

ACTA N.º 19/2004
Acta da Reunião Ordinária da Câmara
Municipal de Cinfães, realizada em
27 de Setembro de 2004

...

-----**02.1 - PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA (ARTº 86º DA LEI 169/99) ----**

-----**O Sr. Presidente apresentou o seguinte:** -----

-----**Propôs, nos termos do artº 83º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro, a inclusão na Ordem do Dia dos seguintes assuntos:** -----

-----**JARDINS DE INFÂNCIA – COMPONENTE ALIMENTAR.** -----

-----**PROJECTO DA REDE DE SANEAMENTO E ABASTECIMENTO DE ÁGUA AO LUGAR DE SANTO ANTÓNIO E LAGE – SANTIAGO DE PIÃES – Estudo prévio.** -----

-----**GRANDES REPARAÇÕES DE PAVIMENTOS ASFÁLTICOS E NÃO ASFÁLTICOS DE ESTRADAS E CAMINHOS MUNICIPAIS.** -----

-----**IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS.** -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.** -----

...

03 – CÂMARA -----

-----**03.4 - TAXAS E LICENÇAS** -----

-----**IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS:** - O Chefe da Divisão Administrativa e Financeira informou que nos termos do nº 8 do artº 112º do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis (Decreto-Lei nº 287/2003) é necessário, a Assembleia Municipal fixar as taxas a vigorar no ano de 2005, até dia 30 de Novembro próximo. -----

-----Para os prédios urbanos de 0,4% a 0,8% (artº 16º do D.L. 287/2003) e para os prédios urbanos avaliados, nos termos do nº 1 do artº 15º do D.L. 287/2003, de 0,2% a 0,5%. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, propor à Assembleia Municipal que a taxa prevista no Código Municipal sobre Imóveis, na alínea b) nº 1 do artº 112º seja de 0,7% e a taxa prevista na alínea c) do mesmo artigo seja de 0,4%. -----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.** -----

...

-----**03.6 – DIVERSOS** -----

-----**CONTRATO DE MANUTENÇÃO DAS APLICAÇÕES INFORMÁTICAS:**- A MEDIDATA.Net (Sistemas de Informação para Autarquias S.A.), envia proposta de renovação do contrato de manutenção das aplicações informáticas, com a inclusão da nova aplicação adquirida (Gestão de Máquinas de Diversão), no valor de € 7.697,64 acrescido do I.V.A respectivo.-----

-----O Chefe da Divisão Administrativa e Financeira informou ser necessário proceder-se à manutenção das diversas aplicações informáticas existentes nos serviços, pelo que implica a renovação do contrato que termina a 30/09/2004. Informa ainda que o valor do contrato anterior é de € 7.108,07, e que a proposta para

a renovação é de € 7.697,64, acrescido do I.V.A. respectivo. -----
 -----Foi deliberado, por unanimidade, renovar o contrato de manutenção das aplicações informáticas da Medidata.Net de acordo com a proposta apresentada. ----
 -----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.** -----

04 – EQUIPAMENTO RURAL E URBANO -----

04.2 – RUAS E ARRUAMENTOS -----

-----**CAMINHO RURAL DE MERIDÃOS A VALVERDE: - Joaquim Augusto de Resende e esposa Maria do Rosário Madeira Resende**, residentes na Rua Petrónio Amor de Barros, Lote 2 – Sobreda – Almada, declaram que cedem uma parcela de terreno com a área de 2.100 m², pelo valor de € 2.625,00, com a condição de reservarem os taludes, podendo vedar os terrenos a um metro do alcatrão, ou a 15 cm da valeta sem necessidade de licença camarária. Reservam ainda as pedras dos muros e as árvores a abater. As águas devem seguir conforme usos e costumes. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, concordar e aprovar as condições. -----
 -----**António Manuel Peixoto e esposa Maria Lídia Carmezim Peixoto**, residentes na Rua de Sousa, Lote 64 – 6º E – Lisboa, declaram que cedem uma parcela de terreno com a área de 250 m², pelo valor de € 313,00, com a condição de reservarem os taludes, podendo vedar os terrenos a um metro do alcatrão, sem necessidade de licença camarária. Reservam ainda a madeira das árvores que forem derrubadas. As águas devem seguir conforme usos e costumes. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, concordar e aprovar as condições. -----
 -----**GRANDES REPARAÇÕES DE PAVIMENTOS ASFÁLTICOS E NÃO ASFÁLTICOS DE ESTRADAS E CAMINHOS MUNICIPAIS:** - Presente o Programa de Concurso e Caderno de Encargos da Obra acima indicada, com o Preço Base de € 108.000,00. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar o programa de concurso e caderno de encargos e proceder a concurso limitado sem publicação de anúncio, convidando-se as seguintes empresas: -----

