

**ATA N.º 04/2016**

**Ata da Reunião Ordinária da  
Assembleia Municipal de Cinfães,  
realizada em 30 de setembro de 2016.**

-----Aos trinta dias do mês de setembro do ano dois mil e dezasseis, no Salão Nobre da Câmara Municipal, reuniu em sessão ordinária a Assembleia Municipal de Cinfães, sob a presidência, do seu Presidente, sr. Mário Luís Correia da Silva e como 1º secretário o sr. Armando Pinto Campos e 2º secretário a sra. Adozinda de Jesus Pereira, com a seguinte ordem de trabalhos: -----

-----**ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

-----1. Dar cumprimento ao estabelecido nos art.ºs 33.º e 60.º do Regimento. -----

-----**ORDEM DO DIA**-----

-----1. Apreciação da informação escrita do Senhor Presidente da Câmara acerca da atividade municipal. -----

-----2. Apreciação e votação da taxa a aplicar no Imposto Municipal sobre Imóveis, no ano de 2017. -----

-----3. Apreciação e votação da proposta sobre a participação variável do I.R.S. ----

-----4. Apreciação e votação da taxa municipal de direitos de passagem para o ano de 2017. -----

-----5. Apreciação e votação da Alteração do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação. -----

-----6. Apreciação e votação da proposta de delimitação da Área de Reabilitação Urbana (ARU) de Boassas. -----

-----7. Apreciação e votação da Alteração do Plano Diretor Municipal. -----

-----8. Apreciação e votação das propostas de isenção de pagamento de taxas dos projetos de empreendimentos de iniciativas empresariais de carácter industrial,

comercial, turística, agrícola e serviços ou outros, nos termos do n.º 1 do artigo 26.º do Regulamento de Liquidação de Cobrança de Taxas Municipais. -----

-----9. Apreciação e votação de proposta de protocolo de apoio à Junta de Freguesia da União de Freguesias de Alhões, Bustelo, Gralheira e Ramires, nos termos da alínea j) do n.º 1 do art.º 25.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

-----**ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

-----**1. Dar cumprimento ao estabelecido nos art.ºs 33.º e 60.º do Regimento.** --

-----Feita a chamada dos senhores Deputados Municipais, verificou-se que estavam presentes: -----

-----Mário Luís Correia da Silva -----

-----Paula Cristina Moreira Pereira -----

-----Armando Pinto Campos -----

-----Adozinda de Jesus Pereira -----

-----Fernando da Silva Rocha -----

-----Carlos Alberto Pinheiro de Sousa -----

-----Joaquim Pereira da Silva -----

-----Nuno Miguel Vieira Cardoso -----

-----Fernanda Paula de Vasconcelos Rodrigues Pereira -----

-----Bruno Maciel Gouveia Rocha -----

-----Cristina José Brochado Teixeira -----

-----António Manuel Branco Camelo Santos -----

-----Isabel Maria da Rocha Teles -----

-----José Carlos Amaral Botelho -----

-----Sandra Cristina da Rocha Figueiredo -----

-----João Alberto Martins Sobral -----

-----Isabel Cristina Pereira Miranda -----  
-----Almerindo Jorge Teresinho Monteiro Tavares -----  
-----Luís Manuel Rodrigues Pontes - Presidente da Junta de Freguesia da União de Freguesias de Alhões, Bustelo, Gralheira e Ramires. -----  
-----João Henrique de Sousa Pinto Mendes - Presidente da Junta de Freguesia de Cinfães. -----  
-----João Paulino Gonçalves Amorim - Presidente da Junta de Freguesia de Espadanedo. -----  
-----Constantino Conceição Ribeiro - Presidente da Junta de Freguesia de Ferreiros de Tendais. -----  
----- Carlos Manuel Duarte Lento - Presidente da Junta de Freguesia de Fornelos. -  
----- Fernando Alberto Rocha Cardoso - Presidente da Junta de Freguesia de Moimenta -----  
-----Mário Durval Pinto Leitão – Presidente da Junta de Freguesia de Nespereira. -  
-----Telmo Manuel Almeida Osório - Presidente da Junta de Freguesia de Oliveira do Douro -----  
-----Antero Fonseca Correia - Presidente da Junta de Freguesia de Santiago de Piães -----  
----- Paulo Jorge Almeida Vasconcelos - Presidente da Junta de Freguesia de São Cristóvão de Nogueira. -----  
-----José Manuel da Silva Mourisco - Presidente da Junta de Freguesia de Souselo.  
-----Juvenal Pereira Monteiro - Presidente da Junta de Freguesia de Tarouquela ---  
-----José Carlos Fernandes Rodrigues - Presidente da Junta de Freguesia de Tendais. -----  
-----António José Vieira Cardoso - Presidente da Junta de Freguesia de Travanca.  
-----**Presenças por substituição:** Ao abrigo do número um do artigo setenta e oito

da Lei cento e sessenta e nove barra noventa e nove de dezoito de setembro, com as alterações introduzidas pela Lei cinco traço A barra dois mil e dois de onze de janeiro: -----

-----Porfírio Pinto, em substituição de Alexandre Henrique Cardoso Pereira. -----

-----Não compareceram, mas justificaram as faltas as sras. Maria Manuela Carvalho de Oliveira Silveira e Andreia Vanessa Almeida Cardoso, convocada para substituir Rui César Pereira do Amaral Semblano, que apresentou renúncia do mandato. -----

-----Não compareceu, nem apresentou qualquer justificação Alfredo Henrique Martins Gomes da Silva, convocado para substituir Maria Manuela Carvalho de Oliveira Silveira. -----

-----Por parte da Câmara Municipal estiveram presentes os senhores: Presidente, enf. Armando Silva Mourisco, Vice – Presidente, dr. Serafim Rodrigues e os Vereadores: prof<sup>a</sup> Maria da Graça da Mouta Silva Reis, dr. Pedro Miguel Semblano Teixeira, prof. Avelino Evaristo Rosa Cardoso e António Sérgio de Pinho Sales. -----

-----O senhor Presidente da Assembleia Municipal declarou aberta a sessão quando eram nove horas e cinquenta minutos. -----

-----**Renúncia de mandato:** O senhor Presidente da Assembleia Municipal informou que os senhores deputados municipais, prof<sup>a</sup> Cândida Inês Ferreira da Silva Couto e dr. Rui César Pereira do Amaral Semblano, eleitos pela coligação “Juntos por Cinfães” e propostos pelo partido PPD-PSD, apresentaram renúncia ao mandato, pelo que nos termos do n.º 1 do art.º 79.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, com a redação dada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro, foram convocados os cidadãos imediatamente a seguir na ordem da respetiva lista, srs, Joaquim Pereira da Silva e Andreia Vanessa Almeida Cardoso. -----

