

ACTA N.º 09/2006
Acta da Reunião Ordinária da Câmara
Municipal de Cinfães, realizada em
08 de Maio de 2006

01 – ABERTURA -----

-----Aos oito dias do mês de Maio do ano dois mil e seis, na Vila de Cinfães, Paços do Concelho e Sala de Reuniões, sob a Presidência do Presidente da Câmara, Prof. José Manuel Pereira Pinto e a presença do Vice-Presidente, Prof. Manuel Domingos Aguiar Barbosa e dos Vereadores, Enfª Maria de Fátima Oliveira de Sousa da Silva, Dr. Serafim Rodrigues, Dr. Jorge Manuel de Sousa Cardoso Ventura e Eurico Luís Prata Pinto Correia, reuniu este Corpo Administrativo. -----

-----Eram quinze horas (15H00M), quando, pela Presidência, foi declarada aberta a reunião, tendo os trabalhos prosseguido da seguinte forma: -----

02 - APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR -----

-----Tendo a acta da reunião anterior sido distribuída com tempo, foi a mesma, por maioria, aprovada, com a abstenção do Vereador, sr. Dr. Jorge Ventura, por não ter estado presente. -----

02.1 - PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA (ARTº 86º DA LEI 169/99) ---

O Sr. Presidente apresentou o seguinte: -----

-----**Propôs, nos termos do artº 83º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro, a inclusão na Ordem do Dia dos seguintes assuntos:** -----

-----**CANDIDATURA AO PROGRAMA FORAL PARA ESTÁGIOS PROFISSIONAIS.**-----

----- **PASSEIO ANUAL DOS ALUNOS DO 4.º ANO DO PRIMEIRO CICLO. --**

-----**DIAS DO AMBIENTE.** -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.** -----

-----**INFORMAÇÕES:** - Informou que os assuntos presentes à última sessão da Assembleia Municipal, foram aprovados. -----

-----**REUNIÃO NAS ÁGUAS DE PORTUGAL:** - Informou que reuniu em Lisboa com os responsáveis desta empresa pública, onde foram tratados assuntos relacionados com a eventual criação de uma empresa multimunicipal para a rede de saneamento, sendo esta liderada pela Águas do Douro e Paiva e que poderá ser assumida a rede de alta e baixa, devendo os municípios na altura própria pronunciarem-se. Informou ainda que o sr. Engº Martins Soares se disponibilizou para se deslocar a Cinfães a fim de prestar mais esclarecimentos. -----

-----**CAMADAS JOVENS DO CLUBE DESPORTIVO DE CINFÃES:** - O sr. Presidente propôs um voto de congratulação às camadas jovens (juvenis) do Clube Desportivo de Cinfães, pelo facto de terem subido aos escalões nacionais e louvar a equipa técnica e direcção por este feito. -----

-----Todo o Executivo presente subscreveu a proposta do sr. Presidente. -----

-----**Entrou na Sala de Reuniões o Vereador, Sr. Engº Manuel de Vasconcelos Pinheiro.** -----

O Sr. Vice-Presidente apresentou o seguinte: -----

-----**CARTA EDUCATIVA:** - Referiu que, “Embora tenha aprovado a acta da

reunião anterior (24 de Abril de 2006), na ocasião proferi declarações que não foram incluídas na mesma, pelo facto gostaria de repeti-las para que constem.”-----

-----“Dou os parabéns à Sr.^a Vereadora pelo trabalho realizado, porque sei do esforço e dedicação que colocou na elaboração da Carta Educativa.-----

-----É importante até que tenha sido a Sr.^a Vereadora a continuar e terminar o trabalho dada a maior sensibilidade que as senhoras têm em relação a certos assuntos como é o caso da Educação.-----

-----Em relação a algumas declarações proferidas, devo dizer que o D.L. n.º 7/2003, que determina a elaboração da Carta Educativa não estabelece, que eu saiba, qualquer norma no sentido de incentivar os casais a terem mais filhos.”-----

