base de 6.000,00 €. Foi deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.

CENTRO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E DESPORTIVO DE

OLIVEIRA DO DOURO – LOTE 2 – TRABALHOS COMPLEMENTARES DE SUPRIMENTO DE ERROS E OMISSÕES: Foi deliberado, por unanimidade, liberar a caução nos termos da informação dos Serviços Técnicos.

REQUALIFICAÇÃO DE ESPAÇOS DE DESPORTO/LAZER E PARQUES INFANTIS – (Lote n.º 2 - Parques Infantis): - A Empresa CRP - Comércio e Reciclagem de Produtos, Lda solicitou a prorrogação do prazo por mais 30 dias da empreitada “Empreitada de Requalificação de Espaços de Desporto/Lazer e Parques Infantis - Lote n.º2 - Parques infantis”, em virtude da escassez de mão-de-obra no mercado e da dificuldade de acesso a matéria-prima, atenta a escassez do mercado. Foi deliberado, por unanimidade, prorrogar o prazo para a execução da empreita por mais 30 dias, conforme informação dos Serviços Técnicos.

REQUALIFICAÇÃO DE HABITAÇÃO: - José Duarte Pinto, residente no lugar de Vila Viçosa, freguesia de Cinfães, solicitou apoio para reconstrução da cobertura da sua habitação. Foi deliberado, por unanimidade, atribuir o apoio financeiro no valor de 5.089,74€ (Iva incluído à taxa legal em vigor), de acordo com a informação dos Serviços Técnicos.

REQUALIFICAÇÃO DE HABITAÇÃO: - Maria Alice Campelo Teixeira, residente na Rua do Lavadouro, n.º 34, Ramires, solicitou apoio para reconstrução da cobertura da sua habitação. Foi deliberado, por unanimidade, atribuir o apoio financeiro no valor de 5.181,38€ (Iva incluído à taxa legal em vigor), de acordo com a informação dos Serviços Técnicos.

SUBSÍDIO PARA AQUISIÇÃO DE VIATURA: - A Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Nespereira solicita atribuição de um subsídio para fazer face às despesas com a aquisição de uma VDTD (Viatura Dedicada ao Transporte de Doentes Não Urgentes), Volkswagen Crafter, com a matrícula BV-01_EB, cujo custo sem IVA é de 49.500,00 €. Foi deliberado, por unanimidade, atribuir um subsídio no montante de 9.900,00 € correspondente a 20% do valor da aquisição da viatura e celebrar o respetivo protocolo.

CONTRATO PROGRAMA COM A EMPRESA MUNICIPAL ‘QUINTA DE TUBERAIS – ENSINO PROFISSIONAL DE CINFÃES E.M. UNIPESSOAL, LDA”: Foi deliberado, por maioria, abstenção do Vereador eng.º João Pedro Ferreira Cardoso, aprovar e submeter à consideração da Assembleia Municipal para aprovação pela mesma, nos termos e para efeitos do disposto na alínea n) do artigo 25.º Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e n.º 5 do artigo 47.º Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto.

OP-CRT 136/2025 – PROPRIEDADE HORIZONTAL: - Joaquim Araújo Cardoso, requer a certificação que o edifício satisfaz os requisitos legais para a sua constituição em regime de propriedade horizontal, de

acordo com o disposto no artigo 66º do Decreto Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, e artigo 12º do RMUE de Cinfães, para o prédio urbano descrito na Conservatória do Registo Predial de Cinfães sob o n.º 867/19930811, matriz n.º 2750, sito São Sebastião Outeirinhos, freguesia de Cinfães. Foi deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com a informação dos Serviços Técnicos.

DIREITO DE PREFERÊNCIA – PROCESSO OP CRT 160/2025: - Maria Soares Caixeiro Granja solicitou a emissão de declaração relativa ao exercício do direito de preferência do prédio urbano inscrito na matriz urbana sob o n.º 1466, sito em Rua 25 de Abril, n.º 368, freguesia de Souselo. Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente da Câmara.

