

ACTA N.º 14/2006
Acta da Reunião Ordinária da Câmara
Municipal de Cinfães, realizada em
24 de Julho de 2006

01 – ABERTURA -----

-----Aos vinte e quatro dias do mês de Julho do ano dois mil e seis, na Vila de Cinfães, Paços do Concelho e Sala de Reuniões, sob a Presidência do Presidente da Câmara, Prof. José Manuel Pereira Pinto e a presença do Vice-Presidente, Prof. Manuel Domingos Aguiar Barbosa e dos Vereadores, Dr. Serafim Rodrigues, Eng.º Manuel Vasconcelos Pinheiro, Dr. Jorge Manuel de Sousa Cardoso Ventura e Sr. Eurico Luís Prata Pinto Correia, reuniu este Corpo Administrativo. -----

----- A Vereadora, Enfª Maria de Fátima Oliveira de Sousa da Silva comunicou que não poderá estar presente na reunião, por motivos de férias. -----

-----Foi deliberado por unanimidade, considerar justificada a falta da Vereadora, Enfª Maria de Fátima Oliveira de Sousa da Silva.-----

-----Eram quatorze horas e cinquenta e cinco minutos (14H55M), quando, pela Presidência, foi declarada aberta a reunião, tendo os trabalhos prosseguido da seguinte forma: -----

02 - APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR -----

-----Tendo a acta da reunião anterior sido distribuída com tempo, foi a mesma, por unanimidade, aprovada. -----

02.1 - PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA (ARTº 86º DA LEI 169/99) -----

O Sr. Presidente apresentou o seguinte: -----

-----**Propôs, nos termos do artº 83º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro, a inclusão na Ordem do Dia dos seguintes assuntos:** -----

-----**REQUALIFICAÇÃO DO LARGO DA FEIRA DO COUTO – SOUSELO – CONTRATO ADICIONAL.** -----

-----**INFORMAÇÃO PRÉVIA – ENERBIGORNE – PROJECTOS DE ENERGIA S.A.** -----

-----**PASSEIO ANUAL DOS IDOSOS.** -----

-----**CANDIDATURA AO PROGRAMA DE GENERALIZAÇÃO DO FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES ESCOLARES AOS ALUNOS DO 1.º CICLO DO ENSINO BÁSICO – ANO LECTIVO 2006/2007.** -----

-----**CANDIDATURA AO PROGRAMA DE GENERALIZAÇÃO DO ENSINO DO INGLÊS E DE OUTRAS ACTIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO CURRICULAR NO 1.º CICLO DO ENSINO BÁSICO.-** -----

-----**PROPOSTA DE ANIMAÇÃO DAS NOITES DE VERÃO.**-----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.** -----

03 – CÂMARA -----

03.6 – DIVERSOS -----

-----**PROTOCOLOS COM AS JUNTAS DE FREGUESIA:-** O Sr. Presidente referiu que em anos anteriores a Câmara atribuiu às Juntas de Freguesia do concelho um subsídio extra para a realização de uma ou duas obras previstas em Plano de

Investimentos daquelas freguesias. Considerando o facto da capacidade financeira, das Juntas de Freguesia, não ser suficiente para satisfação das necessidades da população, propôs que se elabore um protocolo de cooperação com as referidas autarquias, atribuindo-se o montante máximo de 10.000 € a cada uma, com excepção das Juntas de Freguesia de Cinfães, Nespereira e Souselo a quem deverá ser atribuído o montante de 15.000 €/cada. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta do sr. Presidente.-----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.** -----

-----**CONSTRUÇÃO DOS SANITÁRIOS EM SANTO ANTÓNIO – S.CRISTÓVÃO DE NOGUEIRA – PROC. JUDICIAL N.º 321/04.3 FBCNF :-**

O advogado designado para representar o Município de Cinfães, Dr. Miguel Resende, na acção judicial interposta pelo sr. António de Almeida, apresentou a nota de honorários relativa aos serviços prestados, no montante de 2.934,25 €, com IVA incluído.-----