-----**ASSEMBLEIA DISTRITAL:** - Informou que esteve presente na reunião da Assembleia Distrital, acompanhado do Presidente da Assembleia Municipal e Presidente da Junta de Freguesia de Alhões, mas que a referida reunião, por falta de quórum, não se realizou. -----

-----**O Vereador, Sr. Dr. Serafim Rodrigues, apresentou o seguinte:** -----

-----**CLUBE DESPORTIVO DE CINFÃES:** - Referiu que embora os maus resultados apresentados pelo escalão sénior na presente época desportiva, deve ser apresentado um voto de apoio à direcção por todo o trabalho executado em prol da divulgação desportiva do concelho. -----

-----**O Vereador, Sr. Eng.º Manuel Vasconcelos Pinheiro, apresentou o seguinte:** -----

-----**CLUBE DESPORTIVO DE CINFÃES:** - Referiu que se associa ao voto de louvor pela subida das camadas jovens do Clube Desportivo de Cinfães ao escalão nacional, mas entende também que nos momentos das derrotas não se deve esquecer a equipa que desce de divisão, pela situação bastante incómoda para todos aqueles que durante uma longa época desportiva de trabalho e sacrifícios lutaram para resistir à situação. Por tal facto deixa transcrita a sua solidariedade para com o Clube Desportivo de Cinfães e os votos de encorajamento aos corpos directivos e a indicação de que é necessário “arregaçar as mangas.” -----

-----**CARTA EDUCATIVA:** - Referiu que teve oportunidade de ouvir algumas palavras proferidas pelo Sr. Vice-Presidente sobre a carta educativa e que de certa forma o deixaram incomodado, pois o Sr. Vice-Presidente, enquanto responsável pelo Pelouro da Educação não conseguiu “pôr de pé” a carta educativa e que os argumentos apresentados sobre a sensibilidade feminina para estes assuntos, apenas definem a incapacidade de quem até é professor e com alguma responsabilidade profissional não conseguiu ultimar tal documento. Entende uma vez mais que a carta educativa é um documento necessário e demasiado importante para o desenvolvimento do concelho na área educativa. -----

-----O Sr. Presidente esclareceu o Sr. Vereador que as palavras transmitidas pelo Sr. Vice-Presidente, Prof. Domingos, que apenas foram proferidas no contexto de algumas considerações feitas sobre a carta educativa na última reunião e que não ficaram em acta motivo pelo qual nesta data pretendeu que as mesmas façam parte desta acta. -----

-----O Vereador, Sr. Eng.º Pinheiro, referiu que não concorda com alguns dados da carta apresentada, conforme o fez sentir na última reunião do Executivo, nomeadamente no capítulo das propostas, pois que a nível do diagnóstico considera um documento importante. -----

-----O Sr. Vice-Presidente referiu o seguinte: “Em relação às palavras proferidas pelo Sr. Vereador Eng.º Pinheiro, tenho a dizer que só por má fé ou distracção é que se podem aceitar. -----

----- Falei, várias vezes, do trabalho que se estava a realizar e informei, nestas reuniões, da nossa participação (eu e os técnicos da Câmara Municipal) em reuniões de trabalho sobre o assunto. Lembro até, que referi existirem municípios que se apressaram em encomendar a elaboração da sua Carta Educativa a empresas externas, e que já sentiram necessidade de a reformular por estar desactualizada e desenquadrada da realidade do respectivo concelho. -----

----- Em relação ao elogio à Sr.ª Vereadora, apenas tenho a dizer que, ao contrário de outros, não tenho complexos uma vez que quando tenho que elogiar um bom trabalho faço-o independentemente do sexo de quem o realiza. -----

----- Sei que há pessoas que usam e abusam da primeira pessoa do singular mas eu, prefiro utilizar o verbo no plural uma vez que, sou dos que pensam que, isoladamente, ninguém consegue fazer nada de válido. -----

