

**ATA N.º 02/2018**

**Ata da Reunião Ordinária da  
Assembleia Municipal de Cinfães,  
realizada em 30 de abril de 2018.**

-----Aos trinta dias do mês de abril do ano dois mil e dezoito, no Salão Nobre da Câmara Municipal, reuniu em sessão ordinária a Assembleia Municipal de Cinfães, sob a presidência, do seu Presidente, Mário Luís Correia da Silva e como 1º secretário, Armando Pinto Campos, em substituição de Maria da Graça da Mouta Silva Reis e 2º secretário, Adozinda de Jesus Pereira, com a seguinte ordem de trabalhos: -----

-----**ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

-----1. *Dar cumprimento ao estabelecido nos art.ºs 33.º e 60.º do Regimento.*-----

-----**ORDEM DO DIA**-----

-----1. *Apreciação da informação escrita do Senhor Presidente da Câmara acerca da atividade municipal.*-----

-----2. *Apreciação e votação do Relatório de Gestão e Documentos de Prestação de Contas do ano de 2017, nos termos da alínea l) do nº 2 do artº 25º do Anexo I da Lei nº 73/2013, de 3 de setembro.*-----

-----3. *Apreciação e votação da Alteração do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação do Concelho de Cinfães.*-----

-----4. *Apreciação e votação da proposta apresentada pela Câmara Municipal para emissão de declaração de interesse público municipal para a recuperação e alteração de edifício para Centro de Dia com Serviço de Apoio Domiciliário.*-----

-----**O senhor Presidente da Assembleia Municipal** declarou aberta a sessão quando eram nove horas e quarenta minutos.-----

-----Feita a chamada dos senhores Deputados Municipais, verificou-se que

estavam presentes: -----  
-----Mário Luís Correia da Silva -----  
-----Armando Pinto Campos -----  
-----Amílcar Manuel Santos Cerveira Pinto Ferreira -----  
-----Adozinda de Jesus Pereira -----  
-----Carlos Alberto Pinheiro de Sousa -----  
-----Juvenal Pereira Monteiro -----  
-----Aníbal da Silva Rocha -----  
-----Fernanda Paula de Vasconcelos Rodrigues Pereira -----  
-----José Carlos Fernandes Rodrigues -----  
-----Nuno Miguel Vieira Cardoso -----  
-----António Vasco Ferreira Faria -----  
-----Rui Manuel Campelo de Azevedo -----  
-----Laureano Manuel Cardoso Valente -----  
-----Maria Manuela de Sousa Costa -----  
-----Porfírio Pinto -----  
-----Vitor Manuel Pereira Fernandes -----  
-----Cristiana Segadães Branco Camelo Aguiar -----  
-----João Henrique de Sousa Pinto Mendes - Presidente da Junta de Freguesia de  
Cinfães. -----  
-----João Paulino Gonçalves Amorim - Presidente da Junta de Freguesia de  
Espadanedo. -----  
-----Constantino Conceição Ribeiro - Presidente da Junta de Freguesia de Ferreiros  
de Tendais. -----  
-----André Filipe Gonçalves Dias Alves - Presidente da Junta de Freguesia de  
Fornelos. -----

-----David Fernando Moreira da Silva – Presidente da Junta de Freguesia de Moimenta. -----

-----Mário Durval Pinto Leitão – Presidente da Junta de Freguesia de Nespereira. -

-----Telmo Manuel Almeida Osório - Presidente da Junta de Freguesia de Oliveira do Douro -----

-----Antero Fonseca Correia - Presidente da Junta de Freguesia de Santiago de Piães -----

----- Paulo Jorge Almeida Vasconcelos - Presidente da Junta de Freguesia de São Cristóvão de Nogueira. -----

-----José Manuel da Silva Mourisco - Presidente da Junta de Freguesia de Souselo.

-----Felicidade Maria da Silva Santos - Presidente da Junta de Freguesia de Tarouquela. -----

-----André Filipe Resende Duarte - Presidente da Junta de Freguesia de Tendais. --

-----Carlos Manuel Santos Silveira - Presidente da Junta de Freguesia de Travanca.

