

**ACTA N.º 20/2006**  
**Acta da Reunião Ordinária da Câmara**  
**Municipal de Cinfães, realizada em**  
**23 de Outubro de 2006**

**01 – ABERTURA** -----

-----Aos vinte e três dias do mês de Outubro do ano dois mil e seis, na Vila de Cinfães, Paços do Concelho e Sala de Reuniões, sob a Presidência do Vice-Presidente da Câmara, Prof. Manuel Domingos Aguiar Barbosa e a presença dos Vereadores, Enfª Maria de Fátima Oliveira de Sousa da Silva, Dr. Serafim Rodrigues, Eng.º Manuel Vasconcelos Pinheiro e Eurico Luís Prata Pinto Correia, reuniu este Corpo Administrativo. -----

----- O sr. Vice-Presidente informou que o sr. Presidente da Câmara, Prof. José Manuel Pereira Pinto, estará ausente por motivo de férias e o sr. Vereador, Dr. Jorge Manuel de Sousa Cardoso Ventura, por motivos profissionais não pode estar presente, pelo que foram justificadas as respectivas faltas. -----

-----Eram quatorze horas e cinquenta e cinco minutos (14H55M), quando, pela Presidência, foi declarada aberta a reunião, tendo os trabalhos prosseguido da seguinte forma: -----

**02 - APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR** -----

-----Tendo a acta da reunião anterior sido distribuída com tempo, foi a mesma, por unanimidade, aprovada. -----

**02.1 - PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA (ARTº 86º DA LEI 169/99)** ---

**O sr. Vice-Presidente apresentou o seguinte:** -----

-----**Propôs, nos termos do artº 83º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro, a inclusão na Ordem do Dia dos seguintes assuntos:** -----

**ESTÁGIOS PROFISSIONAIS** -----

**AQUISIÇÃO DE MANUAIS DE INGLÊS.** -----

**CONSULTA PRÉVIA. CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS DE UM INDIVÍDUO LICENCIADO EM SOCIOLOGIA PARA DAR CONTINUIDADE AO PROGRAMA DA REDE SOCIAL DE CINFÃES.** ----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.** -----

-----**PROJECTO DE LIGAÇÃO DOS EFLUENTES APÓS TRATAMENTO DA ETAR DA ZONA INDUSTRIAL:** - Informou que foi adjudicado este projecto à empresa E2 Consultores, pelo valor de € 5.315,00. -----

-----**RECEPÇÃO AO NOVO PÁROCO DA FREGUESIA DE CINFÃES:** - Informou que esteve presente na cerimónia religiosa promovida para a recepção do novo pároco da freguesia de Cinfães, em representação desta autarquia. -----

-----**ACIDENTE COM FUNCIONÁRIO DESTA AUTARQUIA:** - Lamentou o acidente de viação ocorrido com o funcionário desta autarquia, Nelso Rocha, quando nos seus afazeres particulares, trabalhos agrícolas, ficou debaixo de um tractor e se encontra a passar uma fase difícil com recuperação complicada. -----

-----Propôs que seja endereçada à família a solidariedade deste Executivo e os votos de umas rápidas melhoras. -----

-----A proposta foi aprovada e subscrita por todos os presentes. -----

-----**O Vereador, sr. Engº Manuel Pinheiro, apresentou o seguinte:**-----

-----**ORÇAMENTO DE ESTADO PARA O ANO DE 2007:** - A título de comentários, referiu que está satisfeito pelo facto de ter sido incluído no PIDDAC verbas para obras na Escola Secundária de Cinfães, pois entende que de alguma forma, humildemente, também contribuiu para este projecto quando integrou os quadros da DREN. -----

-----Referiu ainda que espera que as verbas, simbólicas, contempladas no PIDDAC para a construção das extensões de saúde de Nespereira e Souselo, sejam positivamente aproveitadas e que não se ouçam as mesmas críticas, quando em anos anteriores, foi dotada, com iguais valores, uma rubrica para as obras de construção de uma escola em Nespereira. -----

-----**A Vereadora, sra. Enfª Fátima Silva, apresentou o seguinte:**-----

-----**ESTUDO DA GEOLOGIA E MAGNETISMO AMBIENTAL DO CONCELHO DE CINFÃES:** - Informou que uma aluna da universidade do Porto estagiou nesta Câmara, vai apresentar no p.f. dia 26 de Outubro de 2006 na Casa da Cultura o trabalho elaborado no âmbito do estágio denominado, “Geologia e Magnetismo Ambiental do Concelho de Cinfães”, do qual foi entregue cópia a cada um dos senhores vereadores e convida-os a estarem presentes neste acto. -----