----- Relativamente à referência feita à minha profissão, apenas quero dizer que é com muita honra e orgulho que, há cerca de 30 anos a desempenho, uma vez que até sou por vocação professor a desempenhar funções de professor e não engenheiro a desempenhar funções de professor.” -----

-----**TRANSPORTES ESCOLARES:** - Questiona sobre uma reportagem que veio publicitada nos jornais diários sobre a qualidade dos transportes escolares em Cinfães. -----

-----O Sr. Presidente esclareceu que ainda não teve oportunidade de ler o jornal.--

-----O Sr. Engº Pinheiro referiu ainda que a Câmara pode fazer muito melhor pelos serviços prestados, pois no lugar de gastar setenta ou oitenta mil contos, que se gastem mais dez mil e que se dê melhor qualidade aos utilizadores destes serviços.--

-----O Vereador, Sr. Dr. Serafim, referiu que não se reconhece à Câmara responsabilidades sobre a qualidade dos veículos que efectuam os transportes escolares, pois a autarquia é obrigada, por lei, a utilizar o serviço de carreiras públicas e que existem outras entidades fiscalizadoras dos veículos. -----

-----O Sr. Presidente referiu que o Sr. Engenheiro cada vez mais tem demonstrado o desconhecimento do concelho de Cinfães, pois muitos dos transportes escolares são feitos em carreiras normais e que estas ainda existem e servem a população em geral, pelo facto de efectuarem o transporte das crianças até às escolas. Referiu ainda que a Câmara gasta cerca de cento e vinte mil contos, muito mais do que aquilo que o Sr. Engenheiro supõe. -----

-----**O Vereador, Sr. Dr. Jorge Ventura, apresentou o seguinte:** -----

-----**PERCURSO PEDESTRE NO BESTANÇA:** - Informou que o pessoal que procedeu à limpeza do percurso pedestre no Bestança não a concluiu conforme seria desejado. -----

-----**A Vereadora, Sra. Enfª Fátima Silva, apresentou o seguinte:** -----

-----**ACÇÃO DE FORMAÇÃO:** - Informou que em parceria com a REAPN irá realizar uma acção de formação nos dias 20, 21, 27 e 28 de Junho, cujo o tema é elaboração e avaliação de projectos dirigida às autarquias, IPSS e Associações. -----

-----**EDUCAÇÃO:** - Referiu-se à abordagem feita pelos srs. Vereadores nesta reunião sobre a carta educativa, salientando que todos são poucos para trabalhar o tema proposto, de forma a satisfazer as necessidades educativas da população

cinfanense. -----
 -----**O Sr. Vice-Presidente** referiu-se às palavras proferidas pelo Vereador Sr. Engº Pinheiro informando-o que na data e momento oportuno foi feito o pré diagnóstico da carta educativa e apresentado nas respectivas entidades, sendo até o trabalho sido criticado favoravelmente. Referiu ainda que não admite ao Sr. Engenheiro lições sobre o seu profissionalismo, pois poderia ter dito que algum do trabalho apresentado pela Sra. Vereadora já se encontrava ultimado, não o fez porque é assim que pretende estar na vida política e quando referiu o desempenho, a sensibilidade e a dedicação que a sra. Vereadora, Enfª Fátima deu à carta educativa é porque foi reconhecido na sua pessoa as melhores capacidades para concluir a carta educativa. -----

03 – CÂMARA -----

03.1 – ORÇAMENTO e PLANO -----

-----**1ª REVISÃO ORÇAMENTAL:** - A D.A.F. informa, para dar cumprimento à deliberação do Executivo e protocolo celebrado com o Instituto de Gestão Financeira e Patrimonial da Justiça, sobre a aquisição da antiga casa dos magistrados, designadamente o pagamento das prestações devidas pela transferência da propriedade do imóvel, será necessário proceder-se à 1ª Revisão Orçamental, de forma a incluir esta e eventualmente outras obras no P.P.I. e P.A. . A “figura” da Revisão Orçamental só pode ser autorizada com a contrapartida do saldo apurado na conta de Gerência anterior, nos termos dos pontos 8.3.1.4. e 8.3.2.2. do POCAL. ---

-----O sr. Presidente propôs a 1ª revisão orçamental, utilizando parte do saldo da gerência anterior, incluindo “projecto/acção” não previstas inicialmente e reforçando algumas rubricas, num total de 1.667.100,00 €.