-----Luís Manuel Rodrigues Pontes - Presidente da Junta de Freguesia da União de Freguesias de Alhões, Bustelo, Gralheira e Ramires. -----

-----**Presenças por substituição:** Ao abrigo do número um do artigo setenta e oito da Lei cento e sessenta e nove barra noventa e nove de dezoito de setembro, com as alterações introduzidas pela Lei cinco traço A barra dois mil e dois de onze de janeiro: -----

----- - Cristina José Brochado Teixeira, em substituição de Maria da Graça da Mouta Silva Reis. -----

----- - Marta Isabel Pereira Ferreira, em substituição de Joana Micaela Sequeira Soares. -----

-----Não compareceram, mas justificaram as faltas as deputadas municipais: -----

----- - Ana Luísa Ferreira Carvalho -----

----- - Raquel Sofia Barbosa Vieira Barreto Ribeiro -----

-----Por parte da Câmara Municipal estiveram presentes os senhores: Presidente, Armando Silva Mourisco, Vice – Presidente, Serafim Rodrigues e os Vereadores: Sónia Maria Pereira Soares, Pedro Miguel Semblano Teixeira, João Ricardo Ferreira Pinto Campos, Isabel Maria da Rocha Teles e Bruno Maciel Gouveia Rocha. -----

-----De seguida passou-se à discussão da ordem de trabalhos: -----

-----**ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

-----**1. Dar cumprimento ao estabelecido nos art.ºs 33.º e 60.º do Regimento.** --

----- - **Aprovação da ata nº 1/2008** -----

-----Como a ata da reunião anterior foi enviada a todos os membros da Assembleia, foi dispensada a sua leitura. -----

----- *O deputado municipal Luís Manuel Rodrigues Pontes - Presidente da Junta de Freguesia da União de Freguesias de Alhões, Bustelo, Gralheira e Ramires* disse que deveria ter ficado registado na ata que se ausentou em todas as votações. -----

-----*O senhor Presidente da Assembleia Municipal* informou que nas páginas doze e treze consta o seguinte: “*Ausentou-se da reunião o deputado municipal, Luís Manuel Rodrigues Pontes - Presidente da Junta de Freguesia da União de Freguesias de Alhões, Bustelo, Gralheira e Ramires.*” Como não regressou à reunião, não participou nas votações. -----

-----Colocada à votação a ata da reunião de vinte e seis de fevereiro de dois mil e dezoito, foi aprovada, por unanimidade. De acordo com o nº 3 do artigo 34º do Código do Procedimento Administrativo (D.L. 4/2015, de 7 de janeiro) não participou na aprovação da ata por não ter estado presente na reunião, a deputada municipal: Marta Isabel Pereira Ferreira. -----

----- - **Expediente / correspondência** -----

-----*O senhor Presidente da Assembleia Municipal* deu conhecimento da correspondência recebida, informando que a mesma fica à disposição de todos os senhores deputados que a queiram consultar. -----

----- **- Assuntos de interesse das freguesias / interesse geral** -----

-----Nos termos do artº 33º do Regimento intervieram os seguintes deputados municipais: -----

-----*Telmo Manuel Almeida Osório - Presidente da Junta de Freguesia de Oliveira do Douro* agradeceu o lançamento do concurso para o Centro de Desenvolvimento Social e Desportivo de Oliveira do Douro, uma obra boa para a freguesia e para os jovens que praticam desporto, no entanto devem existir prioridades. Mostrou aos presentes fotografias do estado lastimável em que se encontra a estrada de Boassas e questionou o senhor Presidente da Câmara sobre a data previsível para a requalificação prevista, considerando que foi uma promessa não cumprida no mandato anterior. -----

-----Referiu ainda que, apesar da reunião realizada na Câmara Municipal, o assunto relacionado com o caminho da Calhelha não está resolvido, continuando os trabalhos por executar sem que os responsáveis sejam notificados para proceder à execução dos mesmos. -----

-----Referiu também que o Plano da Área de Regeneração Urbana (ARU) de Boassas tem um limite temporal e que a Universidade responsável pelo estudo continua à espera de um parecer da Câmara para dar continuidade ao projeto. -----