### **03 – CÂMARA** -----

#### **03.6 – DIVERSOS** -----

-----**ESTÁGIOS PROFISSIONAIS – PROFESSOR DE INGLÊS:** - A Vereadora, sra. Enfª Fátima Silva propôs que seja apresentada uma candidatura ao I.E.F.P. para um estágio profissional de um professor de inglês. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

-----Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos. -----

### **04 – EQUIPAMENTO RURAL E URBANO** -----

#### **04.2 – RUAS E ARRUAMENTOS** -----

-----**GRANDES REPARAÇÕES DE PAVIMENTOS ASFÁLTICOS E NÃO ASFÁLTICOS DE ESTRADAS E CAMINHOS MUNICIPAIS (REPARAÇÃO E BENEFICIAÇÃO DO CAMINHO MUNICIPAL DA E.N. 225 A AZIBOSO NA FREGUESIA DE NESPEREIRA:** - Presente o projecto, programa de concurso e caderno de encargos da obra acima indicada, com o preço base de 67.683,85 €. ----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar o Projecto, Programa de Concurso e Caderno de Encargos e proceder a concurso limitado convidando-se para o efeito as seguintes empresas: -----

----- - Urbitâmega-Soc. de Construções do Tâmega, Lda -----

----- - Montalvia-Construtora, SA -----

----- - Cunha Duarte, SA -----

----- - S.E.M.- Sociedade de Empreitadas do Marco, Lda -----

----- - Eulacorte-Construções Duriense, Lda -----

----- - Higinio Pinheiro e Irmão, Lda -----

----- - Francisco Pereira Marinho & Irmão, Lda -----

----- - OPACAV – Construções Lda. -----

-----Mais foi deliberado, por unanimidade, constituir as seguintes Comissões: ----

-----**Comissão de Abertura do Concurso:** -----

-----**Presidente:** Engº Hélio Henrique Rocha Sampaio -----

-----**Vogais:** Engº Luís Manuel Rodrigues Sequeira, que substituirá o Presidente

nas faltas e impedimentos e Maria Fernanda Correia Pereira Ferreira (Assistente Administrativa Especialista). -----

-----**Suplentes:** Conceição Adélia Couto Moreira (Técnica Superior de 1ª Classe) e António Jorge Pereira Fraga (Chefe de Secção). -----

-----**Comissão de Análise das Propostas:** -----

-----**Presidente:** Engº Hélio Henrique Rocha Sampaio -----

-----**Vogais:** Engª Cidália Cristina Fonseca Mendes e Manuela Maria Ferreira de Sousa Florim (Assistente Administrativa Especialista) -----

-----**Suplentes:** Maria Amália Pinto da Costa C.V. dos Santos (Chefe de Secção) e António Jorge Botelho Soares (Chefe de Secção) -----

-----**Estas deliberações foram aprovadas em minuta para produzirem efeitos imediatos.** -----

## **07 – EDUCAÇÃO** -----

### **07.2 – EDUCAÇÃO DO ENSINO BÁSICO** -----

-----**AQUISIÇÃO DE MANUAIS DE INGLÊS:** - Por lapso, na reunião de 9 de Outubro do corrente ano foi deliberado, face à informação dos serviços, adjudicar à empresa Edutec Portugal, o fornecimento dos manuais de inglês, para os 3º e 4º anos do Ensino Básico, quando deveria ter sido mencionado o nome legal da firma “PLETS, Formação e Educação, Lda”, e não a marca comercial.-----

-----Foi deliberado, por unanimidade, rectificar a deliberação e fazer constar que é adjudicado à empresa PLETS, Formação e Educação, Lda, que utiliza a marca comercial Edutec Portugal, o fornecimento dos manuais de inglês. -----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.** -----

### **07.4 – TRANSPORTES ESCOLARES** -----

-----**CIRCUITO DE VILAR DE ARCA:** - Os serviços informam que: -----

-----“No dia 2 de Outubro de 2006, foi matriculado na Escola de Santo António, da freguesia de Piães, um aluno residente no lugar de Cristelo. -----

-----Este aluno, tem que ser colocado no circuito nº 29 (Vilar de Arca / Santo António). Este circuito foi adjudicado à Junta de Freguesia de Piães, pelo valor de € 10,00/dia, mas não passa no lugar de residência do aluno, sendo necessário o transportador fazer um desvio, percorrer mais alguns quilómetros, para o efeito solicita mais € 10,00 / dia. -----