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta da 1.ª revisão orçamental.
 -----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.** -----

03.6 – DIVERSOS -----

-----**CONSTRUÇÃO DE ABRIGO DE PASSAGEIROS:** - A Junta de Freguesia de Ramires apresenta um orçamento no valor de € 1.900,00, referente à construção de um abrigo de passageiros a construir no lugar de Sabroso. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, atribuir à Junta de Freguesia, um subsídio de acordo com o orçamento apresentado e elaborar-se o respectivo protocolo.-----

-----**CANDIDATURA AO PROGRAMA FORAL PARA ESTÁGIOS PROFISSIONAIS:-** O G.A.T. envia cópia da informação emanada pela CCDRN sobre a possibilidade das Autarquias apresentarem um candidatura a estágios profissionais, ao abrigo do programa FORAL, com o objectivo de dotar os Municípios com mais alguns técnicos. Estas candidaturas sendo aprovadas serão financiadas pelo FSE em 75% e são destinadas a jovens entre os 18 e os 30 anos, possuidores de licenciaturas os grupos de Pessoal Técnico Profissional. -----

-----O sr. Presidente propôs a apresentação de candidaturas para Licenciados:- 1 em Educação Física; 1 Arquitectura; 1 em Direito e 1 Técnico Profissional na categoria de Medidor - Orçamentista. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta do sr. Presidente. -----
 -----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.** -----

04 – EQUIPAMENTO RURAL E URBANO -----

-----**04.2 – RUAS E ARRUAMENTOS**-----
-----**ESTRADA DA IGREJA DE TAROUQUELA A LAMEIRAS** - Presente o
Projecto em epígrafe.-----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar o projecto.-----

05 – ENERGIA-----

-----**05.2 – ILUMINAÇÃO PÚBLICA URBANA E RURAL**-----

----- **ILUMINAÇÃO PÚBLICA NA FREGUESIA DE S. CRISTÓVÃO DE NOGUEIRA:** - A Junta de Freguesia de S. Cristóvão de Nogueira solicita iluminação pública para o caminho da Fonte da Quelha, no lugar de Sogueire.-----

----- Foi deliberado, por unanimidade, solicitar orçamento à EDP.-----

----- **ILUMINAÇÃO PÚBLICA NA FREGUESIA DE RAMIRES:** - A EDP apresenta dois orçamentos para a comparticipação da autarquia nos trabalhos de iluminação pública nos seguintes lugares:-----

----- - Portelinha - € 3.029,09, num total orçamentado de € 3.394,38.-----

----- - Diversos locais - € 379,44, num total orçamentado de € 1.293,68.-----

----- Foi deliberado, por unanimidade, mandar executar.-----

----- **ILUMINAÇÃO PÚBLICA NA FREGUESIA DE SOUSELO:** - A EDP informa que a comparticipação da autarquia nos trabalhos de iluminação pública na Rua do Toninho, será de € 3.612,90, num total orçamentado de € 3.786,79.-----

----- Foi deliberado, por unanimidade, mandar executar.-----

----- **ILUMINAÇÃO PÚBLICA NA FREGUESIA DE FERREIROS DE TENDAIS:** - A EDP informa que a comparticipação da autarquia nos trabalhos de iluminação pública no lugar de Covelas, será de € 637,50, num total orçamentado de € 709,76.-----

----- Foi deliberado, por unanimidade, mandar executar.-----

07 – EDUCAÇÃO-----

-----**07.4 – TRANSPORTES ESCOLARES**-----

-----**CONCURSO PÚBLICO PARA ADJUDICAÇÃO DOS CIRCUITOS ESPECIAIS DE TRANSPORTES ESCOLARES PARA O ANO LECTIVO 2006/2007:** - Presente o Programa de Concurso e Caderno de Encargos do concurso em epígrafe.-----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar e proceder a concurso público.-----