DIREITO DE PREFERÊNCIA – PROCESSO OP CRT 159/2025: - Valdemar Martins Fernandes, Cabeça de Casal da Herança de, solicitou a emissão de declaração relativa ao exercício do direito de preferência do prédio urbano inscrito na matriz urbana sob o n.º 1206, sito em Rua de São João, n.º 474, freguesia de Bustelo. Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente da Câmara.

ATA N.º 19/2025

Ata da Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Cinfães, realizada em 18 de setembro de 2025
ABERTURA

Aos dezoito dias do mês de setembro do ano dois mil e vinte e cinco, na Vila de Cinfães, Paços do Concelho e Sala de Reuniões, sob a Presidência do Presidente da Câmara, dr. Serafim Rodrigues e a presença da Vice-Presidente, prof.ª Sónia Maria Pereira Soares e dos Vereadores, Mário Durval Pinto Leitão, prof.ª Isabel Maria da Rocha Teles e prof. Bruno Maciel Gouveia da Rocha, reuniu este Corpo Administrativo, secretariado pelo Coordenador Técnico, António Jorge Pereira Fraga.

PROGRAMA MUNICIPAL DE INCENTIVO À NATALIDADE ‘NASCER EM CINFÃES”: - Na sequência das candidaturas apresentadas, os Serviços de Ação Social informam que os seguintes pedidos reúnem os requisitos legais para atribuição dos respetivos subsídios:

Processo N.º	Nome	Freguesia
954/2025	Rafaela Moura Remuge	Souselo
953/2025	Inês da Conceição Gomes da Rocha	Travanca
1007/2025	Sérgio Filipe Botelho Ribeiro	Oliveira do Douro
1009/2025	Daniela Filipa Rangel Pereira	Nespereira

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a atribuição dos respetivos subsídios de acordo com a informação dos serviços de ação social.

LIBERTAÇÃO DE DEPÓSITO - CORREÇÃO DE AFETAÇÃO POR LAPSO DA ENTIDADE BANCÁRIA: Foi deliberado, por unanimidade, autorizar a libertação da importância de 1.832,63 €, conforme a informação dos Serviços de Tesouraria.

UPGRADE DE INFRAESTRUTURA TECNOLÓGICA E DE CIBERSEGURANÇA: - Presente o programa de procedimento e caderno para “Upgrade de Infraestrutura Tecnológica e de Cibersegurança”, com o preço base de 250.000,00 €. Foi deliberado, por unanimidade, aprovar o programa do procedimento e caderno de encargos e abrir concurso público, bem como nomear para júri do procedimento os seguintes elementos: Presidente: Eng.º Manuel António Miranda Veiga; Vogais: Bruno Moura Santos, Coordenador Técnico, que substituirá o Presidente nas faltas e impedimentos e Bruno Filipe Vieira da Costa -Técnico Superior. Suplentes: Maria das Neves Paulo Cardoso Amaro - Técnico Superior e Ana Sofia Mouta Vaz Pinto – Técnica Superior.

REQUALIFICAÇÃO DE VIAS SUJEITAS A INTERVENÇÃO DE ÁGUA E SANEAMENTO – REQUALIFICAÇÃO DA RUA DA MISERICÓRDIA E RUA DE SÃO SEBASTIÃO (Proc.º 8231/2025): Foi deliberado, por unanimidade, revogar a deliberação de 7/08/2025 e liberar a caução nos termos da informação dos Serviços Técnicos.

AQUISIÇÃO DE AUTOCARRO ELÉTRICO: - Presente o programa de procedimento e caderno para a aquisição de bens – ‘Aquisição de Autocarro Elétrico”, com o preço base de 360.000,00 €. Foi deliberado, por unanimidade, aprovar o programa do procedimento e caderno de encargos e abrir concurso público, bem como nomear o júri do procedimento.

PEDIDO DE ALTERAÇÃO DE ESCALÃO - AÇÃO SOCIAL ESCOLAR: - Na sequência dos pedidos de alteração do subsídio integrado de Ação Social de alunos do 1º Ciclo do Ensino Básico, processos n.ºs 959/2025 INT, 958/2025 INT, 957/2025 INT, 956/2025 INT, 955/2025 INT, 975/2025 INT, 974/2025 INT, 961/2025 INT, 960/2025 INT, 1006/2025 INT, 1010/2025 INT, 1000/2025 INT, 999/2025 INT, a Técnica de Serviço Social, Drª Felicidade Santos, depois de analisar a situação económica dos respetivos agregados familiares, é de parecer que os alunos deverão usufruir do Escalão A. Foi deliberado, por unanimidade, concordar com o parecer da Técnica do Serviço Social.