-----Tendo a sra<sup>a</sup> prof<sup>a</sup> Cândida Inês Ferreira da Silva Couto, sob proposta do PSD,

sido designada, na reunião de 22/11/2013, para integrar a Assembleia Geral da Empresa Municipal “Quinta de Tuberais – Ensino Profissional de Cinfães – E.M., torna-se necessário proceder à sua substituição. O PSD indicou para a substituir, o sr. prof. António Manuel Branco Camelo dos Santos. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, designar o sr. prof. António Manuel Branco Camelo dos Santos, para a Assembleia Geral da Empresa Municipal “Quinta de Tuberais – Ensino Profissional de Cinfães – E.M. -----

-----Como a ata da reunião anterior foi enviada a todos os membros da Assembleia, foi dispensada a sua leitura. Colocada à votação, foi aprovada, por unanimidade. De acordo com o nº 3 do artigo 34º do Código do Procedimento Administrativo (D.L. 4/2015, de 7 de janeiro) não participaram na aprovação da ata por não terem estado presentes na reunião, os seguintes deputados municipais: -----

António Manuel Branco Camelo Santos, João Alberto Martins Sobral. -----

-----O senhor Presidente da Assembleia informou que, no âmbito do Processo de Inspeção nº AOT/02/15 – Avaliação do cumprimento do Plano de Ordenamento da Albufeira de Crestuma-Lever, a IGAMAOT (Inspeção-Geral da Agricultura, do Mar, do Ambiente e do Ordenamento do Território, remeteu cópia do relatório final, tendo procedido à entrega do mesmo, em suporte digital, aos líderes parlamentares do PPD/PSD e PS. -----

-----Deu ainda conhecimento da correspondência recebida, informando que a mesma fica à disposição de todos os senhores deputados que a queiram consultar. ---

-----De seguida fizeram intervenções os seguintes deputados municipais: -----

-----O *sr. dr. João Sobral*, disse que, ao fim de quarenta e dois anos de democracia e de centenas de milhões de euros “despejados” no país, assiste-se, hoje, a um verdadeiro “tsunami” populacional, não fugindo à regra o concelho de Cinfães. É triste para a democracia que o desenvolvimento do país tenha tido este resultado,

com os portugueses, cada vez mais, a terem de emigrar, deixando as famílias. Existem estudos que indicam que no ano de 2030 a população portuguesa será de oito milhões e em 2050 será de sete milhões. -----

-----Tendo em consideração estes números e o repto lançado pelo sr. Primeiro Ministro para que se faça uma aposta no turismo de qualidade como âncora do nosso desenvolvimento, referiu que Cinfães tem boas condições para fazer uma aposta definitiva e estruturada no desenvolvimento do concelho, através do turismo. -----

-----Lançou o desafio à Assembleia Municipal para que se ponha de acordo em relação às acessibilidades, porque é um assunto que se arrasta há mais de trinta anos, devendo identificar-se os pontos que encravam e atrasam o desenvolvimento do concelho, como por exemplo, a variante à Vila ou a grande variante até Valbom como maneira de retificar a E.N. 222 e execução de um acesso acima de Souselo com uma ponte sobre o Rio Paiva e ligação ao IC 35. -----

-----Em relação às obras de reconversão do Cais de Escamarão, um local com condições extraordinárias para um ponto de ancoragem dos visitantes e desfrute do Rio Douro, sugeriu ao Executivo que analise a possibilidade de execução de uma fluvina e piscina, com estruturas de apoio, café e restaurante, a exemplo do investimento que foi feito em Aregos, no concelho de Resende. -----

-----Questionou ainda o Executivo se tomou alguma deliberação sobre a concessão dos lugares de estacionamento no Cais de Porto Antigo, uma vez que no local foram colocadas tabuletas a reservar vinte e sete lugares, dos vinte e nove existentes, para os clientes da Estalagem de Porto Antigo. O domínio público não pode ser cedido como também não pode ser limitado o acesso ao rio, que está neste momento restringido. Referiu também que os barcos de grandes dimensões, durante o verão, não param no território cinfanense, mas no inverno estacionam no Cais de Porto Antigo impedindo a vista do Rio Douro. -----

-----Alertou ainda para a necessidade da execução de trabalhos de conservação nos “Trilhos do Bestança”, relacionados com derrocadas e limpeza de lixo deixado pelos caminheiros. -----

-----Solicitou também a limpeza de um local no lugar de Mourilhe, junto à estrada municipal, onde são despejados lixos provenientes de obras, móveis e peças de automóveis, bem como a colocação de uma placa proibitiva de deposição de entulhos. -----

-----O *sr. dr. Constantino Conceição Ribeiro - Presidente da Junta de Freguesia de Ferreiros de Tendais*, lamentou que nas obras de beneficiação da estrada de Ruivais a Covelas não tenha sido resolvido o problema de um autocarro não cruzar com um veículo ligeiro. -----

-----Referiu que os serviços da autarquia, deverão ter a formação adequada no sentido de interpretar a lei de modo a não complicar a vida às pessoas, caso contrário, muito investimento que poderia ser feito no concelho não será concretizado. -----

-----Agradeceu à Câmara Municipal, toda a colaboração que tem prestado para o desenvolvimento da freguesia, nomeadamente: paragem de autocarro, depósito de água e canos para Covelas, postes de iluminação pública, limpeza das estradas e no evento III Encontro Intergerações. -----

-----Referiu ainda que a freguesia de Ferreiros de Tendais também sofreu o flagelo dos incêndios, tendo verificado que não existe estratégias delineadas para o combate, ficando-se apenas à espera do trabalho dos aviões. -----

-----O *sr. prof. Paulo Jorge Almeida Vasconcelos - Presidente da Junta de Freguesia de São Cristóvão de Nogueira*, felicitou o Executivo Municipal pelo trabalho realizado durante os três anos deste mandato, com muitas dificuldades, além da grave crise que tem assolado o país e um quadro comunitário ainda muito

confuso. -----

----- Como não pode estar presente no “Passeio dos Idosos” em nome dos idosos da freguesia de São Cristóvão de Nogueira, agradeceu à Câmara por mais esta iniciativa. -----

----- Congratulou-se pelo excelente “Douro Green Fest” que ocorreu na zona envolvente da Barragem de Carrapatelo, verificando-se que é uma aposta ganha pela Câmara Municipal de Cinfães. -----