- - Geogranitos –Pedreiras de Amarante, Lda -----
- - Intervial-Gestão Integral Rodoviária, Lda -----
- - Probisa Portuguesa, SA -----
- - Márfil-Mário Pires e Fiúza, Lda -----
- - Higinio Pinheiro & Irmão, Lda -----
- - SEM-Sociedade de Empreitadas do marco, Lda -----
- - M. dos Santos – Construções Lda -----
- - Urbanop – Construções, Lda. -----

-----Mais foi deliberado, por unanimidade, constituir as seguintes Comissões: -----

Comissão de Abertura do Concurso: -----

-----**Presidente** – Prof. Belchior Matos Correia – Vice-Presidente da Câmara; ----
 -----**Vogais** – Engº Luís Manuel Rodrigues Sequeira, que substituirá o Presidente nas faltas e impedimentos, e Drª Maria das Neves Paulo Cardoso Amaro. -----

-----**Suplentes** – D. Conceição Adélia Couto Moreira e António Jorge Pereira Fraga. -----

Comissão de Análise das Propostas: -----

-----**Presidente** – Engº Hélio Henrique Sampaio; -----

-----**Vogais** – Eng^o Luís Manuel Rodrigues Sequeira e Eng^a Cidália Cristina
Fonseca Mendes. -----

-----**Suplentes** – D. Maria Amália dos Santos e D. Manuela Maria Ferreira de
Sousa Florim. -----

-----**Estas deliberações foram aprovadas em minuta para produzirem efeitos
imediatos.** -----

05 – ENERGIA -----

-----**05.2 – ILUMINAÇÃO PÚBLICA URBANA E RURAL** -----

-----**ILUMINAÇÃO PÚBLICA - COLOCAÇÃO DE UM POSTE**

ELÉCTRICO: - A EDP informa que a comparticipação da autarquia nos trabalhos
de iluminação pública no lugar de Vila Boa de Baixo, freguesia de Ferreiros de
Tendais, será de € 268,98. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, mandar executar. -----

07 – EDUCAÇÃO -----

-----**07.1 – EDUCAÇÃO PRÉ ESCOLAR** -----

-----**JARDINS DE INFÂNCIA – COMPONENTE ALIMENTAR:** - O sr.
Presidente apresentou a seguinte proposta: -----

-----“*Considerando a existência de um protocolo de colaboração com o
Ministério da Educação – Direcção Regional de Educação do Norte – para o
fornecimento de refeições a alguns Jardins de Infância do Concelho, proponho: ---*

-

-----*Que a Câmara protocolize com a Junta de Freguesia de Santiago de Piães a
prestação daquele serviço.”* -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta do sr. Presidente. -----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos
imediatos.** -----

-----**07.4 – TRANSPORTES ESCOLARES** -----

-----**ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE PASSE ESCOLAR:** - Maria Glória
Monteiro Cardoso, residente em Espadanedo, solicita a isenção de pagamento do
passe escolar da filha, Ana Rita Cardoso Gonçalves, matriculada no 11^o ano, na
Escola Secundária de Castelo de Paiva. -----

-----A Junta de Freguesia de Espadanedo declara que a requerente tem a seu cargo
4 filhos menores de idade e estudantes e que vive com dificuldades financeiras, uma
vez que o seu estado civil é viúva e está desempregada. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, isentar do pagamento do passe escolar. -----