-----*Constantino Conceição Ribeiro - Presidente da Junta de Freguesia de Ferreiros de Tendais* informou que a Assembleia de Freguesia de Ferreiros de Tendais aprovou algumas medidas importantes, designadamente: - dia da freguesia que será comemorado em 21 de outubro; - atribuição aos agricultores de dois euros por cada ovelha ou cabra e cinco euros por cada vaca, esta medida apoia os

agricultores e aproveita os rebanhos para a limpeza dos caminhos, poupando-se assim os custos com mão-de-obra, máquinas e combustível; - atribuição da verba de cento e cinquenta euros por cada criança que nasça na freguesia. -----

-----Referiu que, apesar de já terem sido executadas algumas obras de abastecimento de água, é preciso dar alguma qualidade de vida aos residentes nos lugares de Ferreiros, Ruivais, Vila Boa de Baixo, Vila Boa de Cima, Rebolfe, Ribalapa, Aldeia, entre outros, porque ainda vão à fonte buscar água. -----

-----Referiu também que a estrada entre Pimeirô e Ramires tem bastantes buracos, é necessário resolver o problema da assapada que caiu na estrada entre Aldeia e Castro Cio, bem como aplicar tout venant em alguns caminhos. -----

-----Disse ainda que existe falta de comunicação por parte dos serviços da autarquia, considerando a falta de resposta aos pedidos apresentados. -----

----- ***Luís Manuel Rodrigues Pontes - Presidente da Junta de Freguesia da União de Freguesias de Alhões, Bustelo, Gralheira e Ramires*** voltou a referir que quer que fique expressamente em ata que na última reunião se ausentou em todas as votações. Recordou que aquando da votação dos complexos escolares, na altura ausentou-se com o Presidente da Junta de Freguesia da Gralheira e hoje quem ler a ata pode concluir que votaram a favor. -----

-----Referiu que a União de Freguesias realiza quatro feiras por ano, tendo apenas recebido durante o último mandato o subsídio equivalente a quatro feiras, pelo que perguntou ao senhor Presidente da Câmara Municipal o motivo de tal situação e se a freguesia de Ferreiros estará tanto tempo à espera para receber a verba referente à feira de Pimeirô. Estas verbas são migalhas para a Câmara, mas ao mesmo tempo gastou novecentos mil euros num pavilhão que vai inaugurar amanhã na freguesia de Nespereira e lançou na semana passada uma obra na mesma freguesia de cerca de um milhão de euros. -----

-----Questionou ainda se a Câmara já definiu o aproveitamento que pretende dar aos edifícios das Escolas de Alhões e Ramires, caso contrário a Junta de Freguesia terá todo o interesse em recebê-los. -----

-----**Aníbal Rocha** referiu que o senhor Presidente da Câmara, há quatro anos, prometeu o acesso para a ADAC (Associação para o Desenvolvimento do Alto Concelho de Cinfães) onde funciona o Centro de Dia, tendo sido apenas executada 50% da obra, considerando que teria de ser realizada através de um ajuste direto. Falta executar a 2ª fase da obra. O país está inclinado para o litoral e para o sul e não quer acreditar que o concelho de Cinfães esteja a ficar inclinado para o fundo do concelho. -----

-----Referiu ainda que, na sequência do acordo sobre a regionalização assinado pelos dois maiores partidos do país, dever-se-ia reivindicar uma discriminação positiva para o concelho de Cinfães e talvez para todo o interior. O gasóleo é pago ao mesmo preço de Lisboa, onde existem transportes públicos, enquanto que em Cinfães as pessoas têm de se deslocar em viatura própria para o emprego. Assim, o imposto de combustíveis é tributado através dos vencimentos que auferem. -----

----- **Mário Durval Pinto Leitão – Presidente da Junta de Freguesia de Nespereira** referiu que o evento “Maio Cultural” começa amanhã com um torneio de ténis de mesa organizado pela Federação Nacional de Ténis de Mesa que decorrerá no Pavilhão Municipal de Nespereira. Este equipamento será inaugurado pelas 14,00 horas pelos senhores Secretário de Estado do Desporto e Presidente da Câmara Municipal de Cinfães. Deixou o convite para que todos estejam presentes constatando assim “in loco” o porquê da construção de um pavilhão em Nespereira. -