----- Enalteceu o programa “Cinfães em Movimento - Férias de Verão”, que o Município promoveu durante os meses de julho e agosto para as crianças dos 3 aos 10 anos de idade e proporcionou uma resposta às famílias que se debatiam com algumas dificuldades no acompanhamento das crianças nas pausas letivas e às crianças um espaço lúdico de enriquecedoras experiências nas mais diversas áreas do conhecimento e identificação de variados espaços prestadores de serviços públicos. -

-----Deu ainda os parabéns ao Executivo por finalmente ter cumprido a promessa da execução da obra de “Repavimentação e Requalificação do Acesso ao Lar de S. Cristóvão”. -----

-----Referiu que a Junta de Freguesia de São Cristóvão de Nogueira, no último inverno, teve uma despesa de mais de vinte mil euros para arranjar caminhos e muros, prejuízos provenientes de águas não controladas, pelo que será necessário a criação de uma rede hídrica com o encaminhamento das águas para os corgos e ribeiros, minimizando-se assim alguns eventuais prejuízos. -----

-----Fez um apelo no sentido de ser criada uma estrutura de licenciamento das obras de restauro dos edifícios, com conhecimento às Juntas de Freguesia, para que estas tenham alguma hipótese de identificar os infratores que frequentemente fazem despejos de materiais nos mais diversos locais. -----

-----O *sr. engº João Henrique de Sousa Pinto Mendes - Presidente da Junta de*



*Freguesia de Cinfães.*, referiu que na freguesia de Cinfães, especialmente no Vale do Bestança, também se constata a deposição de eletrodomésticos e restos de materiais de construção civil, uma situação difícil de controlar mas com impacte ambiental negativo. -----

-----Em relação ao “Programa Nascer em Cinfães”, disse que nos últimos dois anos, existiram na freguesia, seis casos que não puderam beneficiar dos apoios concedidos pelo Município por uma situação que o regulamento não contemplou. Quando os pais vivem em união de facto a naturalidade da criança é a do local onde nasceu ou a da mãe, apesar dos pais viverem em Cinfães. -----

-----Referiu ainda que a Junta de Freguesia de Cinfães começou no Verão a executar obras de desvio das águas pluviais para as linhas de água, obras que implicam elevados investimentos e por isso têm de ser executadas faseadamente. ----

-----O *sr. prof. António Manuel Camelo Santos*, deu os parabéns ao cinfanense Armando Costa, que, mais uma vez, representou Portugal, nos jogos Paralímpicos, que se disputaram no Brasil. -----

-----Deu também os parabéns ao Grupo de Cantas e Cramóis, pela organização do excelente festival “Folk Cinfães”, tendo o nome de Cinfães sido exportado para vários países. -----

-----Referiu ainda que a sede do concelho tem estado constantemente sem iluminação pública, facto que em nada contribui para o desenvolvimento de Cinfães através do turismo. -----

-----O *sr. José Carlos Fernandes Rodrigues - Presidente da Junta de Freguesia de Tendais* referiu que as avarias na iluminação pública tem afetado todo o concelho, apesar das inúmeras reclamações apresentadas junto da EDP. -----

-----Disse ainda que alguns percursos pedestres na freguesia de Tendais, ficaram intransitáveis, devido a derrocadas, tendo a Junta de Freguesia, dentro das suas

possibilidades procedido à recuperação de alguns. -----

-----Referiu ainda que a freguesia de Tendais também sofre do flagelo da deposição de entulhos, principalmente em três locais: junto à ponde Soutelo, estrada da Granja à Boavista e Fonte Fria, pelo que sugeriu a criação de um local próprio para de deposição deste tipo de materiais. -----

-----Questionou ainda o ponto de situação da obra de “Repavimentação e Requalificação da Estrada Municipal de Acesso ao Quinhão – Tendais”. -----

-----O *sr. prof. Bruno Rocha*, disse que reuniu com os comandantes das corporações dos Bombeiros de Cinfães e Nespereira para elaborar uma proposta sobre o regulamento dos apoios sociais a conceder aos bombeiros. Na mesma reunião foram debatidos alguns assuntos que preocupam os bombeiros, como acessos, limpezas, fiscalização que não é feita em tempo oportuno, pontos de água e simulacro no Rio Douro, uma vez que por aqui passam muitos barcos com milhares de pessoas, ficando assim melhor preparados em caso de algum acidente. -----

-----Referiu que os deputados do distrito de Viseu, eleitos pelo PSD, acompanhados pela comissão concelhia, a propósito do arranque do ano escolar, visitaram algumas escolas do concelho, tendo no final emitido um comunicado no qual alertavam para algumas situações, nomeadamente: -----

----- - Na Escola Secundária de Cinfães, chove dentro de um pavilhão de aulas e o pavilhão gimnodesportivo está em grande estado de degradação, bem como da renda que a escola paga pela utilização do mesmo para as aulas de educação física; -----

----- - Na Escola Profissional, falta investimento ao nível das instalações e de estratégia no sentido de afirmar a escola como uma escola de referência nesta zona do Douro; -----

----- - Agrupamento de Escolas, houve falha no planeamento para a construção dos Centros Escolares, porque existem alguns que estão aquém da sua lotação e outros

com excesso de lotação, sendo as crianças encaminhadas para as escolas periféricas da vila. -----

-----Perante este comunicado, o sr. Presidente da Câmara fez uma resposta na Rádio Montemuro e como o PSD não teve a possibilidade de utilizar o mesmo meio, irá de seguida prestar alguns esclarecimentos: -----

-----Conhecem perfeitamente o concelho, estão perfeitamente conscientes das potencialidades do concelho, agora não podem em nenhum momento abdicar da responsabilidade de apontar e alertar para as coisas que estão menos bem. Estes alertas não estão a denegrir a imagem do concelho. No pavilhão de aulas não cai uma pinguinha, existem infiltrações graves. É referido no comunicado que no Pavilhão Armando Costa estão previstas obras de requalificação, sendo no entanto inconcebível o estado de degradação a que chegou o edifício que alberga semanalmente centenas de jovens na prática desportiva. Pelos vistos não é grave que existam salários em atraso na Escola Profissional, apesar de não ser da responsabilidade da Câmara. Contudo é da responsabilidade do Partido Socialista, que está à frente dos destinos do concelho há vinte anos, ter tido uma visão diferente para aquela Escola. O mesmo espaço serve de refeitório, sala de aula e sala de estar dos alunos. Em 2010 foi adjudicado, por oito mil euros, a elaboração do projeto de ampliação da escola e até hoje não foi concretizado. Houve um erro no planeamento da Carta Educativa porque os Complexos Escolares não estão adequados à realidade do concelho, sendo urgente tomar algumas medidas para minimizar o que está a acontecer. -----