-----Mais foi deliberado, por unanimidade, designar para júri do concurso os seguintes elementos:-----

-----Presidente do Júri - Vereadora Enf.^a Maria de Fátima Oliveira de Sousa da Silva.---

-----Vogais - António Jorge Botelho Soares e António Jorge Pereira Fraga.-----

-----Vogais Suplentes - Conceição Adélia Couto Moreira, Maia José Caldeira Vinha Ferreira.-----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.**-----

-----**07.6 – DIVERSOS**-----

-----**TELA PARA COBERTURA DE PISO:** - A Escola EB 2-3 de Souselo solicita a atribuição de um subsídio para a aquisição de uma tela para cobertura do piso do pavilhão gimnodesportivo, orçada em € 1.680,00.-----

-----Informa ainda que cedeu uma sala para os alunos do 1º ciclo de Fonte Coberta e está a leccionar educação física a todos os alunos do 1º ciclo e Jardim de Infância de Fonte Coberta.-----

-----Foi deliberado, por unanimidade, atribuir o subsídio no montante € 1.680,00, devendo no entanto a Escola quando a Câmara necessitar disponibilizar as respectivas instalações. -----

----- **PASSEIO ANUAL DOS ALUNOS DO 4.º ANO DO PRIMEIRO CICLO:** - Informou que o passeio será realizado no p.f. dia 8 de Junho e que há necessidade de assumir os encargos com os transportes em autocarro e a oferta de um boné às crianças.-----

----- Foi deliberado, por unanimidade, assumir os respectivos encargos.-----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.**-----

08 – PATRIMÓNIO, CULTURA E CIÊNCIA -----

08.4 – APOIO A ACTIVIDADES CULTURAIS, PROJECTOS E AGENTES CULTURAIS -----

-----**COMEMORAÇÃO DO 130º ANIVERSÁRIO:** - A Sociedade Artística e Musical de Cinfães, solicita a atribuição de um subsídio para o encontro de bandas que realizou no passado dia 30 de Abril, com a participação de três bandas, no âmbito das comemorações do 130º aniversário da colectividade. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, atribuir o subsídio de € 558,00 para o encontro das três bandas. -----

-----**ABRIL CULTURAL:** - A Associação de Cultura e Desporto de Cinfães solicita a atribuição de um subsídio para a realização do evento “Abril Cultural”, orçado em € 8.050,00. -----

----- O sr. Vice-Presidente informou que reuniu com os srs. Vereadores da Educação e do Ambiente, e que concluíram que os orçamentos se encontram algo “empolados” entendendo que o orçamento mais “justo” para a realização do programa será de 6.500,00 €, pelo que propôs a atribuição do subsidio de 30% deste valor.-----

----- Foi deliberado por unanimidade, aprovar a proposta e atribuir um subsidio de 1.950,00 € (30% de 6.500,00 €). -----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.**-----

-----**MAIO CULTURAL:** - A Junta de Freguesia de Nespereira solicita a atribuição de um subsídio para fazer face às despesas orçadas em € 21.250,00 com o evento “Maio Cultural” que irá promover durante o mês de Maio. -----

----- O Sr. Vice-Presidente, informou que embora considere o orçamento “empolado” e o facto deste ser superior ao valor habitualmente definido entende que se deve atribuir o subsidio de 30% do valor, de 20.000 € ou seja 3.000 €.-----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.**-----

-----**SUBSÍDIO PARA A REALIZAÇÃO DO “JULHO CULTURAL”:** - A Associação Recreativa e Cultural dos Jovens de Desamparados solicita a atribuição de um subsídio para a realização do evento “Julho Cultural”, orçado em € 11.270,00. -----