-----Deu os parabéns ao Nespereira Futebol Clube pela manutenção na Divisão de Honra do Campeonato da Associação Futebol de Viseu, numa época com muitas dificuldades, com treinos e jogos em Souselo. A necessidade de construção de um

estádio justifica-se porque existe uma equipa para o utilizar. -----

-----Considerou que o potencial turístico do concelho deve ser aproveitado para o desenvolvimento do território. O cais de atracagem de barcos no Rio Paiva, (Parque Fluvial do Km 10) foi construído; a queda de águas das Golas no Rio Ardena é um sítio espetacular, como prova o testemunho do campeão do mundo de águas bravas Aniol Serrasolves, que as desceu em kayak; a Serra de Montemuro, as Minas da Fraga da Venda e as Mamoas de Chão de Brinco são alguns dos locais que merecem uma atenção especial nesta área. -----

----- **Paulo Jorge Almeida Vasconcelos - Presidente da Junta de Freguesia de São Cristóvão de Nogueira** informou que o Festival do Peixe e do Vinho organizado pela Junta de Freguesia no Parque de Lazer de Mourilhe, realizar-se-á nos dias 6, 7 e 8 de julho em parceria com o Rancho Folclórico de São Cristóvão de Nogueira. -----

-----**Amílcar Cerveira Pinto**, em relação ao assunto abordado pelo Presidente da Junta de Freguesia de Oliveira do Douro sobre o caminho da Calhelha, referiu que houve compromissos que não foram mantidos e considerando que existe um diferendo talvez seja necessário uma nova reunião para esclarecimento do mesmo. ---

-----**O senhor Presidente da Câmara Municipal** disse que ainda estão no princípio do mandato legitimado de forma inequívoca pelos cinfanenses nas últimas eleições, com resultados muito iguais em todas as freguesias do concelho, significando isso que de 25 de outubro de 2013 até 1 de outubro de 2017 o Presidente da Câmara de Cinfães procedeu de igual modo para todas as freguesias. Não existe um concelho inclinado, foram feitos investimentos em todas as freguesias. As oportunidades de financiamento têm de ser aproveitadas originando por vezes uma calendarização de acordo com estas fontes de investimento e necessidades de cada freguesia. O trabalho não se esgota são precisos entre outros: recintos desportivos, estradas, eventos culturais e desportivos, investimentos no



turismo e atrair indústria. -----

-----Em relação a algumas questões colocadas pelos senhores deputados municipais, informou o seguinte: -----

----- - Requalificação do acesso e Largo de Boassas – a execução desta obra está atrasada porque ultrapassa o valor de quatrocentos mil euros de investimento. Além de Boassas ser uma Aldeia de Portugal está inserida numa ARU (Área de Regeneração Urbana) e existem verbas comunitárias para a regeneração urbana. Tendo em consideração que o Município de Cinfães já esgotou as candidaturas nesta área, está à espera da reprogramação do Portugal 2020 e reforço de verbas para os planos de regeneração urbana. De seguida será apresentada a respetiva candidatura que prevê uma taxa de comparticipação de 85% do investimento. A Universidade Fernando Pessoa através da parceria que realizou com a Junta de Freguesia de Oliveira do Douro e a APOBO (Associação Por Boassas) apresentou ao Município de Cinfães uma questão relacionada com Plano de Pormenor. A proposta está a ser analisada pelos serviços técnicos, uma vez que existe uma série de condicionantes que terão de ser consideradas. -----

----- - Caminho da Calhelha – A Câmara assumiu o compromisso de fornecer o material para calcetar o caminho, irá verificar o ponto de situação deste assunto. -----

----- - Freguesia de Ferreiros de Tendais – O sr. Presidente da Junta de Freguesia pode reclamar que falta água em alguns lugares, mas não pode reclamar que precisa de água em Covelas ou Ruivais uma vez que já está resolvido. Todos devem estar consciencializados que nem o Presidente da Câmara vai resolver a totalidade dos problemas do concelho, nem os Presidentes de Junta das suas freguesias. Mais importante que a falta de resposta aos ofícios é a resolução dos problemas, facto que se tem verificado sempre que possível. -----

----- - Feiras na área da União de Freguesias – A feira de Pimeirô ainda não foi

apoiada. A Câmara não tem obrigação de apoiar todas as feiras que se realizem na União de Freguesias. Percebe a importância mas existem questões a ponderar inclusive uma situação em tribunal relacionada com um acidente ocorrido numa dessas feiras. -----

----- - Escolas da União de Freguesias - A pretensão da Câmara para os edifícios escolares está definida tendo sido já lançado o concurso para a requalificação da escola da Gralheira para centro de BTT. -----

