

ACTA N.º 10/2005
Acta da Reunião Ordinária da Câmara
Municipal de Cinfães, realizada em
09 de Maio de 2005

01 – ABERTURA -----
-----Aos nove dias do mês de Maio do ano dois mil e cinco, na Vila de Cinfães, Paços do Concelho e Sala de Reuniões, sob a Presidência do Presidente da Câmara, Prof. José Manuel Pereira Pinto e a presença do Vice-Presidente, Prof. Belchior Matos Correia e dos Vereadores, Ademar Sequeira de Carvalho, Prof. Manuel Domingos Aguiar Barbosa, Prof. Avelino Evaristo Rosa Cardoso e Lourenço Pereira, reuniu este Corpo Administrativo. -----
-----Eram quatorze horas e quarenta e cinco minutos (14H45M), quando, pela Presidência, foi declarada aberta a reunião, tendo os trabalhos prosseguido da seguinte forma: -----
02 - APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR -----
-----Tendo a acta da reunião anterior sido distribuída com tempo, foi a mesma, por unanimidade, aprovada. -----
-----**02.1 - PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA (ARTº 86º DA LEI 169/99)** ----
-----**O Sr. Presidente apresentou o seguinte:** -----
-----**CONCURSOS LIMITADOS:** - Informou que foram realizados concursos limitados para a execução das seguintes obras: Grandes reparações de pavimentos asfálticos e não asfálticos de estradas e caminhos municipais; Estrada do Lodeiro (Moimenta); Acesso ao Campo de Futebol do Grupo Desportivo de Oliveira; Beneficiação do C.M. de Arroteias à Pedra Furada - S. Cristóvão. -----
-----**ESTRADA NACIONAL 222:** - Informou que o Instituto de Estradas já tem verba para a execução de passeios em Souselo e que a Câmara colaborará com a execução do levantamento topográfico, para que o processo seja mais célere. -----
-----Informou ainda que foi aberto o concurso para alargamento da “Ponte Nova”, sobre o Ribeiro de S. Paio, em S. Cristóvão de Nogueira. -----
-----**E.T.A.R. DE QUINHÃO:** - Informou que foi adquirido ao sr. José Fernandes, um terreno com a área de 200 m² e um anexo para arrumos, necessários para a construção da E.T.A.R. de Quinhão, pela importância de € 3.750,00. -----
-----**O Sr. Vice-Presidente apresentou o seguinte:** -----
-----**PARTICIPAÇÃO EM SEMINÁRIO:** - Informou que participou, em representação da ADRIMAG, num seminário que se realizou em Espanha e subordinado ao tema - Estratégias de Desenvolvimento Turístico. -----
-----**O Sr. Vereador, Ademar Sequeira de Carvalho, apresentou o seguinte:** ---
-----**PROCESSO DA ANTIGA LIXEIRA:** - Informou que o Tribunal Judicial de Cinfães homologou um acordo com a Comissão de Baldios da Freguesia de Cinfães, para limpeza e vedação do terreno envolvente da zona onde se encontrava implantada a lixeira municipal. -----
-----**INCÊNDIOS FLORESTAIS:** - Informou que participou numa reunião, no Governo Civil de Viseu, sobre o dispositivo de combate aos incêndios florestais, que se inicia no próximo dia 15 de Maio, data a partir da qual será proibido a realização de fogueiras. -----
-----**Entrou na Sala de Reuniões o Vereador, sr. Engº Manuel Vasconcelos Pinheiro.** -----

03 - CÂMARA -----**03.5 – FUNCIONÁRIOS** -----

-----TRANSFERÊNCIA DE FUNCIONÁRIO: - A Câmara Municipal de Moimenta da Beira informa que o funcionário desta Câmara, Pedro Miguel Marques Centeio, com a categoria de Fiscal Municipal, requereu a sua transferência para aquela autarquia, pelo que solicita autorização para a sua efectivação. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, autorizar a transferência. -----

-----Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos. -----

-----REGIME DE PROTECÇÃO DA MATERNIDADE E PATERNIDADE:

- A Associação Nacional de Municípios Portugueses informa que foi publicado o Decreto-Lei nº 77/2005, de 13 de Abril, fixando as normas que permitem o pagamento dos subsídios de maternidade e paternidade durante o período de licença correspondente a 150 dias. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento. -----