-----Referiu que durante o Governo anterior foram realizadas várias visitas de governantes ao concelho e celebrados alguns protocolos como o da ligação à A4, que não tem tido qualquer desenvolvimento. O PSD tem apresentado propostas que não têm obtido aprovação, mas as mesmas situações foram tratadas de forma diferente

quando apresentadas por outros, como foram os casos do orçamento participativo e a constituição de uma comissão para acompanhamento dos apoios concedidos. -----

-----Questionou o motivo das escolas, que foram objeto de requalificação para habitação social, ainda não estarem ocupadas pelos respetivos inquilinos. -----

-----Disse ainda que tiveram conhecimento de uma denúncia vinda da Procuradoria Geral da República, que alegadamente o PSD tinha feito uma denúncia por alegadas irregularidades da Câmara Municipal e vinha com a informação que a mesma seguiria para investigação. O PSD não fez até ao momento nenhum tipo de denúncia à Procuradoria Geral da República. Se tivessem indícios de irregularidades graves, seria nos locais próprios que tomariam outras atitudes, nas neste momento não têm. Foi utilizado de forma abusiva o nome do PSD e nomeadamente da sua pessoa, enquanto responsável pelo PSD, e por isso estão neste momento a tomar as diligências necessárias para se demarcarem dessa situação uma vez que não têm nenhum tipo de responsabilidade nessa queixa que foi apresentada. -----

-----O *sr. José Manuel da Silva Mourisco - Presidente da Junta de Freguesia de Souselo*, agradeceu as obras no Estádio do Souselo, uma obra de grande qualidade, associada a uma homenagem ao sr. Manuel de Jesus Teixeira pelo trabalho dedicado ao desporto, nomeadamente ao futebol no Souselo. -----

-----Deu os parabéns pelo início do ano letivo, provavelmente o melhor dos últimos anos, com a colocação total dos professores e agradeceu à Câmara o material escolar oferecido aos alunos, sendo uma poupança significativa no orçamento dos encarregados de educação. -----

-----Relativamente ao programa Nascer em Cinfães, referiu que a mãe terá de mudar a residência fiscal para Cinfães, não podem querer receber incentivos e pagar impostos noutros concelhos. -----

-----Em relação à falta de resolução por parte da EDP às reclamações apresentadas,

sugeriu que todas as Juntas de Freguesia façam uma carta em conjunto, com conhecimento à Câmara Municipal, contestando a forma como esta empresa trata os problemas. -----

-----O *sr. dr. Telmo Manuel Almeida Osório - Presidente da Junta de Freguesia de Oliveira do Douro*, deu os parabéns ao Executivo Municipal pela realização da Expomontemuro e ao sr. Vereador, dr. Pedro Semblano, pelo empenho na divulgação do concelho que foi feita através da prova Porto Granfondo. -----

-----Sobre o estacionamento no Cais de Porto Antigo, referiu que é inadmissível a situação atual, pelo que é urgente encontrar-se uma solução para o caso. -----

-----Questionou se existiu algum pedido por parte do Hotel Arsdurium para delimitar no Lodeiro, lugares de estacionamento, tendo ainda sido deitados paralelos para os campos contíguos. -----

-----O *sr. Juvenal Pereira Monteiro - Presidente da Junta de Freguesia de Tarouquela*, referiu que os lugares de estacionamento na Vila de Cinfães estão sempre ocupados pelos residentes ou pelos trabalhadores das casas comerciais, pelo que sugeriu a colocação de parquímetros, conforme o previsto na altura da realização das obras de requalificação urbana da Vila de Cinfães, com a receita a reverter para as Instituições Particulares de Solidariedade Social. Como também não concorda que existam lugares reservados para os funcionários da Câmara e o público que pretenda vir ao Município tenha de ir estacionar longe. -----

-----Relativamente às acessibilidades, referiu que a Assembleia Municipal deveria aprovar uma proposta de forma a ser ouvida no exterior. Cinfães é um local de passagem do litoral para o interior, geograficamente está posicionado num ponto estratégico do país, tendo muitos argumentos para justificar a execução de uma via rápida. -----

-----Disse também que na freguesia de Tarouquela só agora foram concluídas as

limpezas das estradas, pelo que de futuro deveriam ser executadas mais cedo. A área envolvente do edifício das Oficinas da Câmara não dignifica o município, devendo haver mais cuidado na limpeza do espaço e na conservação do património municipal. Tem encaminhado algumas pessoas para a Câmara, porque a EDP não tem atendido as muitas reclamações que são feitas. -----

-----Em relação aos depósitos de entulhos, sugeri a criação de um espaço onde se possam guardar os restos das obras, devendo ficar implícito no licenciamento que os inertes removidos seriam depositados em local próprio com a apresentação de documento comprovativo da entidade que os recebeu. -----

-----O *sr. Luís Manuel Rodrigues Pontes - Presidente da Junta de Freguesia da União de Freguesias de Alhões, Bustelo, Gralheira e Ramires* referiu que no Programa Nascer em Cinfães, os critérios estão definidos, devendo no entanto haver coerência em tudo. O critério do recenseamento é válido para as crianças mas também deveria ser aplicado para as transferências das freguesias em vez dos censos de 2011. -----

-----O *sr. Presidente da Câmara*, disse que, ontem fez três anos que o povo de Cinfães inequivocamente o elegeu para liderar os destinos do concelho. Reafirmou o empenho que tem, cada vez mais, em continuar a trabalhar para o concelho. Dorme com a consciência tranquila. Anda nas ruas de dia e de noite sem medos e sem receios e não são denúncias anónimas, mensagens com chantagens e ameaças ou cartas anónimas que o tiram do caminho e do rumo de lutar sempre pelos interesses de Cinfães. -----

-----Abordando algumas questões colocadas pelos senhores deputados municipais, informou o seguinte: -----

----- - Iluminação pública – Tendo este Executivo procedido à ligação da iluminação pública durante toda a noite, tem todo o interesse que este problema seja

resolvido. A EDP não tem respondido em tempo útil às reclamações apresentadas pelo Município, pelo que subscreve a proposta de um protesto conjunto de todas as Juntas de Freguesia. -----

----- - Depósito de entulhos / Ambiente – Existem no concelho alguns locais mais suscetíveis para a deposição deste tipo de materiais, não sendo fácil apanhar os prevaricadores, porque a maior parte será proveniente de obras clandestinas. Os empreiteiros quando levantam o alvará de licença são obrigados a comunicar o que vão fazer com os resíduos. O município não tem fiscalização suficiente, sendo também da responsabilidade das Juntas de Freguesia e de cada um dos cidadãos denunciar estes casos. -----