----- - Investimentos na área do turismo – Foram lançados os concursos para a elaboração do projeto do Parque Botânico e Fluvial Temático do Rio Paiva e do projeto dos Circuitos de Observação Ribeirinhos do Douro, desde o Cais de Escamarão até à Barragem do Carrapatelo, com entradas e saídas em todas as freguesias. A obra de acesso a Espiunca será importante devido ao rafting e aos passadiços e será lançada na devida altura. -----

----- - Acesso à ADAC – O Município de Cinfães sempre fez ajustes diretos com o convite a mais do que uma empresa, apesar de legalmente não ser obrigado. A obra do acesso à ADAC foi realizada conforme o compromisso assumido. A parte restante será feita em devido tempo e de acordo com as disponibilidades da autarquia. -----

----- - Discriminação positiva – No âmbito da Comunidade Intermunicipal do Tâmega e Sousa existe um grupo de trabalho que tem dados alguns contributos para estas questões. -----

#### -----ORDEM DO DIA-----

-----**1. Apreciação da informação escrita do senhor Presidente da Câmara acerca da atividade municipal.** -----

-----Não existiram intervenções neste ponto da Ordem do Dia. -----

-----Este assunto foi presente somente para conhecimento da Assembleia, não havendo lugar a deliberação. -----

-----**2. Apreciação e votação do Relatório de Gestão e Documentos de Prestação de Contas do ano de 2017, nos termos da alínea l) do nº 2 do artº 25º do Anexo I da Lei nº 73/2013, de 3 de setembro.** -----

-----O *Vereador, Pedro Semblano* e a Chefe de Divisão da AFAC, Maria das Neves Paulo Cardoso Amaro, com a ajuda de meios técnicos e informáticos, procederam à apresentação do Relatório de Gestão e Documentos de Prestação de Contas do ano de 2017. -----

-----De seguida fizeram intervenções os seguintes deputados municipais: -----

----- *José Carlos Fernandes Rodrigues* apresentou uma comunicação do seguinte teor: -----

-----“*Apreciação ao Relatório de Gestão da Câmara Municipal de Cinfães referente ao ano de 2017.* -----

-----*De referir e assinalar alguns pontos, dos quais se salienta a continuidade na baixa de desemprego, 2013 era de 2470 atualmente é de 1310. É verdade que todos nós sabemos que nem sempre os números correspondem 100% à realidade, mas o que é um facto é que houve uma descida muito acentuada, o que para um Concelho como o nosso é sempre de louvar.* -----

-----*Continuamos a verificar que quem presta serviços à Autarquia continua a receber a tempo e horas com um prazo médio muito baixo em relação a maioria dos Municípios do País, cerca de 10 dias.* -----

-----*Continuamos a ter uma despesa baixa com pessoal que ronda os 19% do Orçamento.* -----

-----*Nota-se uma preocupação na área da educação, na qual o Município disponibilizou cerca de 11% do Orçamento. É pois uma clara aposta nas gerações vindouras através das suas qualificações.* -----

-----*Regista-se uma dívida a médio e longo prazo na ordem dos 344.000 euros,*

*indicando também a capacidade de endividamento do Município de mais de 18 milhões de euros. -----*

*-----Além disso como munícipes podemos orgulharmo-nos, pois o Município de Cinfães encontra-se nos 10 primeiros lugares no que diz respeito a transparência Municipal, numa altura em que parece que já não confiamos em ninguém, esta é sem dúvida uma boa notícia para nós. -----*

*-----Além disso é visível também a diminuição da despesa corrente em relação ao ano de 2016 de 75,20% para 68,50%, aumentando ainda o Investimento um pouco por todo o Concelho tanto nas obras já concluídas como no grande número ainda em execução. -----*

*-----Há ainda um fator importante a registar, o Município de Cinfães continua a não ser pesado para os seus cidadãos, pelo contrário, se não vejamos: continuaram as atribuições de bolsas de estudo, desta forma não deixamos que se percam pelo caminho jovens com talentos mas nem sempre com possibilidades financeiras para continuarem. -----*