08 – PATRIMÓNIO, CULTURA E CIÊNCIA -----

-----**08.4 – APOIO A ACTIVIDADES CULTURAIS, PROJECTOS E AGENTES CULTURAIS** -----

-----**MÊS CULTURAL – SETEMBRO 2004:** - A Junta de Freguesia de Souselo
solicita a atribuição de um subsídio, para fazer face às despesas do evento “Mês
Cultural – Setembro 2004”, orçadas em € 14.650,00. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, atribuir o subsídio de € 3.000,00. -----

-----**08.5 – DIVERSOS** -----

-----**V CONCURSO DE RAÇA AROUQUESA DE PARADELA:** - A Junta de
Freguesia de Nespereira e a Comissão de Festas de Santa Ana e São Joaquim
solicitam a atribuição de um subsídio para o V concurso de raça arouquesa que
realizaram no dia 24 de Julho último. -----

-----A ANCRA informou que o regulamento do concurso está de acordo com as normas regulamentares e é de interesse local e concelhio. -----

-----Os serviços informam que o pedido deu entrada na secretaria no dia 29 de Junho. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, atribuir o subsídio de € 350,00, equivalente aos primeiros prémios das sete classes. -----

09 – TEMPOS LIVRES E DESPORTO

-----09.3 - APOIO A ACTIVIDADES DESPORTIVAS E RECREATIVAS ---

-----SUBSÍDIOS A ATRIBUIR ÀS ASSOCIAÇÕES DESPORTIVAS PARA A ÉPOCA DE 2004/2005: - O Vereador do Pelouro do Desporto, sr. Prof. Domingos Barbosa, apresentou a seguinte proposta de atribuição de subsídios aos Clubes Desportivos (Seniores) para a época 2004/2005: -----

CLUBE DESPORTIVO DE CINFÃES: (3ª DIVISÃO NACIONAL) -----

SENIORES.....50 000,00 €

TAÇA DE PORTUGAL (1ª ELIMINATÓRIA)5.000,00 €

PROTOCOLO DE PUBLICIDADE – ÉPOCA 2004/200510.000,00 €

GRUPO DESPORTIVO DA CASA DO POVO DE OLIVEIRA (1ª DIVISÃO DISTRITAL) - SENIORES..... 20.000,00 €

NESPEREIRA FUTEBOL CLUBE: (2ª DIVISÃO DISTRITAL) - SENIORES
.....10 000,00 €

GRUPO DESPORTIVO DE BOASSAS: (2ª DIVISÃO DISTRITAL) - SENIORES
.....10 000,00 €

ASSOCIAÇÃO DO CENTRO CULTURAL E DESPORTIVO DE SOUSELO (2ª DIVISÃO DISTRITAL) - SENIORES.....10 000,00 €

ACADÉMICO DESPORTIVO DE FORNELOS (2ª DIVISÃO DISTRITAL) - SENIORES
.....10 000,00 €

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

-----Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos. -----

13 – PROTECÇÃO CIVIL

-----13.2 – EQUIPAMENTOS DOS BOMBEIROS

-----AQUISIÇÃO DE VIATURA: - A Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Cinfães solicita a atribuição de um subsídio para a aquisição de uma viatura (ambulância) da Marca Mercedes Benz, Modelo Vito, no valor de € 30.485,07. -----

-----Declaram ainda que a referida viatura não foi participada por qualquer entidade. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, atribuir o subsídio de 40% do valor de € 30.485,07. -----

14 – AMBIENTE E SANEAMENTO BÁSICO

-----14.2 – DRENAGEM E TRATAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS URBANAS

-----PROJECTO DA REDE DE SANEAMENTO E ABASTECIMENTO DE ÁGUA AO LUGAR DE SANTO ANTÓNIO E LAGE – SANTIAGO DE PIÃES – Estudo prévio: - Presente o estudo prévio do projecto em epígrafe. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar o estudo prévio. -----

-----Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos

imediatos. -----
-----**14.3 – LIMPEZA PÚBLICA E RECOLHA E TRATAMENTO DE RESÍDUOS URBANOS** -----

-----**RESIDOURO:** - Envia esta empresa a factura de tratamento de RSU's, referente ao período de 29 de Julho a 27 de Agosto, no montante de € 16.797,15, bem como factura relativa à limpeza e desobstrução de colectores de saneamento, no montante de € 505,10. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, pagar. -----