----- - Incêndios – Apresentou alguns dados estatísticos, demonstrando que até à presente data houve menos incêndios e menos área ardida do que no ano último ano, havendo no entanto ainda muita coisa a fazer no concelho em matéria de proteção civil. Para a diminuição destes números, contribuiu a melhoria das acessibilidades, o combate eficaz que fizeram os Bombeiros de Cinfães e Nespereira e o trabalho dos Sapadores Florestais. Durante os períodos críticos que se registaram no concelho esteve no terreno, juntamente com o Chefe de Gabinete – engº Carlos Cardoso, a acompanhar o trabalho árduo dos bombeiros. Lamentavelmente a maioria dos senhores Presidentes das Junta de Freguesia não têm comparecido nas reuniões que são realizadas para tratar dos assuntos relacionados com a defesa da floresta contra os incêndios. -----

----- - Acessibilidades – Não se tem cansado de trabalhar em relação à acessibilidade à A4, tendo já reunido com o sr. Secretário de Estado e feito as démarches necessárias junto das instâncias governativas e deputados da Assembleia da República no sentido da situação ser desbloqueada. Obteve a informação que o início da obra terá de ser recalendarizado por falta de verbas. -----

----- - Turismo – No corrente ano tem-se verificado uma elevada procura do território cinfanense, determinada por alguns fatores, nomeadamente: investimento público, investimento privado e marketing. Existe uma estratégia de valorização das zonas ribeirinhas e serranas, circuitos pedestres, turismo de natureza e Rio Douro. O marketing que tem sido feito pela Câmara Municipal de Cinfães, quer na parte de eventos que realiza, quer nas parcerias que faz com outras entidades, potencializa a procura do território cinfanense. Lembrou alguns investimentos nesta área como: Centro de Interpretação Ambiental, Parque Fluvial do Km 10, Parque Temático de Souselo, Parque de Campismo e Autocaravanismo de Mourilhe, Parque de Lazer de Pias, Circuitos Pedestres e Quinta do Paço da Serrana. -----

----- - Cais de Porto Antigo – A entidade responsável pelo espaço é a APDL, não tendo a Câmara colocado no local qualquer placa de proibição de estacionamento. A autarquia tem trabalhado no sentido de manter o equilíbrio entre os interesses do Hotel e os utentes do Cais e do Bar. Até à data as condições do pedido de estacionamento ainda não estão estabelecidas. Os acessos aos rios e às margens dos rios são do domínio hídrico, competindo à Agência Portuguesa do Ambiente fiscalizar esta matéria. -----

----- - Trilhos do Bestança – Os trilhos estão limpos, poderá existir algum problema relacionado com derrocadas, devido à dificuldade de execução dos trabalhos. -----

----- - Programa Nascer em Cinfães – O regulamento está bem elaborado, os progenitores deverão ter a residência fiscal no concelho. -----

----- - Estrada de Quinhão – A obra foi adjudicada e celebrado o respetivo contrato, entretanto foi suspensa, para se analisar a possibilidade de prolongamento da rede de abastecimento de água e saneamento pela empresa Águas do Norte. -----

----- - Centro de Desenvolvimento Social e Desportivo de Souselo – No dia 17 de



setembro foi inaugurado o relvado sintético, proporcionando assim melhores condições aos jovens atletas para a prática desportiva, sendo também uma forma de motivar todos aqueles que dão a cara na direção e trabalham na formação do clube. Na mesma ocasião, a Câmara Municipal de Cinfães fez uma homenagem ao Sr. Manuel Jesus Teixeira pelo serviço prestado em prol do desenvolvimento social e desportivo desta terra e suas gentes. -----

----- - Educação – Em resposta às críticas do deputado municipal, sr. prof. Bruno Rocha e sobretudo para repor a verdade, disse que o único objetivo da visita dos senhores deputados do PSD eleitos pelo círculo eleitoral de Viseu acompanhados pela comissão política concelhia, foi o de denegrir a imagem do concelho de Cinfães nos órgãos de comunicação social. Foi com tristeza que viu no Jornal de Notícias e no Correio da Manhã, que cinfanenses juntos com outras pessoas de fora, não têm problema nenhum, por questões politico-partidárias gratuitas, de passar uma imagem negra da educação no concelho de Cinfães. Aceita as críticas e admite que ninguém consegue fazer tudo e agradar a todos, mas não admite que passem para a comunicação social, um quadro negro do concelho de Cinfães ao nível da educação, levando as pessoas a pensar que Cinfães está na miséria, que tem escolas a cair aos bocados. A Comissão política do PSD e os senhores deputados transmitiram para o exterior que em Cinfães a educação não é uma prioridade para o Executivo Municipal. O senhor deputado Pedro Alves afirmou que “pingava” numa sala de aulas, não disse que chovia, que tinha infiltrações. A escola secundária pertence ao Ministério da Educação, tem um corpo diretivo com responsabilidades para resolver os problemas. Tem acompanhado o sr. diretor em algumas reclamações junto do Ministério da Educação, ainda há pouco tempo a Câmara Municipal deliberou conceder à escola um apoio de mil e quinhentos euros, porque reconhece o papel importante que tem tido na colaboração com a autarquia em alguns eventos

desportivos, como também celebrou um protocolo de cooperação para a cedência do bar das piscinas municipais. Porque reconheceram que o Pavilhão Armando Costa já não reunia as melhores condições, foi elaborado um projeto para a requalificação deste equipamento desportivo, tendo sido adjudicada, por deliberação tomada na reunião de quinze de setembro, a execução da obra por duzentos e noventa e oito mil euros. Questionado pela Rádio Montemuro, o sr. deputado Pedro Alves, desconhecia que as obras já tinham sido adjudicadas. Esqueceram-se de dizer aos mesmos órgãos de comunicação social que a Câmara Municipal de Cinfães: -----

- tem uma cobertura total nos Jardins de Infância; inglês no 2º ano dos Jardins de Infância; atividades extracurriculares de música, educação física e inglês; -----

- aumentou para 21 horas semanais o horário dos professores das AEC's, para formar melhor os alunos; -----

- premeia o mérito; -----

- atribuiu 130 bolsas de estudo aos alunos do ensino superior; -----

- gasta cerca de um milhão de euros em transportes escolares gratuitos desde o Jardim de Infância até ao 12º ano, para combater o abandono escolar; -----