*-----Continuaram os transportes escolares gratuitos, o apoio ao programa “Nascer em Cinfães”, programa “Jovem Ativo”, o apoio ao arrendamento, o Fundo de Emergência, a criação das Equipas de Intervenção Permanente e de Sapadores, o apoio sempre importante as Associações e Coletividades pois também são elas as forças vivas do Concelho, já para não falar do IMI na taxa mínima e os 2% na taxa de IRS e que todos nós damos conta de alguma folga no nosso bolso. -----*

*-----Por tudo isto é notório o rigor e a transparência nestes documentos de Gestão que nos são apresentados, continuando a registar-se os apoios na área Social, área esta que nos é muito sensível, um maior investimento em obras públicas, concluindo ainda com um saldo positivo que ultrapassa os 900,000 euros. -----*

*-----Resta-me dizer que continuamos no bom caminho e que por certo os*

*cinfanenses cada vez se irão sentir mais orgulhosos de viverem na terra que os viu nascer.” -----*

*-----Amílcar Cerveira Pinto referiu que gerir é tomar decisões, mas estas não seriam as opções do PSD, por isso apresentam a seguinte declaração de voto: -----*

*-----“Tendo em atenção a realidade do que se passa no concelho e não no dito pragmatismo deste extenso documento de prestação de contas e, indo ao encontro do que, coerentemente, expusemos na reunião de apresentação do Orçamento para 2018, apenas podemos garantir a abstenção. -----*

*-----Esperamos mudanças profundas na vossa gestão eleitoralista para que, no Relatório de Gestão e Prestação de Contas de 2018, não tenhamos de votar contra. -*

*-----Assim sendo: -----*

*----- 1- Tal como nós, este executivo também tem pessoas com olhos na cara e percebem que urge fomentar uma economia local sustentável. -----*

*----- 2- Também sabem como isso se faz. Que é necessário apoiar os agentes económicos que querem criar riqueza e mais postos de trabalho, tornando, assim, o nosso orçamento menos dependente das transferências do poder central. -----*

*----- 3- Também sabem que não temos tido mais perda de população graças à proximidade de uma grande urbe chamada Porto. Região onde muitos labutam. -----*

*----- 4- Também sabem que é tão importante apoiar os "jovens" da terceira idade como a juventude, que quer aqui trabalhar e residir, justificando, deste modo, os investimentos e a manutenção das infraestruturas escolares, de saúde, desportivas e de apoio social. -----*

*----- 5- Também sabem que o turismo, este ano, no Douro cresceu 35% e que, apesar de sermos um concelho com uma extensa margem de rio continuamos a vê-los passar. -----*

*----- 6- Sabem, também, que o setor primário é complementar ao turismo. Que*

*não se consegue manter uma agricultura no concelho interessante para quem dela possa viver, com 50 euros por vaca. -----*

*----- 7- Também sabem da necessidade de dar valor à floresta, aproveitando a sua energia, para que todos os anos os proprietários a limpem e nela vejam potencialidades e não um encargo constante. -----*

*----- 8- Sabem que a única forma de fazer o turista gostar de vir e ficar em Cinfães é valorizar estes setores e torná-los peculiares e únicos. -----*

*-----Também já conhecem que transitou de 2016 para 2017 um saldo de 2.740.047,47, enquanto que 2017 para 2018 foi apenas de 926.202,10. -----*

*-----E que os compromissos por pagar a 31 de dezembro eram de 5.207.565,72. ---*

*-----Agora somos nós que sabemos que esta gestão eleitoralista agravou a situação financeira do município no ano de 2017 não atingindo ou indo de encontro aos objetivos enumerados. -----*

*-----Se fosse inequívoco que este agravamento financeiro tivesse resultado de uma gestão autárquica em prol dos objetivos anteriores, votaríamos favoravelmente e não tínhamos qualquer problema em elogiá-la. Paciência.” -----*

*-----O **senhor Presidente da Câmara** afirmou que é uma honra para todos os cinfanenses ter um município transparente, bem gerido, que paga as contas a dez dias e que tem muitos investimentos no terreno. É inequívoco o crescimento do concelho em vários sectores. Basta ver o que foi feito nos últimos anos designadamente: -----*

*----- - na zona industrial que está a ficar lotada; -----*

*----- - na agricultura e os inúmeros investimentos que foram feitos criando sustentabilidade e postos de trabalho; -----*