REQUALIFICAÇÃO DO ESPAÇO CULTURAL DE TAROUQUELA: Foi deliberado, por unanimidade, prorrogar o prazo para a execução da empreita por mais 150 dias, conforme informação dos Serviços Técnicos.

REQUALIFICAÇÃO DOS ESPAÇOS ENVOLVENTES À IGREJA DE
JUL | AGO | SET 25 | REVISTA MUNICIPAL

TAROUQUELA: - Presente o projeto, programa de procedimento e caderno de encargos da Empreitada da ‘Requalificação dos Espaços Envolventes à Igreja de Tarouquela”, com o preço base de 1.567.779,53 €. Foi deliberado, por maioria, abstenção do Vereador prof. Bruno Maciel Gouveia da Rocha, aprovar o projeto, programa do procedimento e caderno de encargos e abrir concurso público, bem como nomear o júri do procedimento.

APOIO SUMMER CAMP: - A Banda Marcial e Municipal de Tarouquela solicitou um apoio para o estágio aberto, denominado Summer Camp, que se realizou entre o dia 29 de julho e 3 de agosto e que culminou com um concerto, pelas 21 horas, no dia 3 de agosto. O estágio foi orientado pelo Maestro Vítor Pereira. ‘Considerando que o evento se enquadra no Regulamento para atribuição de apoios anuais às associações do Município de Cinfães, propõe-se a atribuição de 540,00€ para apoio da atividade, nomeadamente o apoio para refeições para os membros participantes (cerca de 45 elementos), provenientes de todo o concelho.” Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

APOIO POLIFEST: - A Junta de Freguesia de Espadanedo, contribuinte n.º 506962610, levou a cabo nos dias 22, 23 e 24 de agosto de 2025, o evento ‘Polifest”, no Polidesportivo de Espadanedo. ‘Propõe-se a atribuição de um apoio financeiro à Junta de Freguesia de Espadanedo, contribuinte n.º 506962610, no valor de 1794,00€ para a realização do evento.” Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

ENCONTRO DE CONCERTINAS: - A Associação de Concertinas do Vale do Bestança, contribuinte n.º 513147446, pretende levar a cabo, no dia 5 de outubro, no Largo da Fonte dos Amores, em Cinfães, o Encontro de Concertinas, com o objetivo de fomentar e promover o convívio entre a comunidade, bem como atrair visitantes, por forma a criar uma dinâmica cultural e económica. ‘Propõe-se a cedência à Associação de Concertinas do Vale do Bestança, contribuinte n.º 513147446, o apoio na despesa dos almoços destinados aos grupos convidados/ visitantes, no valor de 300€ e a disponibilização e alocação de um palco no local do evento.” Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

REGULAMENTO DE APOIO AO ARRENDAMENTO: - A Técnica de Serviço Social, Dr.ª Felicidade Santos, apresenta informação relativa à seguinte candidatura ao programa de apoio ao arrendamento:

N.º Proc.º	RM	APOIO
867/2025	120,00 €	62,50 €

câmara, assim e atendendo ser um erro dos serviços, propôs que o apoio contemple o mês de setembro.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a candidatura de acordo com a informação do serviço social.