03.6 - DIVERSOS -----

-----ACIDENTE COM VIATURA: - No dia 26 de Abril último, o funcionário desta autarquia, Jerónimo Moreira, quando conduzia o carro dos Bombeiros Voluntários de Cinfães, que se encontrava ao serviço desta autarquia (transporte de água para o depósito de Boassas e Porto Antigo), embateu num automóvel. Foi solicitado orçamento para reparação da viatura danificada, a duas oficinas, verificando-se que José Machado Alves apresentou o orçamento no montante de € 499,93 + I.V.A. e Auto Reparadora Antunes & Filhos, Lda € 665,62. -----

-----O sr. Presidente exarou o seguinte despacho: -----

-----“Considerando a urgência da situação, sendo o proprietário do veículo afectado emigrante na Suíça proceda-se à reparação na oficina José Machado Alves, devendo ser presente à próxima reunião para ratificação.” -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do sr. Presidente. --

-----EXTINÇÃO DA AMTAD: - O Conselho de Administração da Associação de Municípios de Trás-os-Montes e Alto Douro comunica as decisões tomadas na sequência da extinção daquela Associação, face à criação das comunidades urbanas de Trás-os-Montes e Douro. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento. -----

-----O Vereador, sr. Engº Pinheiro, referiu que ficou satisfeito com este epílogo, porque sempre questionou a adesão do Município de Cinfães a esta Associação, sem que tenha tido qualquer proveito. -----

-----APLICAÇÃO INFORMÁTICA “GESTÃO DE CEMITÉRIOS”: -

Considerando a necessidade de actualizar os processos e ficheiros do serviço do cemitério municipal, que na data se encontram em suporte de papel muito deficiente, a Divisão Administrativa e Financeira solicita autorização para se adquirir um suporte informático à empresa que forneceu todo o software existente nesta autarquia (Medidata.Net - Sistemas de Informação para Autarquias S.A) para a gestão dos cemitérios. -----

-----O chefe da D.A.F. entende que o produto irá facilitar e melhorar o funcionamento dos serviços, bem como actualizar o historial das instalações. -----

-----A referida empresa apresentou um orçamento no valor de € 2.675,00 para fornecimento, formação e instalação de software de Gestão de Cemitérios. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, adquirir a empresa Medidata.Net a aplicação informática “Gestão de Cemitérios”. -----

04 – EQUIPAMENTO RURAL E URBANO -----

-----04.2 – RUAS E ARRUAMENTOS -----

-----**CONSTRUÇÃO DA RUA DOS OUTEIRINHOS:** - Nos termos do artº 116º do D.L. nº 59/99, de 2 de Março é presente a minuta do contrato adicional a celebrar com a empresa S.E.M. - Sociedade de Empreitadas do Marco, Lda, referente aos trabalhos a mais da obra em epígrafe. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta, que aqui se dá por integralmente transcrita e consta do respectivo processo. -----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.** -----

05 – ENERGIA -----

-----05.2 – ILUMINAÇÃO PÚBLICA URBANA E RURAL -----

-----**ILUMINAÇÃO PÚBLICA NA FREGUESIA DE NESPEREIRA** - A EDP informa que a comparticipação da autarquia nos trabalhos de iluminação pública no lugar de Vista Alegre, freguesia de Nespereira, será € 1.941,83 (+ I.V.A.), num total orçamentado de € 2.307,01. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, mandar executar. -----

08 – PATRIMÓNIO, CULTURA E CIÊNCIA -----

-----08.1 – CENTROS DE CULTURA E CIÊNCIA, BIBLIOTECA E MUSEU MUNICIPAL -----

-----**SINALIZAÇÃO VERTICAL:** - Os serviços técnicos informam que na sequência da consulta efectuada à Empresa Audiodecor - Atelier de Publicidade, para fornecimento e instalação de 4 caixas de sinalização informativa vertical iluminada e respectivos pictogramas, com indicação “Casa da Cultura”, para colocação no centro da Vila de Cinfães, foi apresentado um orçamento no montante de € 3.250,00 + I.V.A. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, adjudicar o fornecimento e instalação das 4 caixas de sinalização informativa à Empresa Audiodecor. -----

-----08.4 – APOIO A ACTIVIDADES CULTURAIS, PROJECTOS E AGENTES CULTURAIS -----

-----**INTERCÂMBIO COM MAESTRO ESPANHOL “JOSÉ DAVID RAMIREZ”:** - A Banda Marcial de Nespereira solicita a atribuição de um subsídio para fazer face às despesas com os encargos pela deslocação, a Nespereira, do maestro espanhol “José David Ramirez” e de alguns músicos convidados, nos dias 26 a 29 de Maio, para participarem num estágio com a Banda Marcial e que culminará com a realização de concerto integrado no Maio Cultural, no dia 29 de Maio. -----