*----- - no turismo com o número de camas a aumentar em grande quantidade, sendo um investimento privado mas que não é alheio o apoio do sector público; -----*

*----- - em dezembro de 2013, depois de dois meses de início do mandato,*

aprovaram a isenção de taxas para projetos de investimento; -----  
----- - em abril de 2014 foi aprovado o regulamento de apoio à economia e  
emprego, um conjunto de normas que tornaram o concelho mais atrativo para os  
investidores como se comprova pela zona industrial. -----  
----- - atribuição de cinquenta euros por cada cria, mas se o animal procriar serão  
cem euros que o agricultor receberá, ao contrário do antigamente que não existia  
qualquer apoio. -----  
-----Referiu que transportes escolares gratuitos, desenvolvimento das atividades  
extracurriculares, melhoria das instalações escolares como a requalificação da Escola  
de Valbom, 11% do orçamento municipal gasto em educação e centenas de bolsas de  
estudo atribuídas a quem tem mais dificuldades económicas, foram opções tomadas  
pelo atual executivo municipal na área da educação. Não sabe se estas opções seriam  
as do PSD como a maioria dos cinfanenses que também ficaram sem saber quais  
seriam. -----  
-----Referiu ainda que o Programa Jovem Ativo, com uma taxa de  
empregabilidade superior a 60%, promove a fixação de jovens. A perda de população  
no concelho é transversal a toda a Europa. O fomento da economia local constata-se  
pelas realidades que se verificam hoje no concelho de Cinfães, traduzidas pelos  
números do desemprego, investimentos no turismo, na zona industrial e agrícolas. A  
Expomontemuro e as atividades feitas com a chancela do Município são  
representativas da dinâmica económica do concelho de Cinfães. A Câmara tem  
aberto portas e criado condições para que os produtores locais entrem noutros  
mercados. O entreposto comercial que está a funcionar na zona industrial de Cinfães  
já exporta produtos agrícolas para toda a Europa. Hoje verifica-se o reconhecimento  
de outros territórios pelo trabalho que é feito na promoção e atratividade do concelho  
de Cinfães. -----

-----Disse também que não é só Cinfães que vê os barcos a passar, os outros concelhos da região estão na mesma situação. Tem sido desenvolvido trabalho no sentido de inverter esta situação. Os compromissos assumidos são o reflexo da dinâmica de investimentos que existe por todo o concelho. De acordo com as regras contabilísticas as empreitadas executadas em vários anos têm os compromissos respetivos. Não existiu uma gestão eleitoralista porque a postura da Câmara Municipal de Cinfães, em ano de eleições, foi rigorosamente igual aos outros anos. Existiu um aumento da despesa de 9,58% proveniente de mais investimento, não se tendo verificado um aumento dos subsídios atribuídos nem nas despesas com festas. O saldo reflete o aumento do investimento e a redução do IMI, cerca de novecentos mil euros retidos pela Autoridade Tributária relacionados com a taxa do IMI aplicada aos parques eólicos, processo que ainda decorre nos tribunais. -----

-----*O deputado municipal Amílcar Cerveira Pinto* esclareceu que a atribuição de cinquenta euros por vaca não é mau mas que é preciso mais apoios para o sector primário no concelho que carece de algum investimento em termos fundiários, de escala e de dinamização da capacidade de comercialização. -----

-----Questionou ainda se o entreposto comercial na zona industrial está em contacto e diálogo com os produtores do concelho e se o impacto atingido está de acordo com os objetivos definidos. -----

-----*O senhor Presidente da Câmara* informou que todos os produtores foram convidados para a inauguração. No ano de 2017 exportou quatro toneladas de mirtilos e neste ano prevê comercializar quarenta toneladas. Tem-se verificado uma enorme satisfação, tanto dos produtores como do investidor, nesta parceria com ganhos significativos para as duas partes. -----

-----**Ausentou-se da reunião o deputado municipal, Luís Manuel Rodrigues Pontes - Presidente da Junta de Freguesia da União de Freguesias de Alhões,**



**Bustelo, Gralheira e Ramires.** -----

-----*O senhor Presidente da Assembleia Municipal* recordou que o Regimento da Assembleia Municipal de Cinfães, aprovado por unanimidade, no artigo 14º - **Deveres dos deputados da Assembleia** – diz o seguinte: -----