- melhorou o espaço de recreio do complexo escolar de Cinfães e está a executar uma nova paragem na EB 2-3 de Cinfães; -----

Desafiou o deputado municipal, sr.prof. Bruno Rocha e o sr. deputado Pedro Alves a encontrar um concelho no país que faça mais e melhor pela educação que o concelho de Cinfães. Disseram que faltam auxiliares, desconhecendo que existe uma legislação que fala em rácios e que Cinfães cumpre os rácios de assistentes operacionais nas escolas, para além de ter contratado mais vinte e sete assistentes operacionais para o serviço de refeições e quatro técnicos para acompanhamento dos alunos com necessidades educativas especiais. Para prolongamento de horário contratou dezasseis animadores sócio culturais, criando assim mais condições de

aprendizagem e ajudando também as famílias. -----

O Município de Cinfães autorizou a contratação de um empréstimo pela Escola Profissional para liquidação dos compromissos assumidos, uma vez que existe um grande atraso na transferência dos respetivos fundos. Foi lançado um concurso para substituição de portas e janelas. Desde o mandato anterior, existe um projeto caríssimo, com um investimento previsto de dois milhões e quinhentos mil euros, para ampliação da escola, desproporcionado tanto para a realidade como para o futuro, que será reformulado na altura própria. -----

----- - Orçamento participativo – A proposta que o PSD fez na altura, tinha por base uma verba de quinhentos mil euros. Deve-se começar por baixo para se caminhar seguro. -----

----- - Habitação social – As escolas reabilitadas para habitação social ainda não estão ocupadas, porque entretanto houve uma alteração legislativa e o concurso terá de ser feito de acordo com legislação atual. -----

----- - Cais de Escamarão – A Câmara Municipal de Cinfães já idealizou um projeto para o local, que contemplava um passadiço, um observatório da natureza, uma pequena prainha fluvial, um circuito pedestre e de bicicleta, zona de merendas e piscina flutuante. Infelizmente, tanto a Agência Portuguesa do Ambiente como a Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Norte, não autorizaram o projeto. A proposta para melhorar o local não será a sonhada, mas a possível de realizar. -----

-----O *sr. prof. Bruno Rocha*, referiu que o PSD sempre defendeu o não encerramento de escolas e a criação das condições mínimas para que os alunos possam ter uma aprendizagem condigna. A atribuição da verba de mil e quinhentos euros à Escola Secundária foi para pagamento de um serviço prestado. -----

-----Referiu ainda que foram os diretores das escolas que transmitiram muitas das

informações e relativamente ao trabalho que é feito na Escola Profissional leu o seguinte excerto do comunicado: “*o espaço exíguo para os alunos, pessoal docente e funcionários, bem como a falta de estruturas de apoio, são motivos mais do que suficientes para perceber a dificuldade de captação de jovens, pese embora, o excelente trabalho pedagógico que aí é realizado.*” Um investimento de dois milhões na Escola Profissional poderá ser um exagero, mas haverá sempre dificuldades na fixação de jovens no concelho, caso não fiquem a estudar em Cinfães. Deu o exemplo do investimento feito no concelho de Baião, mais de dois milhões no Hotel Escola e que permitiu dar uma resposta na parte hoteleira da região. -----

-----A propósito de denegrir a imagem do concelho de Cinfães, disse que todas as situações que o PSD referenciou foram vistas e que puderam constatar. Tiveram o cuidado de não denegrir a imagem do concelho, porque não disseram que os professores das AEC’s continuam com trabalho precário e que 70% dos alunos do Agrupamento de Escolas de Cinfães e 50% dos alunos da Escola Secundária de Cinfães têm ação social, isto sim é uma imagem de um concelho pobre. -----

-----O *sr. Presidente da Câmara*, disse que os cursos que são ministrados no Hotel Escola são muito semelhantes com os da Escola Profissional de Cinfães, que felizmente já tem um nome no país, sendo contudo necessário proceder à melhoria das instalações, que não poderão ser obras megalómanas. Com o intuito da fixação dos jovens no concelho, o Município chegou a andar em conversações com um Instituto Superior, para a instalação de cursos superiores e cursos técnicos em Cinfães, não tendo sido viável esta intenção devido às despesas que a iniciativa acarretava e à incerteza de sucesso com as inscrições. -----

-----Referiu que o trabalho dos professores das AEC’s não é precário, porque têm contrato a termo com indemnização no final, subsídio de alimentação, descontos para a segurança social, ADSE e um horário semanal de 21 horas. De acordo com a

legislação atual não é possível fazer melhor contrato. -----

-----Relativamente à ação social escolar, referiu que este assunto já se arrasta há muitos anos, já no seu tempo de estudante havia muitos alunos provenientes de famílias com grandes patrimónios que recebiam subsídios. -----

-----**INTERRUPÇÃO: - Eram treze horas quando o senhor Presidente da Assembleia Municipal interrompeu os trabalhos para almoço, tendo os mesmos recomeçado às catorze horas e cinquenta e cinco minutos.** -----

-----**ORDEM DO DIA**-----

-----**1. Apreciação da informação escrita do senhor Presidente da Câmara acerca da atividade municipal.** -----

-----O *sr. Presidente da Câmara*, informou que a parte alta do concelho já usufrui da Rede 4G, um ganho muito significativo para a população, turismo e atividade económica, sendo de realçar o empenho da Junta de Freguesia da União de Freguesias de Alhões, Bustelo, Gralheira e Ramires para que a rede de telemóvel e a internet tenha chegado à serra de Montemuro. -----

-----**2. Apreciação e votação da taxa a aplicar no Imposto Municipal sobre Imóveis, no ano de 2017.** -----

-----O *sr. Presidente da Câmara* informou que, nos termos do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis, (Decreto-Lei nº 287/2003, de 12 de novembro e subsequentes alterações), o Executivo Municipal, na reunião de 15/09/2016, aprovou, por unanimidade, propor à Assembleia Municipal, para o ano de dois mil e dezassete, que a taxa prevista no Código Municipal sobre Imóveis, na alínea c) nº 1 do artº 112º seja de 0,3 %, o mínimo previsto na legislação em vigor. Tendo ainda aprovado, por unanimidade, propor à Assembleia Municipal a redução da taxa de IMI em função do número de dependentes, nos termos previstos no n.º 1 do artigo 112.º-A do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis: -----

-----a) Em €20,00 para as famílias com 1 dependente a cargo; -----

-----b) Em €40,00 para as famílias com 2 dependente a cargo; -----

-----c) Em €70,00 para as famílias com 3 dependente a cargo; -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a taxa de 0,3%, prevista na alínea c) nº 1 do artº 112º do Código Municipal sobre Imóveis. -----