-----O sr. Presidente apresentou a seguinte proposta: -----

-----“Considerando que a Câmara Municipal já comparticipou com financiamento no Maio Cultural proponho a atribuição excepcional de um subsídio de € 935,00 para alojamento e aquisição de instrumentos (acessórios para peças espanholas). -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta do sr. Presidente. -----

-----**JUNHO CULTURAL:** - A Associação Cultural e Recreativa de Melhoramentos do Ribeiro de S. Paio e Zona Ribeirinha de S. Cristóvão de Nogueira, solicita a atribuição de um subsídio para fazer face às despesas orçadas em

€ 9.070,00, com o evento “Junho Cultural” que irá promover durante o mês de Junho. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, atribuir um subsídio no valor € 2.721,00, (30% do valor do orçamento). -----

-----**08.5 - DIVERSOS**-----

-----**RESTAURO DA IGREJA PAROQUIAL DE ESPADANEDO -**

CINFÃES: - A Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Espadanedo informa que adjudicou a empreitada da obra em assunto pelo valor de € 151.122,76 (cento e cinquenta e mil cento e vinte e dois euros e setenta e seis cêntimos) + I.V.A., a qual foi comparticipada pela Direcção Geral das Autarquias Locais (DGAL), pelo que solicita atribuição de um subsídio que permita a concretização das referidas obras. --

-----O sr. Presidente propôs a atribuição de um subsídio de 20% + I.V.A. o que perfaz a totalidade de € 31.735,80. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta do sr. Presidente e celebrar o respectivo protocolo. -----

-----**ANIVERSÁRIO DA CASA DO CINFANENSE DO PORTO:** - A Casa do Cinfanense do Porto solicita a cedência de um autocarro para transportar no próximo dia 29 de Maio o Rancho Folclórico de Nespereira a fim de participar nas comemorações do aniversário daquela instituição. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, ceder o autocarro e isentar do pagamento de taxas. -----

09 – TEMPOS LIVRES E DESPORTO-----

-----**09.2 - INSTALAÇÕES DESPORTIVAS E RECREATIVAS**-----

-----**POLIDESPORTIVO DE ESCAMARÃO:** - A Associação Desportiva Cultural e Recreativa de Escamarão apresenta um orçamento no valor de € 65.289,00, relativo às obras necessárias para o arranjo do polidesportivo de Escamarão, solicitando para o efeito a atribuição de um subsídio. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, atribuir um subsídio no valor de 50% do orçamento apresentado e celebrar o respectivo protocolo. -----

-----**REPARAÇÃO E PINTURA DE EDIFÍCIO:** - A Associação Filarmónica Cultural Recreativa e Desportiva de Tarouquela solicita a atribuição de um subsídio para procederem à reparação e pintura do edifício sede da Associação. -----

-----Os serviços técnicos informam que o orçamento para os referidos trabalhos será de € 17.440,94 + I.V.A. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, atribuir um subsídio no valor de € 17.440,94, considerando que a Associação está a comemorar o 75º aniversário e celebrar o respectivo protocolo. -----

14 – AMBIENTE E SANEAMENTO BÁSICO-----

-----**14.2 – DRENAGEM E TRATAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS URBANAS**-----

-----**REDE DE SANEAMENTO E ABASTECIMENTO DE ÁGUA À ZONA ALTA DA FREGUESIA DE SOUSELO:** - Presente o Projecto, Programa Concurso e Caderno de Encargos, para a obra acima indicada, cujo valor base é de € 1.327.107,85. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar o projecto, programa de concurso e caderno de encargos e proceder a concurso público. -----

-----Mais foi deliberado, por unanimidade, constituir as seguintes comissões: -----

-----**Comissão de Abertura do Concurso:** -----

-----**Presidente** – Eng^o Hélio Henrique Sampaio. -----

-----**Vogais** – Eng^o Luís Manuel Rodrigues Sequeira, que substituirá o Presidente nas faltas e impedimentos, e Maria Fernanda Pereira Ferreira. -----

-----**Suplentes** – Conceição Adélia Couto Moreira e António Jorge Pereira Fraga. -----

-----**Comissão de Análise das Propostas:** -----

-----**Presidente** – Eng^o Hélio Henrique Sampaio; -----

-----**Vogais** – Eng^a Cidália Cristina Fonseca Mendes e Manuela Maria Ferreira de Sousa Florim. -----