-----Face a esta situação, propõe-se que o circuito nº 29 fique com o seguinte itinerário: Vilar de Arca e Cristêlo, até à Escola do 1º C.E.B. de Santo António, com o valor de € 20,00/dia. O preço justifica-se.” -----

-----Sobre o assunto o Sr. Presidente exarou o seguinte despacho: -----

-----“Considerando a urgência, adjudique-se o serviço à Junta de Freguesia, devendo ser presente à próxima reunião para ratificação e deliberação para o restante período do ano lectivo.” -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente, e adjudicar à Junta da Freguesia de Santiago de Piães, a execução do circuito, durante o corrente ano lectivo, pelo preço de € 20,00 / dia. -----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.** -----

-----**CIRCUITO Nº 30:** - Os serviços informam que: -----

-----“ **O circuito nº 30:** transporte de alunos do lugar de Soutelo e Aveloso até à Escola do 1.º C.E.B. de Meridãos nº 1. Este circuito foi adjudicado pelo valor de 50,00/dia (ida e volta). -----

-----Acontece que, a Escola está a trabalhar em regime duplo. Dos lugares de Soutelo e de Aveloso, há alunos que têm aulas da parte da manhã e outros têm da parte de tarde. -----

-----Face a esta situação, o transportador tem que efectuar mais uma viagem (ida e volta). Por este serviço solicita mais 50,00 euros/dia, que é o valor da proposta para uma viagem (ida e volta). -----

-----Assim, o circuito passa por 100,00 euros/dia.”-----

-----Sobre o assunto o Sr. Presidente exarou o seguinte despacho: -----

-----“Considerando a urgência, adjudique-se à Empresa a quem foi adjudicado o circuito nº 30, devendo ser presente à próxima reunião para ratificação, proponho que a situação se mantenha até à criação de uma outra alternativa.” -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente, e aprovar a proposta mantendo-se a situação até à criação de uma outra alternativa. ---

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.** -----

-----**CIRCUITO Nº 27:** - Os serviços informam que: -----

-----“**O circuito nº 27:** transporte de alunos do lugar de Ramires e Montão até à Escola do 1.º C.E.B. de Vila Nova nº 1. Este circuito foi adjudicado por 20,00/dia (ida e volta). -----

-----Acontece que, a Escola está a trabalhar em regime duplo. Os dois alunos do lugar de Ramires, mais dois alunos do lugar de Montão, têm aulas da parte da manhã. O aluno do lugar de Montão tem aulas da parte de tarde. -----

-----Face a esta situação, o transportador tem que efectuar mais uma viagem (ida e volta), entre Montão e a Escola. Por este serviço solicita mais 10,00 euros/dia. ---

-----Assim, o circuito passa por 30,00 euros/dia. O preço justifica-se. -----

-----Sobre o assunto o Sr. Presidente exarou o seguinte despacho: -----

-----“Considerando a urgência, adjudique-se o serviço à empresa a quem foi adjudicado o circuito nº 27, devendo ser presente à próxima reunião para ratificação e deliberação para o restante período do ano lectivo.” -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente, e adjudicar à empresa a execução do circuito, durante o corrente ano lectivo, pelo preço de € 30,00 / dia. -----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.** -----

-----**CIRCUITO Nº 31:** - Os serviços informam que: -----

-----“**O circuito nº 31:** transporte de alunos do lugar de Vila de Muros e Casais até à Escola do 1.º C.E.B. de Meridãos nº 1. Este circuito foi adjudicado pelo valor de 70,00/dia (ida e volta). -----

-----Acontece que, a Escola está a trabalhar em regime duplo. Do lugar de Vila de Muros, há alunos que têm aulas da parte da manhã e outros têm da parte de tarde. -----

-----Face a esta situação, o transportador tem que efectuar mais uma viagem (ida e volta), mas só do lugar de Vila de Muros até à Escola. Por este serviço solicita mais 50,00 euros/dia, Assim, o circuito passa a ter quatro viagens e o valor de

120,00 euros/dia.” -----  
-----Sobre o assunto o Sr. Presidente exarou o seguinte despacho: -----  
-----“Considerando a urgência, adjudique-se à Empresa a quem foi adjudicado o circuito nº 31, devendo ser presente à próxima reunião para ratificação, proponho que a situação se mantenha até à criação de uma outra alternativa.” -----  
-----Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente, e aprovar a proposta mantendo-se a situação até à criação de uma outra alternativa. ---  
-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.** -----