17 – ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO -----

-----**17.3 – LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES** -----

-----A fim de dar cumprimento ao estipulado no nº 3, do artº 65 da Lei 169/99, de 18 de Setembro, dá-se conhecimento das decisões tomadas em relação aos seguintes processos de obras particulares e na sua fase de arquitectura: -----

-----Proc. nº 58/04, de 25 de Março, pertencente a Maria José Vieira Mendes, referente a legalização de uma edificação destinada a apoio Agrícola, a edificar no lugar de Seixos, freguesia de Santiago de Piães, DEFERIDO; -----

-----Proc. nº 153/02, de 13 de Setembro, pertencente a António Alberto Carneiro, referente a Recuperação e remodelação de uma habitação, a edificar na freguesia de Cinfães, DEFERIDO; -----

-----Proc. nº 107/03, de 26 de Agosto, pertencente a Alcino da Silva Rocha, referente a construção de moradia unifamiliar, a edificar no lugar de Espegal – Fermentãos, freguesia de Tendais, DEFERIDO; -----

-----**CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO DESTINADO A HABITAÇÃO** –

Presente o processo registado sob o nº 67/04, de 8 de Abril, para construção de edifício destinado a habitação, sito no lugar de Alcocreiros, freguesia de Espadanedo, pertencente a Álvaro Ferreira da Silva, residente no lugar da Tapadinha, freguesia de Espadanedo, deste Concelho. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, indeferir de acordo com a informação da DPGU/LS, de 3 de Setembro, que aqui se dá por integralmente transcrita e conta do respectivo processo. -----

-----**REMODELAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE HABITAÇÃO** –

Em complemento à deliberação desta Câmara de 9/08/2004 é presente o processo de obras registado sob o nº 113/03, de 2 de Setembro, para remodelação e ampliação de habitação, sito no lugar de Cruz de Bouças, freguesia de Cinfães, pertencente a Joaquim Madureira Vieira, residente no lugar de Rua Santa Bárbara, deste concelho. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com a informação da DPGU/CM, de 10 de Setembro, que aqui se dá por integralmente transcrita e conta do respectivo processo. -----

-----**DECLARAÇÃO DE INTERESSE MUNICIPAL:** -

A Associação Recreativa / Grupo Folclórico de Nespereira, adquiriu uma propriedade com casa de habitação e pretende instalar um Museu Etnográfico e adaptar o prédio urbano para sede social. -----

-----A referida propriedade está inserida em solo da Reserva Agrícola Nacional e para proceder à desafecção da área necessária para as obras que pretendem levar a efeito, necessitam de uma declaração de interesse municipal para juntar ao processo de obras nº 180/03, apresentado nesta Autarquia em 26 de Dezembro. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, considerar de interesse municipal, a

proposta de recuperação e remodelação de um edifício e zona envolvente apresentada pela Associação Recreativa / Grupo Folclórico de Nespereira e a que se refere o processo de obras nº 183/03 e que se destina a sede social e museu etnográfico daquela colectividade. -----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.** -----

19 - EXPEDIENTE DIVERSO -----

-----**PAGAMENTO DE HONORÁRIOS:** - Engº Francisco Luís de Sá Malheiro apresenta uma nota de honorários no valor de € 885,36, referente às diligências prestadas no processo de elaboração do relatório de “Vistoria Ad Perpetuum Rei Memoriam” da parcela F, da Zona Industrial de Cinfães. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, pagar. -----

-----**SOLIDARIEDADE PARA COM AS CRIANÇAS DE TIMOR-LESTE:** - A assessora do Ministro da Educação, Cultura, Juventude e Desporto de Timor-Leste, Rosa Maria Menezes Ferreira, natural de Viseu, solicita um contributo de natureza financeira, para a aquisição de uma viatura de caixa aberta, no valor de 22000 USD, para que em Timor o Ministério possa distribuir materiais didácticos às escolas mais afastadas da capital. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, atribuir um contributo de € 500,00. -----

-----**ENCERRAMENTO:** - ...