O G.A.P. informa que pode ser paga a referida importância, uma vez que esta se encontra confirmada e concluído o referido processo.-----

----- Foi deliberado, por unanimidade, pagar os honorários respectivos.-----

-----**CANDIDATURA “BENEFICIAÇÃO DA RUA CAPITÃO SALGUEIRO MAIA E ZONAS ENVOLVENTES” E REFORMULAÇÃO “REDE DE SANEAMENTO E ABASTECIMENTO DE ÁGUA À ZONA ALTA DA FREGUESIA DE SOUSELO”** – Presente um ofício da ON Operação Norte - Eixo 1 a comunicar que a Unidade de gestão reunida no dia 30 de Junho p.p. deu parecer favorável à aprovação da candidatura e reformulação acima indicadas.-----

-----Foi deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento. -----

-----**04 – EQUIPAMENTO RURAL E URBANO** -----

-----**04.2 – RUAS E ARRUAMENTOS** -----

-----**GRANDES REPARAÇÕES DE PAVIMENTOS ASFÁLTICOS E NÃO ASFÁLTICOS DE ESTRADAS E CAMINHOS MUNICIPAIS** – Os Serviços

Técnicos informam que para realizar o tratamento do pavimento no caminho de acesso à ETAR de Cinfães, com Slerry - Seal, o seu custo implica em: 420 m2 x 0,90 € = 378,00 € .-----

----- Mais informam que caso a Câmara entregue este trabalho à firma adjudicatária, PROBISA, como “Trabalhos a Mais”, os mesmos não ultrapassam o previsto no nº 2 do artº 45º do D.L. 59/99 de 02 de Março, visto que esse custo é de 2,5% e até à presente data não foram feitos nenhuns trabalhos a mais neste concurso.

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a realização dos trabalhos a mais, considerando a informação dos serviços técnicos.-----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.** -----

-----**04.6 – DIVERSOS** -----

-----**PROPOSTA DE FORNECIMENTO DE MOBILIÁRIO:-** O sr. Presidente da Câmara, propõe a aquisição de 80 cadeiras fixas de 4 pés, modelo “OPUS” à empresa RALL, S.A. Distribuidores, com sede em Águeda, considerando que nas actividades realizadas pelo Município em que este tipo de mobiliário se torna necessário e tem sido utilizado muitas vezes, pela boa vontade demonstrada,

cadeiras de várias entidades ou com recurso a aluguer, pelo que se torna necessária a aquisição das referidas cadeiras.-----

-----A proposta apresentada pela empresa RALL é de 2.860,00 € acrescida do IVA respectivo.-----

----- Foi deliberado, por unanimidade adquirir as referidas cadeiras.-----

07 – EDUCAÇÃO-----

07.6 - DIVERSOS -----

-----**AQUISIÇÃO DE MOBILIÁRIO PARA OS JARDINS DE INFÂNCIA E ESCOLAS DO 1.º CICLO:-** Os serviços informam que tendo em conta a candidatura ao Programa de Generalização do Fornecimento de Refeições Escolares aos Alunos do 1º Ciclo do Ensino Básico para o ano lectivo 2006/2007 e que neste ano irá abranger todos os alunos do 1. Ciclo e dos Jardins de Infância, num universo de 1.400 alunos, há, desde já, que acautelar o equipamento dos refeitórios e a aquisição de mobiliário respectivo, considerando que no mês de Agosto as empresas fornecedoras encontram-se de férias. -----

A estimativa do material necessário é de 20.925,00 €, para o seguinte material:-----

- 35 mesas (1200*800*540) 1.225,00 euros
- 140 cadeiras (300*280*320) 3.500,00 euros
- 120 mesas (1200*800*610) 4.200,00 euros
- 480 cadeiras (340*330*360) 12.000,00 euros –