-----**CIRCUITO Nº 21:** - Os serviços informam que: -----  
-----“**O circuito nº 21:** transporte de 9 alunos do lugar de Paradela até Santa Marinha (alunos do 2.º e 3 ciclo e secundário). Este circuito foi adjudicado pelo valor de 25,00/dia (ida e volta). -----  
-----Acontece que: com o encerramento dos E.B.M. ’s do Agrupamento Horizontal de Nespereira, os alunos do 2.º ciclo foram matriculados na Escola E.B. 2,3 de Cinfães. -----  
-----Só do lugar de Paradela há 6 alunos do 2.º ciclo que têm que ser transportados para Santa Marinha. -----  
-----Tendo em consideração o aumento de alunos a transportar para Santa Marinha, o transportador solicita mais 12,50/dia, porque tem que efectuar mais uma viagem (ida e volta). O preço é aceitável. -----  
----- Assim, o circuito passa a ter quatro viagens e o valor de 37,50 euros/dia. ---

-----Sobre o assunto o Sr. Presidente exarou o seguinte despacho: -----  
-----“Considerando a urgência, adjudique-se o serviço à empresa a quem foi adjudicado o circuito nº 21, devendo ser presente à próxima reunião para ratificação e deliberação para o restante período do ano lectivo.” -----  
-----Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o procedimento do Sr. Presidente, e adjudicar à empresa a execução do circuito, durante o corrente ano lectivo, pelo preço de € 37,50 / dia. -----  
-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.** -----

-----**ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE TRANSPORTES ESCOLARES:** -  
Presente os pedidos de isenção de pagamento de transportes escolares, dos seguintes alunos, matriculados na Escola Secundária de Cinfães: -----

----- - Teresa Sofia Cardoso Amaral - residente em Ruivais - Ferreiros; -----  
----- - Sara Sofia Martins Rodrigues - residente em Soutelo - Tendais; -----  
----- - Sílvia Maria Martins Rodrigues - residente em Soutelo - Tendais; -----  
----- - Isabel Maria Moreira Machado - residente em Aldeia - Ferreiros; -----  
----- - Paula Cristina Moura Vieira - residente em Vilar d’Arca – Santiago de Piães; -----  
----- - Paulo Renato Soares Caetano - Parede – Ramada – Souselo; -----  
----- - Pedro Manuel Bernardo Silva - residente em Arrabalde - Ferreiros; -----  
----- - Ricardo Miguel Bernardo Silva – residente em Arrabalde – Ferreiros; -----  
----- - Sara Cláudia Braga da Silva – residente em Covelas – Ferreiros; -----  
----- - Bruno Miguel Ribeiro Botelho – residente em Castro Cio – Ferreiros; -----

-----A Técnica de Serviço Social, depois de analisar as situações dos agregados familiares é de opinião que se deverá continuar a manter a isenção de pagamento de

transportes escolares. -----  
 -----Foi deliberado, por unanimidade, isentar do pagamento de transportes escolares. -----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.** -----

## **08 – PATRIMÓNIO, CULTURA E CIÊNCIA** -----

### **08.4 – APOIO A ACTIVIDADES CULTURAIS, PROJECTOS E AGENTES CULTURAIS** -----

-----**FESTIVAL DE FOLCLORE:** - Tendo os serviços verificado que o Rancho Folclórico de Tendais, no p.p. dia 20 de Agosto, realizou um festival de folclore com a participação de quatro grupos nacionais e a deliberação desta Câmara de 28/08/2006 atribui um subsídio de € 500,00, quando à semelhança de idênticos eventos é atribuído um subsídio de € 100,00 / grupo, pelo que supõe-se ter havido lapso na transcrição da importância a subsidiar. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, rectificar a deliberação e atribuir um subsídio de € 400,00. -----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.** -----

### **08.5 – DIVERSOS** -----

-----**ESPECTÁCULO MUSICAL COM A TUNA DA UNIVERSIDADE DE AVEIRO:** - O sr. Vice-Presidente propôs a realização de um espectáculo com esta Tuna, no p.f. dia 25 de Novembro, às 21,00 horas, na sede do concelho, assumindo a Câmara os encargos de € 800,00, relativos ao cachet, acrescidos das despesas com o som, iluminação e publicidade. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta e assumir os respectivos encargos. -----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.** -----