-----Mais foi deliberado, por unanimidade, aprovar a redução da taxa de IMI em função do número de dependentes, nos termos previstos no n.º 1 do artigo 112.º-A do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis: -----

-----a) Em €20,00 para as famílias com 1 dependente a cargo; -----

-----b) Em €40,00 para as famílias com 2 dependentes a cargo; -----

-----c) Em €70,00 para as famílias com 3 dependentes a cargo; -----

-----*Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.* ----

-----**3. Apreciação e votação da proposta sobre a participação variável do I.R.S.**-----

-----O *sr. Presidente da Câmara* informou que na reunião do Executivo Municipal realizada em 15/09/2016, foi aprovada, por unanimidade, a proposta da participação variável no I.R.S. para o Município na percentagem de 3%, para efeitos do artº 26º da Lei nº 73/2013, de 3 de setembro, (Regime Financeiro das Autarquias Locais e Entidades Intermunicipais). -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a participação variável no I.R.S. para o Município na percentagem de 3%, para efeitos do artº 26º da Lei nº 73/2013, de 3 de setembro, (Regime Financeiro das Autarquias Locais e Entidades Intermunicipais). -----

-----*Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.* ----

-----**4. Apreciação e votação da taxa municipal de direitos de passagem para o ano de 2017.**-----

-----O *sr. Presidente da Câmara* informou que na reunião do Executivo Municipal realizada em 15/09/2016, foi deliberado, por unanimidade, aprovar a taxa municipal de direitos de passagem, conferidos às empresas de comunicações eletrónicas acessíveis ao público, em lugar fixo, em 0,25% sobre a faturação mensal para o ano de 2017 e submeter esta proposta à consideração da Assembleia Municipal. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a taxa municipal de direitos de passagem, conferidos às empresas de comunicações eletrónicas acessíveis ao público, em lugar fixo, em 0,25% sobre a faturação mensal, para o ano 2017. -----

-----*Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.* ----

-----**5. Apreciação e votação da Alteração do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação.** -----

-----O *sr. Presidente da Câmara*, informou que, face a dificuldades de análise de alguns processos por parte dos Serviços Técnicos, bem como a necessidade de se proceder a simplificação de procedimentos, foi elaborada a proposta de alteração do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação (RMUE), aprovada pelo Executivo Municipal na reunião realizada em 15/09/2016, depois de publicada no sítio eletrónico do Município e na IIª Série do Diário da República, nº 154, de 11 de agosto de 2016, (Edital nº 713/2016) para discussão pública, durante o prazo de 30 dias. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a alteração do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação. -----

-----*Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.* ----

-----**6. Apreciação e votação da proposta de delimitação da Área de Reabilitação Urbana (ARU) de Boassas.** -----

-----O *sr. Presidente da Câmara*, informou que, tendo sido já aprovadas as propostas de delimitação das Áreas de Reabilitação Urbana (ARU's) da Vila de

Cinfães, Escamarão, Souselo, Nespereira e Santiago de Piães e tendo em consideração todo o interesse patrimonial da aldeia de Boassas, em reunião da Câmara Municipal, realizada em 15/09/2016, foi aprovada a proposta de delimitação da Área de Reabilitação Urbana (ARU) de Boassas, elaborada pelo sr. arquiteto Manuel da Cerveira Pinto e disponibilizada gratuitamente ao município. -----

-----Agradeceu à Associação por Boassas – APOBO e ao sr. arquiteto Manuel Cerveira Pinto, bem como a todas as pessoas que estiveram envolvidas neste projeto, um bom exemplo de trabalho em parceria. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta de delimitação da Área de Reabilitação Urbana (ARU) de Boassas. -----

-----*Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.* ----

-----**7. Apreciação e votação da Alteração do Plano Diretor Municipal.** -----

-----O *sr. Presidente da Câmara* informou que na sequência do parecer final vinculativo proferido pela Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Norte (CCDRN) - (RJIGT, Artº 85º, nº1 e nº2) a Câmara Municipal de Cinfães desenvolveu as ações previstas para iniciar o procedimento de discussão pública (RJIGT, Artº 89º, nº1). -----

-----A proposta de Alteração do Regulamento do Plano Diretor Municipal de Cinfães, foi sujeita a Discussão Pública, durante o período de 30 dias úteis, anunciado com antecedência mínima de 5 dias úteis, (RJIGT, Artº 89º, nº2 , Artº 191, nº4 alínea a), mais concretamente, no período entre o dia 22 de julho e o dia 03 de setembro de 2016, inclusive. -----

-----Considerando que não foram apresentadas reclamações, observações ou sugestões, durante o período de discussão pública, o Executivo Municipal na reunião realizada em 15/09/2016, aprovou o Relatório de Ponderação e a versão final da proposta de alteração do Regulamento do Plano Diretor Municipal de Cinfães e



submeter à consideração da Assembleia Municipal. -----

-----Referiu ainda que esta proposta de alteração visa essencialmente adequar o PDM aprovado em 1994 à legislação atual no que concerne ao conceito de “cércea”.

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a Alteração do Plano Diretor Municipal. -----

-----*Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.* ----

-----**8. Apreciação e votação das propostas de isenção de pagamento de taxas dos projetos de empreendimentos de iniciativas empresariais de carácter industrial, comercial, turística, agrícola e serviços ou outros, nos termos do n.º 1 do artigo 26º do Regulamento de Liquidação de Cobrança de Taxas Municipais.**

-----O *sr. Presidente da Câmara* informou que, no âmbito do Programa de Apoio à Economia e Emprego e tendo em vista atrair investimento, a Câmara Municipal, na reunião de 15/09/2016, aprovou as seguintes propostas de isenção de pagamento de taxas dos seguintes projetos, nos termos do n.º 1 do 26º do Regulamento de Liquidação e Cobrança de Taxas Municipais (RLCTM) e deliberação da Assembleia Municipal de 30 de dezembro de 2013: -----

----- - **Douro Houses - Imobiliária, Lda.**, sociedade por quotas, com sede na Rua Padre Abílio Leite Sampaio, n.º 680, casa 9, 4475-203, Gondim, Castelo da Maia, e NIPC 507113918 - isenção do pagamento de taxas inerentes ao pedido de licenciamento de construção de edifício destinado a unidade de turismo rural - agroturismo, no que concerne ao processo **CP-EDI 60/2015**, respeitante à “construção recuperação e reconversão de uma quinta com mais de 5 hectares, localizada em Cinfães, Souto do Rio, com o objetivo de criar uma unidade de turismo rural – agroturismo. O valor das taxas cobradas ao requerente até ao momento foi de € 82,05. -----