-----“1. *Constituem deveres dos deputados da Assembleia:* -----

-----c) *Participar nas discussões e votações se, por lei, de tal não estiverem impedidos;* -----

-----d) *Respeitar a dignidade da Assembleia e dos seus deputados;* -----

-----Foi deliberado, por maioria, abstenção dos srs. Amílcar Manuel Santos Cerveira Pinto Ferreira, Laureano Manuel Cardoso Valente, Cristiana Segadães Branco Camelo Aguiar e Aníbal da Silva Rocha, aprovar o Relatório de Gestão e Documentos de Prestação de Contas do ano de 2017. -----

-----*Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.* ----

-----**Regressou à reunião o deputado municipal, Luís Manuel Rodrigues Pontes - Presidente da Junta de Freguesia da União de Freguesias de Alhões, Bustelo, Gralheira e Ramires.** -----

-----**3. Apreciação e votação da Alteração do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação do Concelho de Cinfães.** -----

-----*O senhor Presidente da Câmara,* informou que na sequência da revisão do Plano Diretor Municipal torna-se necessário adaptar o Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação (RMUE) ao PDM pelo que foi elaborada a proposta de alteração do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação (RMUE), aprovada pelo Executivo Municipal na reunião realizada em 05/04/2018, depois de publicada no sítio eletrónico do Município e na IIª Série do Diário da República, nº 49, de 09 de março de 2018, (Edital nº 270/2018) para discussão pública, durante o prazo de 30 dias. -----

-----*O senhor deputado municipal Laureano Valente* enalteceu a forma biológica e enriquecedora da Junta de Freguesia de Ferreiros de Tendais para limpar os caminhos e deixou o repto às outras Juntas de Freguesias para que limpem os caminhos, contribuindo assim para o desenvolvimento do turismo e para que os proprietários tenham acessos livres para proceder à limpeza dos terrenos. -----

-----Referiu que a burocracia deveria ser reduzida ao máximo, situação que não se verifica neste documento como está demonstrado na alínea b) do artigo 12º (Pedido de certidão que o prédio é de construção anterior a 12 de abril de 1962). Os documentos solicitados são uma enorme carga burocrática quando a simples deslocação do técnico ao local resolveria em grande parte o problema. A recuperação das aldeias é importante mas a carga burocrática não ajuda as pessoas que queiram investir na recuperação do património, que poderia passar também pela isenção de pagamento do IMI durante algum período. -----

-----*O senhor Presidente da Câmara*, referiu que o período de discussão pública do documento era a altura própria para a apresentação de sugestões. Concorda que por vezes existe burocracia a mais mas infelizmente é quase imposta pelas pessoas quando por todos os meios possíveis tentam ludibriar os serviços. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a alteração do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação. -----

-----*Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.* ----

-----**4. Apreciação e votação da proposta apresentada pela Câmara Municipal para emissão de declaração de interesse público municipal para a recuperação e alteração de edifício para Centro de Dia com Serviço de Apoio Domiciliário.** ----

----- *O senhor Presidente da Câmara* informou que a Câmara Municipal, na reunião de 19/04/2018, aprovou a proposta para emissão de declaração de interesse público municipal para a recuperação e alteração do edifício para Centro de Dia com

Serviço Domiciliário a implementar no prédio sito no Lugar de Adro, Freguesia de Fornelos, Concelho de Cinfães, inscrito na matriz sob o artigo 445.º e descrito na Conservatória do registo Predial com o n.º 1203/20090216 pelo Centro Social e Paroquial de São Martinho de Fornelos. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, considerar de interesse público municipal a recuperação e alteração de edifício para Centro de Dia com Serviço de Apoio Domiciliário, sito no lugar de Adro, freguesia de Fornelos, concelho de Cinfães, pelo Centro Social e Paroquial de São Martinho de Fornelos, conforme informação dos Serviços Jurídicos e proposta da Câmara Municipal. -----

-----*Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.* ----

----- **O senhor Presidente da Assembleia Municipal** leu a minuta da ata que continha os pontos a exigir reconhecimento legal para efeitos imediatos, sendo a mesma aprovada por unanimidade. -----

-----ENCERRAMENTO: - Sendo treze horas, foi encerrada a reunião e dela se lavrou esta ata que vai ser assinada, depois de aprovada.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_