## **09 – TEMPOS LIVRES E DESPORTO** -----

### **09.2 - INSTALAÇÕES DESPORTIVAS E RECREATIVAS** -----

-----**CONSTRUÇÃO DO BAR DA PISCINA MUNICIPAL DE CINFÃES:** - Nos termos do artº 116º do D.L. nº 59/99, de 2 de Março é presente a minuta do contrato a celebrar com a empresa Lourenço & Madureira, Lda referente à execução da obra em epígrafe. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta, que aqui se dá por integralmente transcrita e consta do respectivo processo. -----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.** -----

-----**AJUSTE DIRECTO PARA FORNECIMENTO E MONTAGEM DE POSTES DE ILUMINAÇÃO:** – Presente o programa de concurso e caderno de encargos, com o preço base de 8.829,92 € para fornecimento e montagem de postes de iluminação no Polidesportivo de Alhões, elaborado nos termos do nº 2, alínea d) do artigo 48 do Dec. Lei nº 59/99 de 2 de Março. -----

#### **Empresas a Convidar:** -----

----- - Ribeiro & Castro, S.A. - S. Pedro – Sobretâmega. 4 635 – 403 Marco de Canaveses. -----

----- - RENET – Redes de Energia e Telecomunicações, Lda. - Carvalheiro –



Galegos. 4 560 – 122 Penafiel. -----  
----- - Susana Santos. Caixa Postal 514 – Presinha. 4 690 – 123 Espadanedo. ----  
----- Foi deliberado, por unanimidade, aprovar o programa de concurso e caderno de encargos e proceder-se ao concurso por ajuste directo, convidando-se a apresentar proposta as empresas indicadas. -----

-----**ÁREA ENVOLVENTE DO POLIDESPORTIVO DE ESPADANEDO:** -  
Presente o projecto, programa de concurso e caderno de encargos da obra acima indicada, com o preço base de 174.833,50 €. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar o Projecto, Programa de Concurso e Caderno de Encargos e proceder a concurso público. -----

-----Mais foi deliberado, por unanimidade, constituir as seguintes Comissões: ---

-----**Comissão de Abertura do Concurso:** -----

-----**Presidente:** Arq<sup>a</sup> Cristina Maria Nabais Pereira Pinto -----

-----**Vogais:** Eng<sup>o</sup> Luís Manuel Rodrigues Sequeira, que substituirá o Presidente nas faltas e impedimentos e Maria Fernanda Correia Pereira Ferreira (Assistente Administrativa Especialista). -----

-----**Suplentes:** Conceição Adélia Couto Moreira (Técnica Superior de 1<sup>a</sup> Classe) e António Jorge Pereira Fraga (Chefe de Secção). -----

-----**Comissão de Análise das Propostas:** -----

-----**Presidente:** Arq<sup>a</sup> Cristina Maria Nabais Pereira Pinto -----

-----**Vogais:** Eng<sup>a</sup> Cidália Cristina Fonseca Mendes e Manuela Maria Ferreira de Sousa Florim (Assistente Administrativa Especialista) -----

-----**Suplentes:** Maria Amália Pinto da Costa C.V. dos Santos (Chefe de Secção) e António Jorge Botelho Soares (Chefe de Secção) -----

-----**CONSTRUÇÃO DO POLIDESPORTIVO DE TAROUQUELA –  
INTERRUPÇÃO DOS TRABALHOS – SOLUÇÃO APONTADA PELOS  
PROJECTISTAS E ORÇAMENTAÇÃO DOS TRABALHOS PELO  
EMPREITEIRO:** - Presente uma informação dos Serviços Técnicos do seguinte teor: -----

-----“1. No seguimento da Suspensão dos Trabalhos decorrida em 18 de Abril de 2006 e após o início do estudo para resolver os problemas que levaram à interrupção dos mesmos, foi exposta pela equipa projectista uma solução orçada por um preço base de 24.938,67 euros. -----

-----2. Sendo o “objectivo principal a protecção (impermeabilização) e o reforço da zona de fundação do campo de jogos” adoptou-se por uma solução que consiste fundamentalmente na execução de uma camada drenante de material granular de granulometria uniforme e de dimensão não superior a 0,20m, envolvida na sua totalidade por geotêxtil, subjacente à estrutura do campo de jogos. Estas soluções foram indicadas após o estudo geológico e análise do problema. Relativamente ao balneário prevê-se que este seja deslocado para uma zona com solo mais firme e nas imediações do local aprovado inicialmente, adaptando-se os arranjos exteriores. -----