Ao valor global da estimativa acresce o IVA a taxa em vigor.-----

Os serviços informam ainda que tendo em conta os valores estimados para a aquisição do mobiliário pode ser optado o seguinte procedimento:-----

1. Consulta prévia, nos termos da alínea b) do nº 1 do artigo 81º do Decreto Lei n.º 197/99 de 8 de Junho, e de acordo com os artigos 151º, 152º, 153º e 154º do referido diploma legal. -----

2. Empresas a convidar:-----

- 1 - Nortel – Comércio de Equipamentos Hoteleiros, Lda.-----
Rua Fernando Tomás, 803 -----
4000-219 PORTO -----
Fax: 223395119 -----
- 2 - C Miranda – Sociedade de Equipamentos Escolares, Lda.-----
Rua Raquel Roque Gameiro, 2-E e 4-A-----
1500-540 LISBOA-----
Fax: 217783364-----
- 3 - MLM – Mobiliário -----
Apartado 55020 -----
4051-401 PORTO -----
Fax: 227846163 -----

-----O sr. Presidente exarou o seguinte despacho:- Proceda-se em conformidade com a informação, dando-se cumprimento à legislação invocada e seja presente à próxima reunião para ratificação, tendo em conta a urgência.-----

-----Foi deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento e ratificar o procedimento do sr. Presidente da Câmara.-----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.**-----

-----**CANDIDATURA AO PROGRAMA DE GENERALIZAÇÃO DO**

FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES ESCOLARES AOS ALUNOS DO 1.º CICLO DO ENSINO BÁSICO – ANO LECTIVO 2006/2007.-----

-----Foi deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento e apresentar a respectiva candidatura.-----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.**-----

-----CANDIDATURA AO PROGRAMA DE GENERALIZAÇÃO DO ENSINO DO INGLÊS E DE OUTRAS ACTIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO CURRICULAR NO 1.º CICLO DO ENSINO BÁSICO.-----

-----Foi deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento e apresentar a respectiva candidatura.-----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.**-----

08 – PATRIMÓNIO, CULTURA E CIÊNCIA-----

08.5 – APOIO A ACTIVIDADES CULTURAIS, PROJECTOS E AGENTES CULTURAIS-----

GRUPO FOLCLÓRICO DE NESPEREIRA:- Solicita a atribuição de um subsídio para o Festival de Folclore que irá promover no p.f. dia 19 de Agosto, em Nespereira, com a participação de cinco Grupos Nacionais.-----

-----Foi deliberado, por unanimidade, atribuir o subsidio de 500,00 € (5 x 100,00 €/grupo nacional).-----

-----08.6 – DIVERSOS-----

-----AQUISIÇÃO DE LIVROS “LENDAS E CRÓNICAS/CRÓNICAS E LENDAS” :- Os autores deste livro solicitam que o Município de Cinfães adquira 100 exemplares, ao preço unitário de 5,00 €, uma vez que o mesmo é dedicado aos concelhos de Cinfães, Lamego e Tarouca.-----

-----Mais solicitam que uma eventual requisição deverá ser feita à tipografia “Voz de Lamego”.-----

-----Foi deliberado, por unanimidade, adquirir 50 exemplares .-----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.**-----

-----NOITES DE VERÃO: - Os Vereadores da Cultura e Turismo, propõem para os fins-de-semana de Verão, no Jardim Serpa Pinto e/ou no Largo da Fonte dos Amores, animação com a colaboração das nossas Associações e/ou Orquestras Típicas.-----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.-----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.**-----

09 – TEMPOS LIVRES E DESPORTO-----

09.2 - INSTALAÇÕES DESPORTIVAS E RECREATIVAS-----

ACADÉMICO DESPORTIVO DE FORNELOS:- Solicita esta colectividade o apoio financeiro para as obras de vedação lateral junto à estrada municipal do campo de futebol, considerando estado degradado que a mesma se encontra, bem como para a colocação de uma cobertura em uma zona do complexo desportivo.-----