3.ª OFERTA PÚBLICA DE AQUISIÇÃO DE IMÓVEIS PARA HABITAÇÃO, NO ÂMBITO DO PROGRAMA 1.º DIREITO / PLANO DE RECUPERAÇÃO E RESILIÊNCIA (PRR) / INVESTIMENTOS RE – CO2-i01 – PROGRAMA DE APOIO AO ACESSO À HABITAÇÃO – AVISO DE PUBLICITAÇÃO N.º 01/CO2 – i01/2021 – COMPONENTE 2 – HABITAÇÃO A – EDIFÍCIOS JÁ EDIFICADOS - RELATÓRIO FINAL: - O júri do procedimento do concurso ‘3.ª Oferta Pública de Aquisição de Imóveis para Habitação, no âmbito do programa 1.º Direito / Plano de Recuperação e Resiliência (PRR) Investimentos RE – CO2-i01 – Programa de apoio ao Acesso à Habitação – Aviso de Publicitação n.º 01/CO2 – i01/2021 – Componente 2 – Habitação A – Edifícios já edificadas”, constituído por: Presidente: Daniel Ferreira Soares, Engenheiro Civil, Chefe de Divisão da PGUOMP da Câmara Municipal de Cinfães; Vogal: Rita Alexandra Miranda Segadães da Silva, Engenheira Civil da Câmara Municipal de Cinfães; Vogal: Vera Mónica Fonseca Cardoso, Chefe de Divisão da DEGSE da Câmara Municipal de Cinfães, apresenta o relatório final informando da impossibilidade de aquisição de imóveis, considerando que não foram apresentadas propostas. Foi deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento.

3.ª OFERTA PÚBLICA DE AQUISIÇÃO DE IMÓVEIS PARA HABITAÇÃO, NO ÂMBITO DO PROGRAMA 1.º DIREITO / PLANO DE RECUPERAÇÃO E RESILIÊNCIA (PRR) / INVESTIMENTOS RE – CO2-i01 – PROGRAMA DE APOIO AO ACESSO À HABITAÇÃO – AVISO DE PUBLICITAÇÃO N.º 01/CO2 – i01/2021 – COMPONENTE 2 HABITAÇÃO - B – EDIFÍCIOS A CONSTRUIR OU EM CONSTRUÇÃO - RELATÓRIO FINAL E MINUTA DO CONTRATO DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA: Foi deliberado, por maioria, abstenção do Vereador prof. Bruno Maciel Gouveia da Rocha, aprovar o relatório final nos termos propostos, bem como a minuta dos contratos de promessa de compra e venda e, de acordo com o disposto no ponto 12 e seguintes do Edital, celebrar os contratos de promessa de compra e venda com o concorrente Quinta da Gateira – Empreendimentos Urbanos e Turísticos Ld.ª, produzindo aqueles, eficácia na data da sua celebração.

LE-EDIL 8/2023 - LEGALIZAÇÃO E CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO UNIFAMILIAR E PISCINA, LEGALIZAÇÃO DE UM ANEXO, EXECUÇÃO DE ARRANJOS E DEMOLIÇÃO DE DIFÍCIO ANEXO, SITO NA QUINTA DA CASA NOVA - TAROUQUELA: - Cristina Isabel Gomes Cardoso solicitou a emissão do alvará referente ao processo de licenciamento de ‘Legalização e conclusão da construção de edifício de habitação unifamiliar e piscina, legalização de um edifício anexo, execução de arranjos exteriores e demolição de edifício

anexo”, sito na Quinta da Casa Nova, na freguesia de Tarouquela. Foi deliberado, por unanimidade, não indeferir o processo de licenciamento e dar seguimento ao pedido de emissão de alvará, considerando que se trata de um processo analisado no âmbito da atual Revisão do PDM de Cinfães, visa a ‘Legalização e conclusão de um edifício de habitação unifamiliar e piscina, legalização da ampliação de um edifício anexo, execução de arranjos exteriores e demolição de edifício anexo”, a requerente procedeu ao pagamento das taxas e o pedido encontra-se devidamente instruído.

PEDIDO DE EMISSÃO DE PARECER FAVORÁVEL RELATIVAMENTE À CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE SOBRE PRÉDIOS RÚSTICOS - – PROC.º OP-CRT 149/2025: Foi deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com a informação dos serviços jurídicos.

PEDIDO DE EMISSÃO DE PARECER FAVORÁVEL RELATIVAMENTE À CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE SOBRE PRÉDIOS RÚSTICOS - – PROC.º OP-CRT 161/2025: Foi deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com a informação dos serviços jurídicos.