----- O sr. Vice-Presidente informou que reuniu com os srs. Vereadores da Educação e do Ambiente, e que concluíram que os orçamentos se encontram algo “empolados” entendendo que o orçamento mais “justo” para a realização do programa será de 7.500,00 €, pelo que propôs a atribuição do subsidio de 30% deste valor. -----

----- Foi deliberado por unanimidade, aprovar a proposta e atribuir um subsídio de 2.250,00 € (30% de 7.500,00 €). -----

-----**FEIRA DO LIVRO:** - A senhora Vereadora do Pelouro da Educação, propõe a realização de uma Feira do Livro a levar a efeito entre os dias 22 de Maio e 3 de Junho, nas instalações da Casa da Cultura, com o objectivo de criar e/ou consolidar hábitos de leitura, valorizar o livro e a expressão escrita, bem como combater a iliteracia, entre outros. -----

-----Este projecto será aberto a toda a comunidade cinfanense, tendo sido convidadas algumas editoras para os devidos efeitos. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a realização desta actividade e assumir os encargos respectivos. -----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.** -----

09 – TEMPOS LIVRES E DESPORTO -----

09.2 - INSTALAÇÕES DESPORTIVAS E RECREATIVAS -----

-----**ESTÁDIO MUNICIPAL - TRATAMENTO / MANUTENÇÃO:** - Com o final de mais uma época desportiva, há necessidade de se fazer trabalhos de manutenção/recuperação no relvado do estádio municipal, mas para a execução deste serviço deve-se recorrer a uma empresa da especialidade. -----

-----Como já é habitual, o tratamento tem sido executado pela firma Hortirelva – Projecção Construção e Manutenção Espaços Verdes, Lda., com sede em Viseu. É conveniente que seja esta firma a executar o serviço, porque os trabalhos de recuperação realizados em anos anteriores deverão ter a mesma continuidade técnica. -----

-----Para a realização dos trabalhos solicitou-se orçamento à firma Hortirelva – Projecção Construção e Manutenção Espaços Verdes, Lda., que apresentou o valor de 4.425,00 € (quatro mil quatrocentos e vinte e cinco euros), mais a taxa do IVA em vigor. O valor proposto é igual ao do ano passado e o fornecimento de areia é por conta do município. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, mandar executar. -----

-----**X TORNEIO DE FUTEBOL DE SALÃO/2006:** - O Clube Desportivo de Cinfães solicita a cedência gratuita do Pavilhão Gimnodesportivo de Cinfães nos meses de Junho e Julho, às sextas e sábados, das 20,00 as 24,00, para a realização do habitual torneio de futebol de salão. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, ceder as instalações gratuitamente. -----

09.3 - APOIO A ACTIVIDADES DESPORTIVAS E RECREATIVAS ---

-----**PEDIDO DE MATERIAIS:** - A Associação Moto Clube Cinfanense agradece a cedência provisória do antigo pavilhão de aulas, para aí instalar a sua sede, e informa que, devido aos muitos anos que o pavilhão esteve devoluto, não tinha quaisquer condições de salubridade, pelo que procederam à remoção do lixo e entulho que se encontrava no interior e imediações do mesmo. -----

-----Solicitam a cedência gratuita de alguns materiais de construção para que possam proceder a algumas reparações necessárias no imóvel, nomeadamente, instalação eléctrica, cobertura, vidros e protecções para as janelas, casas de banho, pinturas e chão, comprometendo-se a Associação a disponibilizar todo a mão de obra necessária. -----

-----Os serviços técnicos informam que o orçamento dos materiais solicitados

importa em € 6.670,10. -----
 -----Foi deliberado, por unanimidade, ceder os materiais até ao montante de 50% do orçamento apresentado pelos Serviços Técnicos. -----

13 – PROTECÇÃO CIVIL -----

13.5 – DIVERSOS -----

-----**EDIFICAÇÃO QUE AMEAÇA RUIR:** - Luís Vasconcelos Fonseca solicitou que fossem tomadas as providências necessárias em relação a uma habitação, sita no lugar de Leira-Longa, freguesia de Nespereira e que ameaça ruir. --