Os serviços Técnicos desta Câmara informam que os orçamentos apresentados pela colectividade montam em 29.482,00 € (IVA incluído) e que face às obras de serralharia e de construção civil que os trabalhos comportam, consideram que o

valor global apresentado é aceitável para efectuar as obras de beneficiação das instalações desportivas.-----

-----Foi deliberado, por unanimidade, atribuir um subsídio de 20% do valor orçamento, confirmado pelos Serviços Técnicos desta Câmara Municipal, ou seja 5896,40 €. -----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.** -----

11- ACCÇÃO SOCIAL -----

-----11.4 – DIVERSOS-----

-----**PASSEIO ANUAL DOS IDOSOS** (1.000 das várias freguesias), na primeira semana de Setembro, a executar em dois dias, com o seguinte itinerário : Porto Antigo/Régua de barco e autocarro das localidades até ao cais de Porto Antigo.-----

-----Foi deliberado, por unanimidade, tomar conhecimento e assumir os respectivos encargos (refeições, aluguer de barcos e autocarros).-----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.** -----

-----ASSOCIAÇÃO DE SOLIDARIEDADE SOCIAL DE SOUSELO:-

Solicita esta Instituição apoio financeiro para a aquisição de uma viatura ligeira de cinco lugares, da marca Renault, modelo Kangoo, cujo custo global é de 19.992,00 €, conforme factura proforma que anexa ao pedido. Informa ainda que a aquisição proposta não é subsidiada por outras entidades. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, apoiar financeiramente a aquisição da referida viatura, atribuindo-se um subsídio do valor de 40% da factura respectiva, ou seja 7.996,80 € (19.992,00 € X 40%) e assinar o respectivo protocolo.-----

13 – PROTECCÇÃO CIVIL -----

13.5 – DIVERSOS -----

ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE

CINFÃES:- Solicita esta Associação a atribuição de um subsídio para a aquisição de uma viatura Mercedes, para o transporte de doentes, com a designação ABTM10, cujo custo global é de 33.106,50 €, conforme cópia da factura anexa ao pedido. Informa ainda que a aquisição proposta não é subsidiada por outras entidades.-----

-----Foi deliberado, por unanimidade, apoiar financeiramente a aquisição da referida viatura, atribuindo-se um subsídio do valor de 40% da factura respectiva, ou seja 13.242,60 € (33.106.50 € X 40%) e assinar o respectivo protocolo.-----

14 – AMBIENTE E SANEAMENTO BÁSICO -----

14.4 – DIVERSOS -----

-----ESTAÇÃO ELEVATÓRIA DA REDE DE SANEAMENTO DO LUGAR DO CASAL – AQUISIÇÃO DE TERRENO:-

Os proprietários da parcela de terreno (25 m2) necessária à implantação da estação elevatória, sr. Dr. Paulo Jorge Lopes Machado e mulher Maria Laura Teixeira dos Santos Machado, residentes em Almada, declaram que cedem a referida parcela pelo preço de 150,00 €, os quais deverão ser entregues à Comissão Fabriqueira da Capela do Casal – Cinfães, para as obras de recuperação da mesma. A referida parcela de terreno será destacada do prédio rústico inscrito na respectiva matriz sob o artigo 5.151 e descrito na Conservatória do Registo Predial com o n.º 2502/20051206.-----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aceitar as condições de cedência da parcela de terreno, devendo a importância de 150,00 € ser entregue à Comissão Fabriqueira

da Capela do Casal – Cinfães .-----

16 – PROMOÇÃO DO DESENVOLVIMENTO -----

16.8 - DIVERSOS -----

-----ZONA INDUSTRIAL DE PAÚVES – PEDIDO DE LIBERTAÇÃO DE GARANTIA BANCÁRIA – Presente um ofício da firma DHVTECNOPOR, Consultores Técnicos, Lda. a solicitar a libertação da garantia bancária efectuada aquando a elaboração do projecto referente à obra mencionada em epígrafe. -----