-----3. Apresentados estes trabalhos imprevistos ao empreiteiro este propõe um valor de 25 125.00 euros (não estando o valor do IVA incluído). Analisada a mesma considera-se que o preço está adaptado à empreitada e é aceitável, bem como o prazo solicitado para a execução dos mesmos (prorrogação de prazo) - ver relatório anexo e proposta do empreiteiro. -----

-----4. A equipa projectista coloca a questão de poder alterar o projecto aprovado, de modo a se obterem trabalhos a menos no valor de 23 125.53 euros, que seriam obtidos anulando o Espigueiro C, reduzindo a área de microcubo em 211.30 m<sup>2</sup> e a de passadiços em madeira de pinho (menos 28,15 )- ver projecto anexo - desenho 14 Planta de vermelhos e amarelos. -----

-----5. Estes trabalhos a mais, pela sua natureza, incluem-se na alínea a) do ponto 1 do artigo 26.º do Regime Jurídico das empreitadas de obras públicas, visto não poderem ser tecnicamente e em alguns casos economicamente separados do contrato existente, sem inconvenientes graves para o dono da obra, isto porque são tecnicamente a base de todo o trabalho a executar na maior parte do local da intervenção e que afectam conseqüentemente toda a área, não permitindo mesmo que a empreitada fosse tendo o normal andamento e porque existem preços na proposta contratada para quase todos os artigos - ver relatório anexo. -----

-----6. Mais se informa, e para efeitos de controlo das obras públicas, segundo o artigo 45.º do Regime Jurídico das Empreitadas de Obras Públicas, que estes trabalhos correspondem a 7.33% do valor da adjudicação (342 549.18 euros + iva), podendo por esta razão ser aprovados, visto não chegarem ao limite- 15%. --

-----7. Conforme o mencionado no ponto 2 desta informação e no ponto 2 do artigo 151.º do Regime jurídico das empreitadas de obras públicas, foi requerido pelo empreiteiro uma prorrogação do prazo contratual, sendo esse prazo definido baseado no ponto 3 do mesmo artigo.” -----

-----“Contrato adicional n.º 1 - proposta de trabalhos imprevistos -----

-----adjudicado à firma: Edimarco - Construções Lda -----

valor do contrato inicial: .....342.549,18 €

valor do contrato inicial: (iva incluído)..... 359.676,64 €

**valor máximo dos trabalhos imprevistos:** -----

(de acordo com o art.º 45.º, pontos 2, do Decreto-Lei 59/99, de 2 de Março - 25%)  
- 85.637,30 € -----

(de acordo com o art.º 45.º, pontos 3, do Decreto-Lei 59/99, de 2 de Março – desde  
- 51.382,38 € -----

desde que não exceda 15% do valor do contrato, está dispensado estudo realizado por uma entidade externa independente) -----

**01 CAMADA DRENANTE** -----

Fornecimento e execução de camada drenante sob estrutura do pavimento do campo, conforme parecer técnico apresentando pela empresa "cge o3 consultório e fiscalização em engenharias lda", constituída por camada de material drenante envolvida em geotêxtil, drenos, tubagem em PVC, caixas de visita, ligação a linha de água existente, incluindo escavação e reposição de terras, todos os trabalhos e materiais necessários.-----

		un.	Quantida- des	preços unitários	preços globais
1.01	Escavação + transporte a vazadouro	m3	556,80	3,00 €	1.670,40 €
1.02	Material drenante e drenos	m3	556,80	19,75 €	10.996,80 €
1.03	Geotêxtil	m2	1.856,00	2,50 €	4.640,00 €
1.04	Drenos Longitudinais o 200	m	80,00	31,75 €	2.540,00 €
1.05	Caixas de Visita h=3,00m	m2	2,00	250,00 €	500,00 €



1,06	Tubagem em Pvc o 400	m2	45,00	28,50 €	1.282,50 €
sub-total					<b>21.629,70 €</b>

**02 CONDUTA**

*Fornecimento e execução de dreno (conduta) para encaminhamento das águas da linha de água existente conforme parecer técnico apresentado pela empresa "cge o3 consultório e fiscalização em engenharias lda", incluindo escavação e reposição de terras, remoção do dreno existente, todos os trabalhos e materiais necessários. -*

2.01	Escavação + transporte a vazadouro	m3	213,00	3,00 €	639,00 €
2.02	Conduta o 800	m	71,00	38,00 €	2.698,00 €
2.03	Obra de entrega	un	1,00	79,15 €	79,15 €
2.04	Obra de entrega - chegada	un	1,00	79,15 €	79,15 €
sub-total					<b>3.495,30 €</b>

*total de investimento desta proposta:.....25.125,00 €*

*trabalhos imprevistos propostos:.....% 7,33*

*exemplo de preço proposto para este contrato: ..... 79,15 € exemplo de preço existente em contrato inicial: ..... 3,00 €"*

-----O Vereador, sr. Engº Pinheiro referiu que lhe parece ter havido alguma ligeireza na elaboração do projecto inicial, mas todavia, se esta alteração cumprir as normas legais, nada tem a opor. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, concordar com a informação dos serviços técnicos e aprovar a realização dos trabalhos a mais, mantendo-se o projecto inicial.