----- - **Associação de Solidariedade Social de Espadanedo**, com sede no lugar de

Lavra, freguesia de Espadanedo, 4690-119 Espadanedo e NIPC 507309006 - isenção do pagamento de taxas inerentes ao pedido de legalização/ regularização de alteração e ampliação de edifício destinado a Lar Residencial, Centro de Atividades Ocupacionais, com Serviço de Apoio Domiciliário no que concerne ao processo **CP-EDI 6/2016**. O valor das taxas cobradas ao requerente até ao momento foi de € 1.025,20. -----

----- - **Paula Isabel Rodrigues da Silva** empresária em nome individual, residente na Rua do Picoto, n.º 172, casa 1, no lugar de Escamarão, freguesia de Souselo, concelho de Cinfães, portador do CC n.º 11268401, com o NIF n.º 214396886 - isenção do pagamento de taxas relativas ao pedido de construção de estufas, no que concerne ao processo LE-EDI 29/2014, no prédio sito no mesmo local. O valor das taxas cobradas ao requerente até ao momento foi de € 413,85. -----

----- - **Maranhão – Sociedade de Construções, Lda** - isenção do pagamento de taxas relativas à reconstrução de edifício destinado à Turismo Rural - Casa de campo, no que concerne ao processo **Le-Edi 40/2012**, sito na Quinta da Castanheira - Souselo. O valor das taxas cobradas ao requerente até ao momento foi de € 129,60.

----- - **João Pedro Duarte Cardoso** empresário em nome individual, residente na Travessa de Santa Eulália, freguesia e concelho de Cinfães, portador do CC n.º 11671034, com o NIF n.º 220693323 - isenção do pagamento de taxas relativas ao pedido de construção de um edifício destinado a armazém para comércio, no que concerne ao processo **CP-EDI 2/2015**, no prédio sito no lote 14 da Zona Industrial, Paúves - Cinfães. O valor das taxas cobradas ao requerente até ao momento foi de € 940,45. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar as propostas de isenção de pagamento de taxas dos seguintes projetos de empreendimentos de iniciativas empresariais de carácter industrial, comercial, turística, agrícola e serviços ou outros,

nos termos do n.º 1 do artigo 26.º do Regulamento de Liquidação de Cobrança de Taxas Municipais: -----

----- - **Douro Houses - Imobiliária, Lda.**, com sede na Rua Padre Abílio Leite Sampaio, n.º 680, casa 9, 4475-203, Gondim, Castelo da Maia, - processo **CP-EDI 60/2015**, respeitante à construção recuperação e reconversão de uma quinta localizada em Cinfães, Souto do Rio, com o objetivo de criar uma unidade de turismo rural – agroturismo. -----

----- - **Associação de Solidariedade Social de Espadanedo**, com sede no lugar de Lavra, freguesia de Espadanedo, 4690-119 Espadanedo, - processo **CP-EDI 6/2016**, respeitante à legalização/ regularização de alteração e ampliação de edifício destinado a Lar Residencial, Centro de Atividades Ocupacionais. -----

----- - **Paula Isabel Rodrigues da Silva** empresária em nome individual, residente na Rua do Picoto, n.º 172, casa 1, no lugar de Escamarão, freguesia de Souselo, concelho de Cinfães - processo **LE-EDI 29/2014**, respeitante à construção de estufas, no prédio sito no mesmo local. -----

----- - **Maranhão – Sociedade de Construções, Lda.**, com sede na Rua de Santo André, n.º 4204, freguesia de Souselo, concelho de Cinfães - processo **LE-EDI 40/2012**, respeitante à reconstrução de edifício destinado a Turismo Rural - Casa de Campo, sito na Quinta da Castanheira – Souselo. -----

----- - **João Pedro Duarte Cardoso**, residente na Travessa de Santa Eulália, freguesia e concelho de Cinfães, - processo **CP-EDI 2/2015**, respeitante à construção de um edifício destinado a armazém para comércio, no prédio sito no lote 14 da Zona Industrial, Paúves - Cinfães. -----

-----*Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.* ----

-----**9. Apreciação e votação de proposta de protocolo de apoio à Junta de Freguesia da União de Freguesias de Alhões, Bustelo, Gralheira e Ramires, nos**

**termos da alínea j) do n.º 1 do art.º 25º do Anexo I da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro.** -----

-----O *sr. Presidente da Câmara*, informou que o Executivo Municipal, aprovou na reunião de 4/08/2016, submeter à consideração da Assembleia Municipal, a proposta de protocolo de apoio para o fornecimento de 1.100 toneladas de cubos de granito à Junta de Freguesia da União de Freguesias de Alhões, Bustelo, Gralheira e Ramires, para a pavimentação do Caminho da Cordoira a Porta Lama – Alhões, Caminho da Chão do Arado – Bustelo, Caminho das Luras – Gralheira e Caminho do Penedo da Saúde – Gralheira, com um custo aproximado de € 25.507,00. -----

-----O *sr. dr. Constantino Conceição Ribeiro - Presidente da Junta de Freguesia de Ferreiros de Tendais*, recordou que na freguesia de Ferreiros de Tendais existem 18.000 m2 de caminhos por calcetar, devendo o concelho ser desenvolvido de uma forma equilibrada. -----

-----O *sr. Presidente da Câmara* referiu que tanto as Juntas de Freguesia como a Câmara Municipal não conseguem resolver tudo de uma vez só. Se as Juntas de Freguesia contabilizarem todos os apoios concedidos pelo Município, como por exemplo: investimentos em acessibilidades, paragens, iluminação pública, entre outros, verificam facilmente que todas são tratadas da mesma maneira, sendo os apoios concedidos de acordo com as possibilidades do Município. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar os termos do protocolo de apoio à Junta de Freguesia da União de Freguesias de Alhões, Bustelo, Gralheira e Ramires para o fornecimento de 1.100 toneladas de cubos de granito para a pavimentação do Caminho da Cordoira a Porta Lama – Alhões, Caminho da Chão do Arado – Bustelo, Caminho das Luras – Gralheira e Caminho do Penedo da Saúde – Gralheira. -----

-----*Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.* ----

-----O *sr. Presidente da Assembleia Municipal*, leu a minuta da ata que continha

os pontos a exigir reconhecimento legal para efeitos imediatos, sendo a mesma aprovada por unanimidade. -----

-----ENCERRAMENTO: - Sendo dezasseis horas e trinta minutos, foi encerrada a reunião e dela se lavrou esta ata que vai ser assinada, depois de aprovada. -----

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_