Sobre o assunto os Serviços Técnicos (Engº Luís Sequeira), informou que nos termos do ponto 3 da cláusula 9 do contrato de prestação de serviços celebrado com esta empresa, a caução pode ser libertada. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, face à informação dos serviços técnicos, libertar a caução respectiva. -----

17 – ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO-----

17.3 – LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES -----

ALTERAÇÃO DE UM ANEXO PARA ARRUMOS: Presente o processo registado sob o nº 131/05, de 29 de Junho, para alteração de um anexo para arrumos, sito em São Sebastião - Outeirinhos, freguesia de Cinfães, pertencente a Maria da Conceição da Silva , com sede em Rua de Camões nº 22 – Cinfães.-----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com a informação da DPGU/CM, de 21 de Junho, e que consta do respectivo processo.-----

17.5 – DIVERSOS -----

-----REQUALIFICAÇÃO DO LARGO DA FEIRA DO COUTO – SOUSELO – CONTRATO ADICIONAL .-----

-----Presente a minuta do contrato adicional desta empreitada, a elaborar com a empresa S.E.M.- Sociedade Empreitadas do Marco, no montante de 3.060 Euros (TRÊS MIL E SESSENTA EUROS).-----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a referida minuta.-----

-----Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos. -----

-----INFORMAÇÃO PRÉVIA: Presente o pedido de Informação Prévia registado sob o nº 1760/05, de 4 de Outubro, para Construção de um Garden , sito em Velude, freguesia de S. Cristóvão de Nogueira, pertencente a Jorge Manuel da Silva Sá, residente em Velude, freguesia de S. Cristóvão de Nogueira.-----

Foi deliberado, por unanimidade indeferir, de acordo com a informação da DPGU/CM, de 12 de Julho, que consta do respectivo processo.-----

-----INFORMAÇÃO PRÉVIA – ENERBIGORNE – PROJECTOS DE ENERGIA S.A. -----

-----Presente um pedido da empresa ENERBIGORNE – Projectos de Energia S.A., a apresentar um aditamento ao processo do Parque Eólico de Tendais, localizado na Serra do Montemuro (Freguesias de Nespereira e S. Cristóvão de Nogueira).-----

-----Os serviços técnicos informam o seguinte:-----

-----“ Trata-se de um aditamento a um Pedido de Informação Prévia (PIP) relativo à implantação de um Parque Eólico, constituído por cinco aerogeradores com potência nominal aproximada de 2.000 kW e um edifício designado por “Subestação/Posto de Seccionamento”.-----

-----O empreendedor pretende proceder à alteração de localização, inicialmente

prevista na zona do Palouco, em terrenos da freguesia de Tendais, para a zona do Tambor, abrangendo terrenos das freguesias de Nespereira e S. Cristóvão de Nogueira.-----

-----O Parque Eólico, denominado “Parque Eólico de Tendais”, insere-se parcialmente no Perímetro Florestal de Montemuro e de Baldios, em área classificada no Plano Director Municipal como “Floresta de Produção”, não se verificando integração quer em Reserva Ecológica Nacional quer em Reserva Agrícola Nacional.-----

-----Considerando os objectivos nacionais de incentivo à valorização de energias renováveis e o manifesto interesse público de empreendimentos desta natureza considero não existir inconveniente na viabilidade da pretensão desde que cumpridos todos os procedimentos legais necessários ao licenciamento e execução do projecto em causa, devendo o interessado solicitar previamente todos os pareceres, autorizações ou aprovações legalmente exigidas junto das entidades competentes, e garantir a preservação de valores e características naturais existentes.”-----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar, face ao parecer técnico.-----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.**-----

-----**ENCERRAMENTO:** - Sendo dezassete horas e trinta minutos (17H30), foi encerrada a reunião e dela se lavrou esta acta, que vai ser assinada, se for aprovada.-

-----E Eu, Joaquim Fernando de Sousa, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Secretário, a redigi, subscrevi e assino.-----