-----**Suplentes** – Maria Amália dos Santos e António Jorge Botelho Soares. -----

-----**Estas deliberações foram aprovadas em minuta para produzirem efeitos imediatos.** -----

-----**REDE DE SANEAMENTO E ABASTECIMENTO DE ÁGUA AO LUGAR DE GUISANDE E MACIEIRA - FORNELOS:** - Presente o Projecto, Programa Concurso e Caderno de Encargos, para a obra acima indicada, cujo valor base é de € 1.244.057,85. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar o projecto, programa de concurso e caderno de encargos e proceder a concurso público. -----

-----Mais foi deliberado, por unanimidade, constituir as seguintes comissões: -----

-----**Comissão de Abertura do Concurso:** -----

-----**Presidente** – Eng^o Hélio Henrique Sampaio. -----

-----**Vogais** – Eng^o Luís Manuel Rodrigues Sequeira, que substituirá o Presidente nas faltas e impedimentos, e Maria Fernanda Pereira Ferreira. -----

-----**Suplentes** – Conceição Adélia Couto Moreira e António Jorge Pereira Fraga. -----

-----**Comissão de Análise das Propostas:** -----

-----**Presidente** – Eng^o Hélio Henrique Sampaio; -----

-----**Vogais** – Eng^a Cidália Cristina Fonseca Mendes e Manuela Maria Ferreira de Sousa Florim. -----

-----**Suplentes** – Maria Amália dos Santos e António Jorge Botelho Soares. -----

-----**Estas deliberações foram aprovadas em minuta para produzirem efeitos imediatos.** -----

-----**17 – ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO** -----

-----**17.2 – OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO** -----

-----**LOTEAMENTO - OUTEIRINHOS - CINFÃES:** - José Fernando Pinto, residente no Lugar da Gundela, freguesia de Anreade, concelho de Resende, solicita a aprovação do projecto de loteamento que pretende levar a efeito no lugar de Outeirinhos, freguesia e concelho de Cinfães. -----

-----Foi deliberado, unanimidade, concordar com a informação da DPGU/CM, de 14 de Abril, que aqui se dá integralmente transcrita e consta do respectivo processo. -----

-----**17.3 – LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES** -----

-----**A fim de dar cumprimento ao estipulado no n^o 3, do art^o 65 da Lei 169/99, de 18 de Setembro, dá-se conhecimento das decisões tomadas em relação aos seguintes processos de obras particulares e na sua fase de arquitectura:** -----

-----Proc. n^o 178/04, de 8 de Novembro, pertencente a Manuel Rodrigues de Sousa, referente a remodelação e ampliação de habitação, a edificar no lugar de Vilar D'Arca, freguesia de Santiago de Piães, DEFERIDO; -----

-----Proc. nº 24/05, de 9 de Fevereiro, pertencente a Manuel Pinto Correia, referente a construção de moradia bifamiliar, a edificar no lugar de Tapada dos Fornos - Pousafoles, freguesia de Souselo, DEFERIDO; -----

-----Proc. nº 178/04, de 8 de Novembro, pertencente a Manuel Rodrigues de Sousa, referente a remodelação e ampliação de habitação, a edificar no lugar de Vilar D'Arca, freguesia de Santiago de Piães, DEFERIDO; -----

-----**CONSTRUÇÃO DE EMPREENDIMENTO HOTELEIRO:** Presente o processo registado sob o nº 14/03, de 12 de Fevereiro, para construção de estabelecimento hoteleiro, sito na Quinta de Todovelos, freguesia de Tarouquela, pertencente a Marcelino Rodrigues Parente de Oliveira, residente na Quinta do Carril, freguesia de Tarouquela, deste concelho. -----

-----Foi deliberado, unanimidade, aprovar de acordo com a informação da DPGU/LS, de 15 de Abril, que aqui se dá integralmente transcrita e consta do respectivo processo. -----

-----**CONSTRUÇÃO DE ANEXO A OFICINA DE MECÂNICA AUTOMÓVEL:** Presente o processo registado sob o nº 81/04, de 04 de Maio, para construção de anexo a oficina de mecânica automóvel, sito na Av. de Santa Bárbara, freguesia de Cinfães, pertencente a José Machado Alves, com residência em Av. de Santa Bárbara, freguesia e concelho de Cinfães. -----