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.** -----

**11- ACÇÃO SOCIAL****11.4 – DIVERSOS**

-----**PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO:** - Presente a minuta do protocolo de cooperação a celebrar entre a Rede Europeia Anti-Pobreza e a Câmara Municipal de Cinfães, com o objectivo de estabelecer os princípios genéricos do envolvimento e da cooperação mútua dos outorgantes para a realização de acções / actividades de formação, informação e investigação para profissionais do sector de intervenção social. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, subscrever o protocolo de cooperação. -----

-----**TRANSPORTES PARA A CERCIA DE AMARANTE:** - O Centro Social Paroquial de Tendais, solicita o apoio financeiro desta Câmara Municipal para o transporte de oito formandos, com deficiência, para a Cercimarante, durante o ano lectivo 2006/2007, dando desta forma continuidade à formação iniciada em anos anteriores. -----

----- Os jovens são oriundos das freguesias de Alhões, Ferreiros, Tendais, S. Cristóvão de Nogueira, Cinfães, Nespereira, Oliveira do Douro e Gralheira. -----

-----O sr. Presidente propôs que a Câmara assumia os encargos com os respectivos transportes nos moldes do ano lectivo anterior e tal seja devidamente protocolizado com o Centro Paroquial de Tendais. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta do Sr. Presidente, assumindo os encargos com os respectivos transportes e celebrar o respectivo protocolo. -----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos**

**imediatos.** -----  
-----**CONSULTA PRÉVIA. CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS DE UM INDIVÍDUO LICENCIADO EM SOCIOLOGIA PARA DAR CONTINUIDADE AO PROGRAMA DA REDE SOCIAL DE CINFÃES:** -  
Presente uma informação do Adjunto do G.A.P. do seguinte teor: -----  
-----“*Na sequência da consulta prévia para ajuste directo, aberta no cumprimento da deliberação tomada em reunião ordinária de 09 de Outubro de 2006 do executivo camarário, tendo em conta a contratação dos serviços de um indivíduo licenciado em Sociologia para prestar serviços na rede social de Cinfães, foram regularmente convidadas a apresentar proposta as seguintes sociólogas: ---*  
-----**I. SOCIÓLOGAS CONVIDADAS.** -----  
----- - **VERA MÓNICA FONSECA CARDOSO**, residente na rua José Pereira Monteiro, Lote 1, 4660-228 Resende; -----  
----- - **SÍLVIA ANDREIA GONÇALVES FARIA**, residente na Estrada Nacional 103-1, n.º 73, 4740-593 Palmeira de Faro, Esposende; -----  
----- - **ISABEL MARIA DOS SANTOS SOUSA**, residente na rua do Ratinho, 5120-371 Tabuaço; -----  
-----A todas, pelos ofícios n.º 4600, 4601 e 4602, de 11 de Outubro de 2006, se deram a conhecer os elementos necessários para à prestação do referido serviço e bem assim as condições de admissão, incluindo o prazo para a apresentação das propostas, o dia 18 de Outubro de 2006. -----  
-----**II. DATA DA RECEPÇÃO DAS PROPOSTAS E RESPECTIVOS MONTANTES.** -----  
-----No dia 18 de Outubro de 2006, foi recepcionada a proposta apresentada por **Vera Mónica Fonseca Cardoso**, que se propõe prestar o referido serviço pelo montante global de **12.000,00 Euros**, acrescidos de IVA à taxa legal em vigor. -----  
-----No dia 20 de Outubro de 2006, fora do prazo previsto no campo 4 do respectivo convite, foi recepcionada a proposta de **Sílvia Andreia Gonçalves Faria**, que por este motivo deverá ser excluída. -----  
-----A convidada **Isabel Maria dos Santos Sousa**, não apresentou qualquer proposta. -----  
-----**III. CONCLUSÃO.** -----  
-----Isto posto, e por se considerar que o montante de **12.000,00 Euros**, apresentado pela candidata, **Vera Mónica Fonseca Cardoso** para a prestação do serviço pretendido está compreendido no intervalo dos previstos para o efeito, configurar a única proposta apresentada no prazo para o efeito fixado, o dia 18 de Outubro de 2006 e esta candidata possuir experiência comprovada em acções do âmbito da que se pretende completar, conforme ponto número 7 do respectivo convite, sou de parecer que a prestação do referido serviço lhe deve ser adjudicada.” -----  
-----Foi deliberado, por unanimidade, proceder à contratação da socióloga Vera Mónica Fonseca Cardoso, nos termos da informação do Adjunto do G.A.P. -----  
-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.** -----  
**17 – ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO** -----  
-----**17.3 – LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES** -----  
-----**REMODELAÇÃO DE UM ESTABELECIMENTO QUE SE DESTINA**