-----Sobre o assunto os serviços técnicos informaram que no referido lugar encontra-se uma casa em avançado estado de degradação, ameaçando ruína iminente, propriedade de Manuel Jesus Ferreira Matinhas, residente no lugar de Santa Marinha, freguesia de Nespereira. De acordo com os artigos 89º e 90º do D.L. 555/99, de 16 de Dezembro, com as alterações introduzidas pelo D.L. 177/01, de 04 de Junho, poderá a Câmara Municipal notificar o proprietário para que dentro de um prazo razoável proceder a obras de conservação do edifício, ou em alternativa ordenar a demolição da construção que ameaça ruína. -----

-----O sr. Presidente propôs a nomeação dos Engºs Hélio Sampaio, Luís Sequeira e fiscal municipal Vítor Pereira para a realização da vistoria respectiva. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta do sr. Presidente e proceder-se nos termos legais. -----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.** -----

14 – AMBIENTE E SANEAMENTO BÁSICO -----

14.2 – DRENAGEM E TRATAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS URBANAS -----

-----**SANEAMENTO DO LUGAR DE QUINHÃO – TENDAIS** – A Empresa S.E.M. – Sociedade de Empreitadas do Marco, Lda, apresenta a revisão de preços da obra mencionada em epígrafe. -----

-----Sobre o assunto os Serviços Técnicos (Engª Cidália Fonseca), emitiram a informação que a seguir se transcreve: -----

-----“*Esta revisão de preços de carácter provisória foi realizada com base nos índices actualizados e publicados pelo CIFE até à data de apresentação dos mesmos tendo em conta a fórmula constante do ponto 13.6 do programa de concursos. Verificou-se que o valor acumulado de revisão é de 738,59 €.*” -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, pagar. -----

14.4 – DIVERSOS -----

-----**DIAS DO AMBIENTE:**- Os senhores Vereadores do Pelouro do Ambiente e da Educação, apresentaram um programa a integrar no projecto “Crescer em Cinfães”, a levar a efeito nos próximos dias 1, 5, 6 e 7 de Junho, com as seguintes actividades: - Conferências sobre o ambiente destinadas entre outros, às escolas, área da saúde e empreiteiros; Percursos pedestres com provas ligadas ao ambiente, desporto e inglês, na sede dos agrupamentos escolares (1.ºs e 2.ºs ciclos); Campanhas de sensibilização para seriação dos resíduos; Actividades didácticas na Casa da Cultura e Piscina Municipal. -----

-----Estas actividades envolvem a Residouro e as Águas do Douro e Paiva, bem como de algumas das colectividades do concelho. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, assumir os encargos respectivos com a

realização do programa. -----
-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.** -----

17 – ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO -----

-----17.3 – LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES -----

-----**A fim de dar cumprimento ao estipulado no nº 3, do artº 65 da Lei 169/99, de 18 de Setembro, dá-se conhecimento das decisões tomadas em relação aos seguintes processos de obras particulares e na sua fase de arquitectura:** -----

-----Proc. nº 101/05, de 30 de Maio, pertencente a Maria José da Silva Moreira Cardoso, referente a Regularização e Conclusão da obra de alteração e ampliação de uma habitação, a edificar no lugar de Olival do Outeiro – Painçais, freguesia de Cinfães, DEFERIDO; -----

-----Proc. nº 48/06, de 16 de Março, pertencente a Sónia Cristina Fonseca Pinto da Silva, referente a construção de uma habitação, a edificar no lugar de Devesas, freguesia de Tarouquela, DEFERIDO; -----

-----Proc. nº 16/06, de 2 de Fevereiro, pertencente a Maria dos Anjos Pinto Amaral Teixeira, referente a reconstrução de uma habitação, a edificar no lugar de Aldeia, freguesia de Ferreiros, DEFERIDO; -----

-----Proc. nº 28/06, de 22 de Fevereiro, pertencente a Joaquim Pinto de Sousa, referente a construção de um muro de suporte, a edificar no lugar de Porfia, freguesia de Espadanedo, DEFERIDO; -----