PEDIDO DE EMISSÃO DE PARECER FAVORÁVEL RELATIVAMENTE À CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE SOBRE PRÉDIOS RÚSTICOS - – PROC.º OP-CRT 120/2025: Foi deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com a informação dos serviços jurídicos.

DIREITO DE PREFERÊNCIA – PROCESSO OP CRT 171/2025: Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente da Câmara.

DIREITO DE PREFERÊNCIA – PROCESSO OP CRT 169/2025: Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente da Câmara.

DIREITO DE PREFERÊNCIA – PROCESSO OP CRT 165/2025: Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente da Câmara.

DIREITO DE PREFERÊNCIA – PROCESSO OP CRT 157/2025: Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente da Câmara.

DIREITO DE PREFERÊNCIA – PROCESSO OP CRT 174/2025: Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente da Câmara.

DIREITO DE PREFERÊNCIA – PROCESSO OP CRT 168/2025: Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente da Câmara.

As atas na íntegra estão disponíveis para consulta no site do Município (www.cm-cinfaes.pt)

Câmara Municipal

T: 255 560 560

F: 255 560 569

Segunda a Sexta

09:00 às 17:00

Biblioteca Municipal

T: 255 563 041

Segunda

14:00 às 17:00

Terça a sexta

10:00 às 13:00

14:00 às 17:00

Sábado

09:00 às 13:00

Loja de Turismo

T: 255 561 051

Segunda

14:00 às 17:00

Terça a sexta

10:00 às 13:00

14:00 às 17:00

Sábado e domingo

14:30 às 17:30

Museu Serpa Pinto

T: 255 560 571

Horário

Segunda a sexta

10:00 às 13:00

14:00 às 17:00

Comissão de Proteção de Crianças e Jovens

T: 255 563 584

Banco Local de Voluntariado

T: 255 560 560

Gabinete de Inserção Profissional de Cinfães

T: 255 563 248

F: 255 562 254

Horário

Segunda a Quinta

10:00 às 13:00

14:00 às 16:00

Gabinete de Inserção Profissional de Fornos

T: 969 657 685 / 255 640 612

Horário

Segunda a sexta-feira

09:00 às 12:00

Diretor

Presidente da Câmara Municipal de Cinfães**Enf.º Armando Mourisco**

Coordenação

Gabinete de Imprensa da Câmara**Municipal de Cinfães****Dr.ª Mafalda Brochado**

Redação/ Fotografia/Revisão

Gabinete de Imprensa da Câmara**Municipal de Cinfães****Dr.ª Mafalda Brochado**

Design Gráfico/Paginação

Webfarol®

Impressão

Publigráf

Propriedade

Câmara Municipal de Cinfães

Telefone: +351 255 560 560

Fax: +351 255 560 569

Website: www.cm-cinfaes.pt

Distribuição - Gratuita

Periodicidade

Trimestral

Tiragem

4 000 exemplares

Depósito legal

N.º5804/84

13:00 às 17:00

Centro de Interpretação do Vale do**Bestança**

Terça a sexta

14:00 às 17:00

Sábado e domingo

14:30 às 17:30

Piscina Descoberta

T: 255 560 574

Piscina Coberta

T: 255 560 575

Ecocentro

T: 939 559 160

CTT

T: 255 560 000

Bombeiros Voluntários Cinfães

T: 255 561 567

Bombeiros Voluntários Nespereira

T: 256 955 445

G.N.R.**Cinfães**

T: 255 560 070

Souselo

T: 255 690 030

Centro Saúde de Cinfães

T: 255 561 275

Escola Profissional de Cinfães

T: 255 560 080

Farmácias**Vieira Marques**

T: 255 561 211

Farmácia Nova de Cinfães

T: 255 561 016 / 912 657 821

Farmácia Correia

T: 255 197 672

S. Cristóvão

T: 255 561 411

Souselo

T: 255 696 127

Nespereira

T: 256 955 159

Moimenta

T: 255 649 611

Santiago de Piães

T: 255 649 997

Visite-nos em www.cm-cinfaes.ptE-mail: geral@cm-cinfaes.pt



Telefone: +351 255 560 560
Fax: +351 255 560 569
Website: www.cm-cinfaes.pt