**A PRONTO-A-VESTIR:** Maria de Fátima Jesus Cardoso Rocha, com residência na Rua Fernando Pessoa, 18-1º Drt., 2625-414 Forte da Casa, concelho de Vila Franca de Xira, na qualidade de proprietária do prédio urbano, inscrito na respectiva matriz sob o artigo 442, da freguesia de Cinfães, sito nesta Vila, em aditamento ao processo registado sob o nº 8/05, de 11 de Janeiro, para licenciamento de obras de remodelação do rés-do-chão do referido prédio para a instalação de um estabelecimento comercial (pronto-a-vestir), solicita a revisão do referido processo, indeferido na reunião ordinária de 22/04/2005. -----

-----Foi solicitado parecer à CCDR-N, tendo esta informado favoravelmente a pretensão na medida em que esta se encontra em aglomerado urbano consolidado. ---

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com a informação da DPGU/CM, de 19 de Julho 2006, que aqui se dá integralmente transcrita e consta do respectivo processo. -----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.** -----

-----**RECONSTRUÇÃO E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA HABITAÇÃO E COMÉRCIO:** Presente o processo registado sob o nº 214/05, de 18 de Outubro, em nome de António Jaime da Fonseca, residente em Rua Santa Barbara-Cinfães, freguesia de Cinfães, referente a reconstrução e ampliação de edifício para habitação e comércio, sito na Calçada do Bento – Cinfães. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com a informação da DPGU/CM, de 21 de Setembro 2006, que aqui se dá integralmente transcrita e consta do respectivo processo. -----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.** -----

-----**PROPRIEDADE HORIZONTAL:** Presente o pedido de propriedade horizontal, registado sob o nº 1208/06, de 22 de Junho, em nome de Manuel Pereira dos Santos, residente em Ervilhais, freguesia de Nespereira, respeitante ao processo de obras nº 252/98, de 19 de Novembro, licenciado pelo alvará nº 140/2000, para edifício habitacional multifamiliar e garagens. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar de acordo com a informação da DPGU/LS, de 6 de Outubro 2006, que aqui se dá integralmente transcrita e consta do respectivo processo. -----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.** -----

#### -----17.5 – DIVERSOS -----

-----**ARRANJO URBANÍSTICO EM QUINTELA – CINFÃES:** - Nos termos do artº 116º do D.L. nº 59/99, de 2 de Março é presente a minuta do contrato a celebrar com a empresa Lourenço & Madureira, Lda referente à execução da obra em epígrafe. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta, que aqui se dá por integralmente transcrita e consta do respectivo processo. -----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.** -----

-----**ZONA INDUSTRIAL DE PAÚVES – CINFÃES:** - Presente o protocolo relativo à exploração de rede de distribuição para fornecimento de gás canalizado (GPL) a celebrar com a empresa Petróleos de Portugal – Petrogal, S.A. -----

-----Sobre o assunto os Serviços Técnicos informam que o contrato em causa cumpre com as condições definidas e serve os interesses do Município. -----

-----Foi deliberado, por unanimidade, aprovar o protocolo que aqui se dá por integralmente transcrito e consta do respectivo processo. -----

-----**Esta deliberação foi aprovada em minuta para produzir efeitos imediatos.** -----

-----**ENCERRAMENTO:** - Sendo dezasseis horas e cinquenta minutos (16H50), foi encerrada a reunião e dela se lavrou esta acta, que vai ser assinada, se for aprovada. -----

-----E Eu, Joaquim Fernando de Sousa Monteiro, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de Secretário, a redigi, subscrevi e assino. -----