-----Proc. nº 35/06, de 6 de Março, pertencente a Manuel Fernando Pereira Rodrigues, referente a construção de uma habitação, a edificar no lugar de Vinha Grande, freguesia de Espadanedo, DEFERIDO; -----

-----Proc. nº 238/05, de 5 de Dezembro, pertencente a Manuel de Sousa Vieira, referente a construção de moradia unifamiliar, a edificar no lugar de Bouça – Escamarão, freguesia de Souselo, DEFERIDO; -----

-----Proc. 47/06, de 16 de Março, pertencente a Albino José de Sousa Amaral, referente a construção de muro de vedação, sito no lugar de Bairro Novo – Oliveira do Douro, DEFERIDO; -----

-----Proc. nº 239/05, de 5 de Dezembro, pertencente a Alberto Pereira Vieira, referente a construção de moradia unifamiliar, a edificar no lugar de Bouça, freguesia de Souselo, DEFERIDO; -----

-----Proc. nº 40/06, de 9 de Março, pertencente a Mário da Silva Moreira, referente a construção de um muro de suporte, sito no lugar de Ventuzelas, freguesia de Santiago de Piães, DEFERIDO; -----

-----Proc. nº 58/06, de 29 de Março, pertencente a Manuel António Nunes Pereira, referente a construção de habitação, a edificar no lugar Moinhos – Tarouquela, DEFERIDO; -----

-----Proc. nº 54/06, de 24 de Março, pertencente a Augusto da Fonseca Correia, referente a construção de habitação, a edificar no lugar de Eira e Boucinhas – Ventuzelas, freguesia de Santiago de Piães, DEFERIDO; -----

-----Proc. nº 56/06, de 28 de Março, pertencente a José Manuel Pereira Soares, referente a construção de uma habitação, a edificar no lugar de Vila Pouca, freguesia de Moimenta, DEFERIDO; -----

-----Proc. nº 51/06, de 17 de Março, pertencente a Mário Artur da Rocha, referente

a regularização de construção de anexo, a edificar no lugar de Santa Eulália, freguesia de Cinfães, DEFERIDO. -----

-----Proc. nº 61/06, de 30 de Março, pertencente a Pedro Miguel Teixeira Soares, referente a regularização da obra de construção de edifício com destino a habitação, a edificar no lugar de Bouça da Eira – Vila Pouca, freguesia de Moimenta; -----

-----Proc. nº 70/06, de 13 de Abril, pertencente a Fernando Alberto Vieira Moreira, referente a construção de habitação, a edificar no lugar de Porfia, freguesia de Espadanedo, DEFERIDO; -----

-----**PROJECTO RECTIFICATIVO:** Presente o processo registado sob o nº 391/06, de 08 de Março, em nome de Lourenço & Madureira, Lda, com sede na rua Santa Bárbara – Cinfães, referente a licença de construção nº 118/03, de 28 de Outubro, para construção de um edifício de habitação colectiva, comércio e serviços.

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com a informação da DPGU/LS, de 21 de Abril 2006, e que consta do respectivo processo. -----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.** -----

-----**PROPRIEDADE HORIZONTAL:** Presente o pedido de Propriedade Horizontal, registado sob o nº 405/06, de 9 de Março, em nome de Maranhão-Sociedade de Construções,Lda, com sede na Rua Major Monteiro Leite, 57 – Cinfães, referente ao Processo de Obras nº 91/03, de 16 de Julho, para construção de um edifício para habitação colectiva. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com a informação da DPGU/LS, de 5 de Abril 2006, e que consta do respectivo processo. -----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.** -----

-----**ENCERRAMENTO:** - Sendo dezanove horas minutos (19H00), foi encerrada a reunião e dela se lavrou esta acta, que vai ser assinada, se for aprovada. -

-----E Eu, Joaquim Fernando de Sousa Monteiro, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Secretário, a redigi, subscrevi e assino.-----