-----Os Serviços técnicos, informam que em virtude do alvará de loteamento nº 4/77 prever para os lotes em causa, a construção de edifícios para habitação – moradias geminadas, deverá o requerente solicitar a respectiva alteração do loteamento, de acordo com a legislação em vigor. -----

-----Foi deliberado, unanimidade, concordar com a informação da DPGU/CM, de 26 de Abril, que aqui se dá integralmente transcrita e consta do respectivo processo. -----

-----**AUTORIZAÇÃO MUNICIPAL PARA INFRA-ESTRUTURAS DE SUPORTE DE ESTAÇÕES E RADIOCOMUNICAÇÃO:** Presente o processo registado sob o nº 104/03, de 20 de Agosto, para autorização municipal para infra-estruturas de suporte de estações e radiocomunicação, sito em Cancelhê, freguesia de Souselo, pertencente a Optimus – Telecomunicações, S.A., com sede em Espido – Via Norte – 4471 Maia. -----

-----Foi deliberado, unanimidade, aprovar de acordo com a informação da DPGU/LS, de 21 de Abril, que aqui se dá integralmente transcrita e consta do respectivo processo. -----

-----**ESPAÇO COMERCIAL – VENDA DE PRODUTOS ALIMENTARES:** Presente o processo registado sob o nº 44/05, de 09 de Março, para espaço comercial – venda de produtos alimentares, sito na Feira, freguesia de Nespereira, pertencente a Lidermarché – Comércio a Retalho de Produtos Alimentares, Lda., com sede em Feira, freguesia de Nespereira, deste concelho. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com a informação da DPGU/LS, de 02 de Maio, que aqui se dá integralmente transcrita e consta do respectivo processo. -----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.** -----

-----**PROJECTO RECTIFICATIVO:** Presente o projecto rectificativo registado sob o nº 1561/03, em 19 de Novembro, em nome de Rui Pedro Gomes Barbedo, residente na Rua de Camões, 61, freguesia e concelho de Cinfães, respeitante ao

processo de obras nº 150/99, de 17 de Junho, para construção de uma habitação e anexo, sita no lote nº 4, Quinta dos Passais, freguesia de Cinfães. -----

-----Os Serviços Técnicos informam o seguinte: -----

-----“As alterações apresentadas não cumprem o artigo 34 e 44 do regulamento do loteamento em vigor.” -----

-----Foi deliberado, maioria, abstenção do Vereador sr. Lourenço Pereira, indeferir de acordo com a informação da DPGU/LS, de 02 de Maio, que aqui se dá integralmente transcrita e consta do respectivo processo. -----

-----**AMPLIAÇÃO DO CEMITÉRIO DA FREGUESIA DE ESPADANEDO:**

Presente o processo registado sob o nº 82/01, de 09 de Abril, para ampliação do cemitério da freguesia de Espadanedo, sito em Lavra, freguesia de Espadanedo, pertencente a Junta de Freguesia de Espadanedo. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com a informação da DPGU/LS, de 29 de Abril, que aqui se dá integralmente transcrita e consta do respectivo processo. -----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.** -----

19 - EXPEDIENTE DIVERSO -----

-----**CONSTITUIÇÃO DE ASSOCIAÇÃO:** - A Associação Empresarial de Cinfães, criada recentemente, envia lista dos corpos gerentes daquela instituição. ----

-----Foi deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento. -----

-----**ACÇÃO ORDINÁRIA Nº 46/2001/ MARIA DA GRAÇA PINTO**

ALMEIDA e OUTROS: - Presente a acta de audiência julgamento, com as cláusulas acordadas entre as partes e referente à acção ordinária nº 46/2001. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aceitar as cláusulas acordadas. -----

-----**NOTA DE DESPESAS E HONORÁRIOS:** - Ângelo A. Campelo de Sousa, advogado, apresenta nota final de despesas e honorários referentes à acção do processo ordinário nº 46/2001, em nome de Maria da Graça Pinto Almeida e outros, no montante de € 3.972,71. Dessa importância foi pago o valor de € 967,67 (entrada inicial), pelo que, o montante dos honorários em dívida com I.V.A. incluído é de € 3.005,04. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, pagar. -----

-----**ENCERRAMENTO:** - Sendo dezasseis horas e quarenta e cinco minutos (16 H45), foi encerrada a reunião e dela se lavrou esta acta, que vai ser assinada, se for aprovada. -----

-----E Eu, _____, Chefe de Secção, servindo de Secretário, a redigi, subscrevi e assino.-----